

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 12:18

**Собственник**

**79175179421**

**Московская область, Дмитровский район,  
Яхрома, Профессиональная улица, 4**

**295 000 ₽**

Московская область, Дмитровский район, Яхрома,  
Профессиональная улица, 4

Улица

[улица Профессиональная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

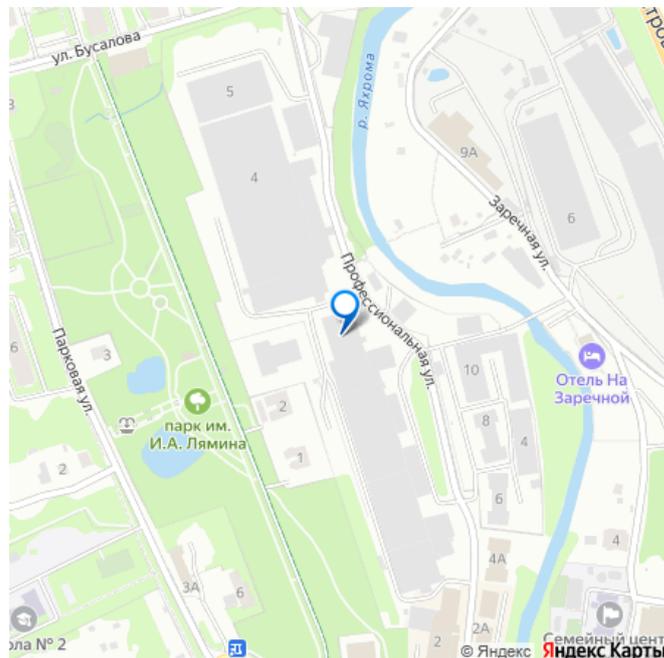
**Описание**

Сдается в аренду (от собственника, без комиссии)отапливаемое помещение свободного назначения (1200 м2) с участком земли 45 соток в Яхроме ул.

Профессиональна 4. 46км от Мкад,100м от федеральной трассы. Цена на первые два месяца 295 000!!! Далее 590 000 руб!

Идеально для: Ремонта грузовиков, прицепов, спецтехники. Организации Сто или мастерской. Складирования и обслуживания техники. Склад, производство или торговлю.

для заметок



Отличное местоположение возле дмитровского шоссе с собственным заездом для любых грузовых машин. Электричество 150 квт, водопровод, канализация, охрана, сигнализация, зона разгрузки, погрузки, подсобки, теплые помещения для временного проживания и офиса. Трое ворот 3,6\*5м, есть парковка для фур. В помещении есть несколько ям для Сто. Большая площадка перед зданием. Удобный подъезд для фур. Высота помещения 8м. Закрытая территория, огорожена забором и колючей проволокой. Железные въездные ворота. Асфальтированный подъезд. Юр. Адрес предоставляется на срок действия договора аренды. Звоните, чтобы обсудить детали и стоимость!





