

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:10

**Москва, Долгоруковская ул, 40**

**37 000 ₺**

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

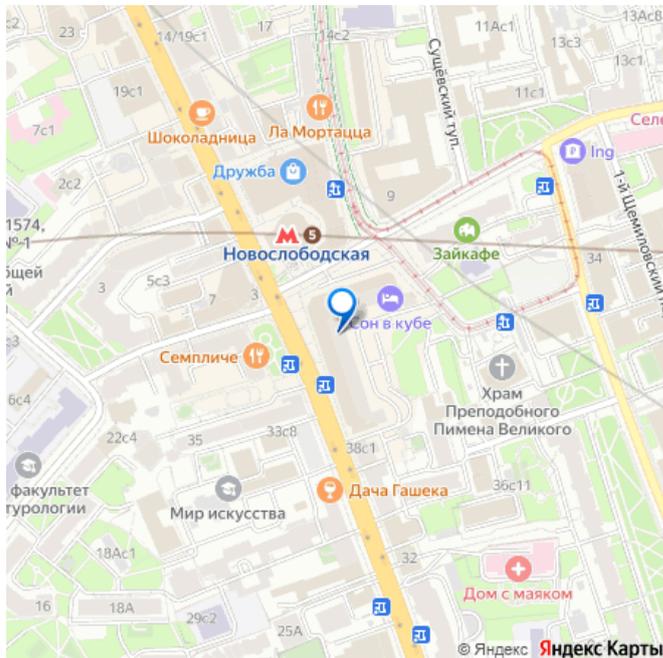
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается ПСН (помещение свободного назначения), склад, камера хранения, обмен валюты – 11 м<sup>2</sup> на 2 этаже в административно-бытовом здании пристроенное к жилому дому. 100 метров из выхода метро Новослободская, пассажиропоток станции – 67 тыс. человек в сутки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. В непосредственной близости от здания расположены бизнес-центры, вузы, гостиницы, жилой фонд. Отдельный вход с первой линии на второй этаж. Коридорная система расположения помещений. Высота

<https://move.ru/objects/9290762212>

**Георгий, HOMETOWN REALTY**

**89251234567**

для заметок



потолка 4 м. Общие туалеты в количестве 2шт. График работы с 9:00 до 22:00. На фасаде здания можно разместить рекламу. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно. УСН (Упрощённая система налогообложения), Обеспечительный платеж 1 месяц. Арендные каникулы обсуждаются. Есть другие помещения 30, 31, 41, 60 кв. метров ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.



