

Создано: 04.03.2026 в 10:03

Обновлено: 04.03.2026 в 10:03

Николай С, Парус

89251234567

Москва, ул. Дружбы, 10/32

100 000 ₺

Москва, ул. Дружбы, 10/32

Улица

[улица Дружбы](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

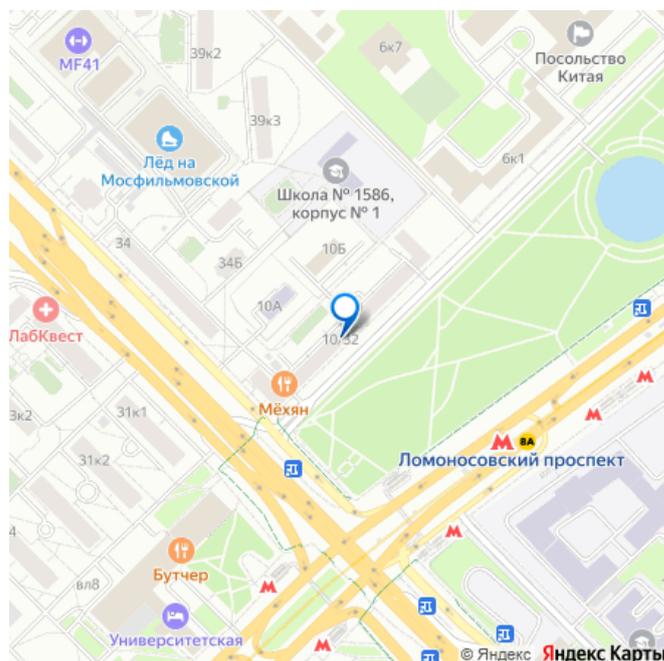
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

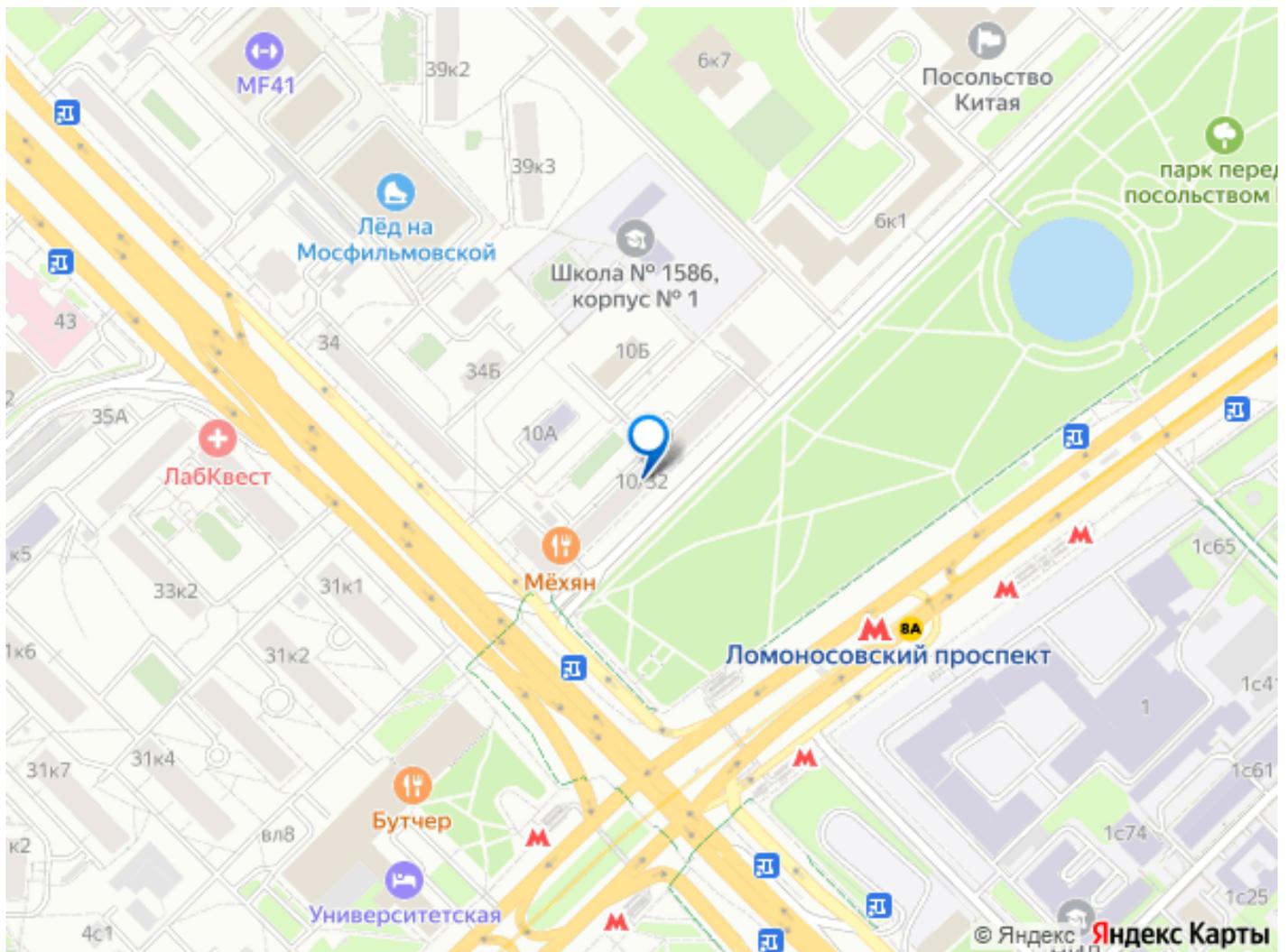
Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения. Помещение находится в небольшом торговом центре, мега трафик! Ранее размещался салон красоты (ногти-ресницы). Широкая клиентская база, клиенты платежеспособные, салон работает более 25 лет. Все оборудование остается по запросу. Парковка бесплатная, городская. Налоги УСН Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Коммунальные платежи отдельно Электроэнергия по счетчикам. Здание расположено в районе Раменки Западного административного округа Москвы. Ближайшая станция метро «Ломоносовский



проспект» находится в нескольких минутах ходьбы. Также в пешей доступности станции метро «Раменки» и «Минская». Удобные выезды на Третье транспортное кольцо и Московскую кольцевую автодорогу по Мичуринскому проспекту и улице Мосфильмовской - обеспечивают выгодную транспортную доступность.





Move.ru - вся недвижимость России