

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Москва, 4-й Добрынинский пер, 8

1 617 006 ₺

Москва, 4-й Добрынинский пер, 8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1201.6 м²

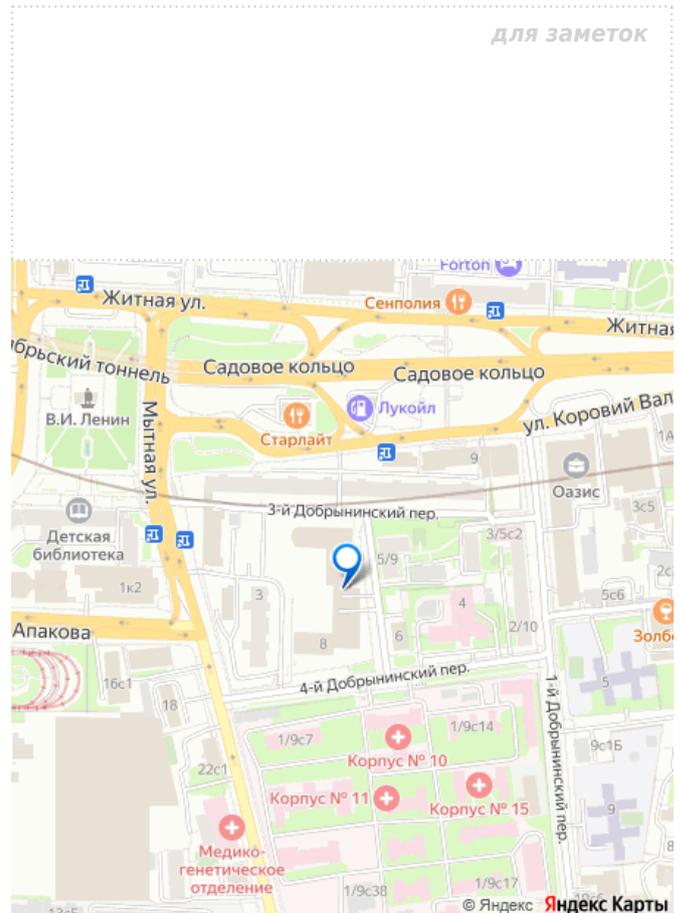
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

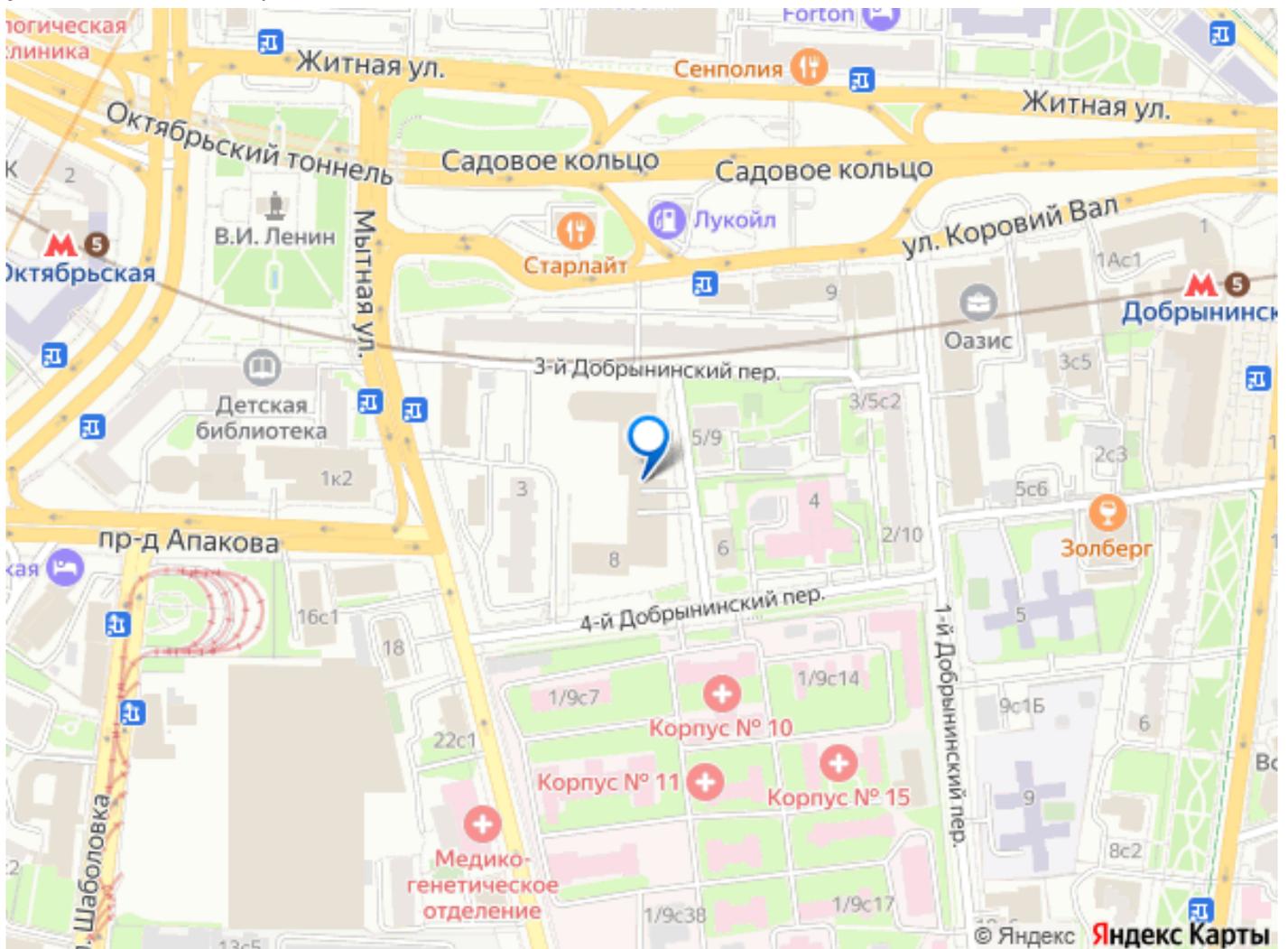
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Вашему вниманию предлагается просторное, светлое помещение в МФК «Добрыня». Помещение включает в себя залы для занятий, зону рецепции, раздевалки, душевые, несколько с/у, подсобные помещения, кабинеты. Отлично подойдёт под физкультурно-оздоровительный центр, фитнес, СПА. Высота потолков от 2,8-6 метров. Прямая аренда. Возможность заключить договор сразу на 5 лет. Минимальный срок аренды - 1 год. Интернет, расходы по воде и электроэнергии, а также м/м в подземном паркинге оплачиваются отдельно. Предоставляется юр.адрес. Шикарная транспортная доступность: - м. Октябрьская - в 5 минутах пешком - м. Добрынинская - в 7 минутах пешком - м. Серпуховская-в 11 минутах пешком Рядом

выезд на Ленинский проспект Высокий
уровень безопасности: - Закрытая территория
- Круглосуточное видеонаблюдение - Доступ
по картам СКУД через центральный вход в
здание В самом МФК расположены жилые и
офисные помещения, что обеспечивает
дополнительную посещаемость. Комиссия
30% Отличные условия лояльности при
заключении договора! Предоставляются
арендные каникулы, также, при
необходимости у Вас будет возможность
передать часть помещения в субаренду.
Звоните уважаемые арендаторы, покажем в
удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России