

Создано: 13.02.2026 в 16:29

Обновлено: 13.02.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9289946219>

КАПИТАЛ, КАПИТАЛ

79152158981

Москва, улица Генерала Кузнецова, 23

29 000 ₽

Москва, улица Генерала Кузнецова, 23

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

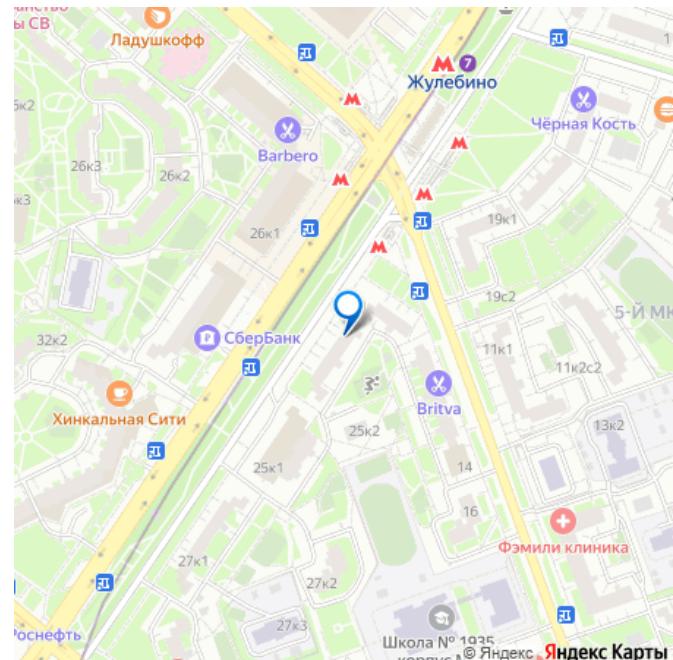
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уютное небольшое помещение с мокрой точкой, площадью 10 кв.м.! Отлично подойдёт под бьюти сферу (парикмахер, маникюр, педикюр, косметология и прочее), рассмотрим индивидуально. Располагается на 1-м этаже жилого дома! Показ по предварительной договоренности.

Характеристики: 1. Комната без окна. 2.

Отдельный вход в блок нежилых помещений.

3. Санузел общий в блоке. Преимущества: - ПЕРВАЯ линия! -ПЕРВЫЙ дом от станции метро Жулебино! Вход в метро виден от входа в помещение! -Мокрая точка! Душевая

кабина! -Парковка стихийная, мест много. -

Доступ 24/7. -Инфраструктура:

Густонаселенный район, рядом множество новостроек, ТЦ, магазинов, кафе, что значительно повышает проходимость и создает более комфортную обстановку для Ваших сотрудников. Условия аренды:

• Аренда без комиссии.

• Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды. Стоимость с

НДС (закрывающие счета-фактуры

предоставляем)

• Оплата 1-го месяца и депозита. Депозит можно разбить на части!

Для дополнительной информации и

организации просмотра звоните!



