

**Москва, Салтыковская ул, 49а**

**1 000 ₺**

Москва, Салтыковская ул, 49а

Улица

[улица Салтыковская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

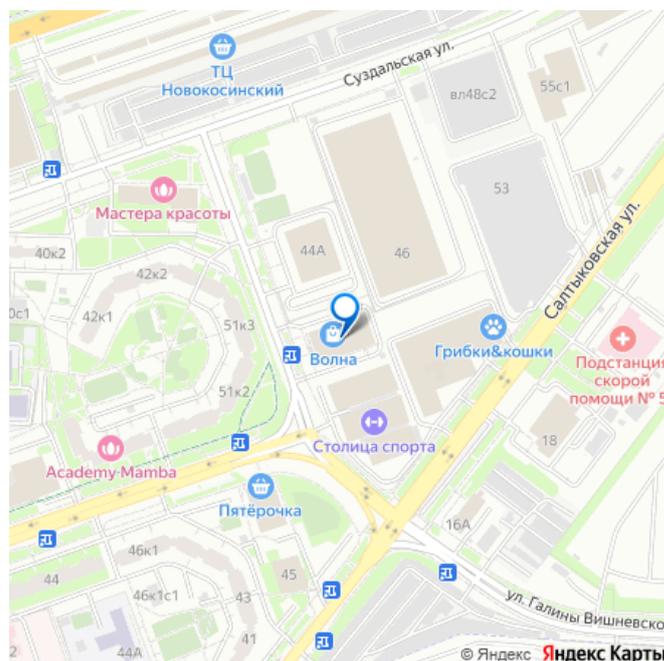
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда помещения в ТЦ «Волна», Новокузнецко. Помещение на 3 этаже. Панорамные окна. Высокие потолки. Эскалаторы, лифт. Под магазин, шоу рум, студию растяжки, школа танцев, фитнес, медцентр и т.д. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 60 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 5.5 м - С

для заметок



окнами - Возможность перепланировки -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Аренда помещения в ТЦ с  
хорошим трафиком. Помещение занимает  
часть 3 этажа. Можно арендовать полностью  
этаж, площадью 1348 кв.м. Есть лифты,  
эскалатор. Панорамные окна. Свободная  
планировка. В ТЦ есть арендаторы:  
Светофор, Чижик, Fix price, детский  
развлекательный центр, компьютерный клуб,  
Винлаб и мн.др. АРРЗ По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Рафис З (716)



