

Создано: 05.12.2025 в 12:20

Обновлено: 06.12.2025 в 02:38

<https://move.ru/objects/9287173918>

Сергей Горяков, Рентавик

79337869418**Москва, Якиманская набережная, 2****6 622 000 ₽**

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

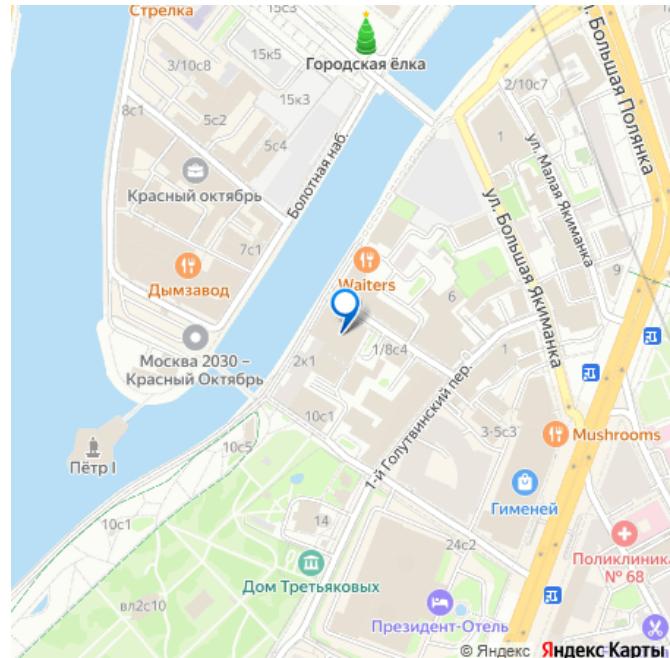
Общая площадь

1204 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Презентабельный офисный особняк находится в престижном районе, в окружении исторической застройки и памятников архитектуры в самом центре.

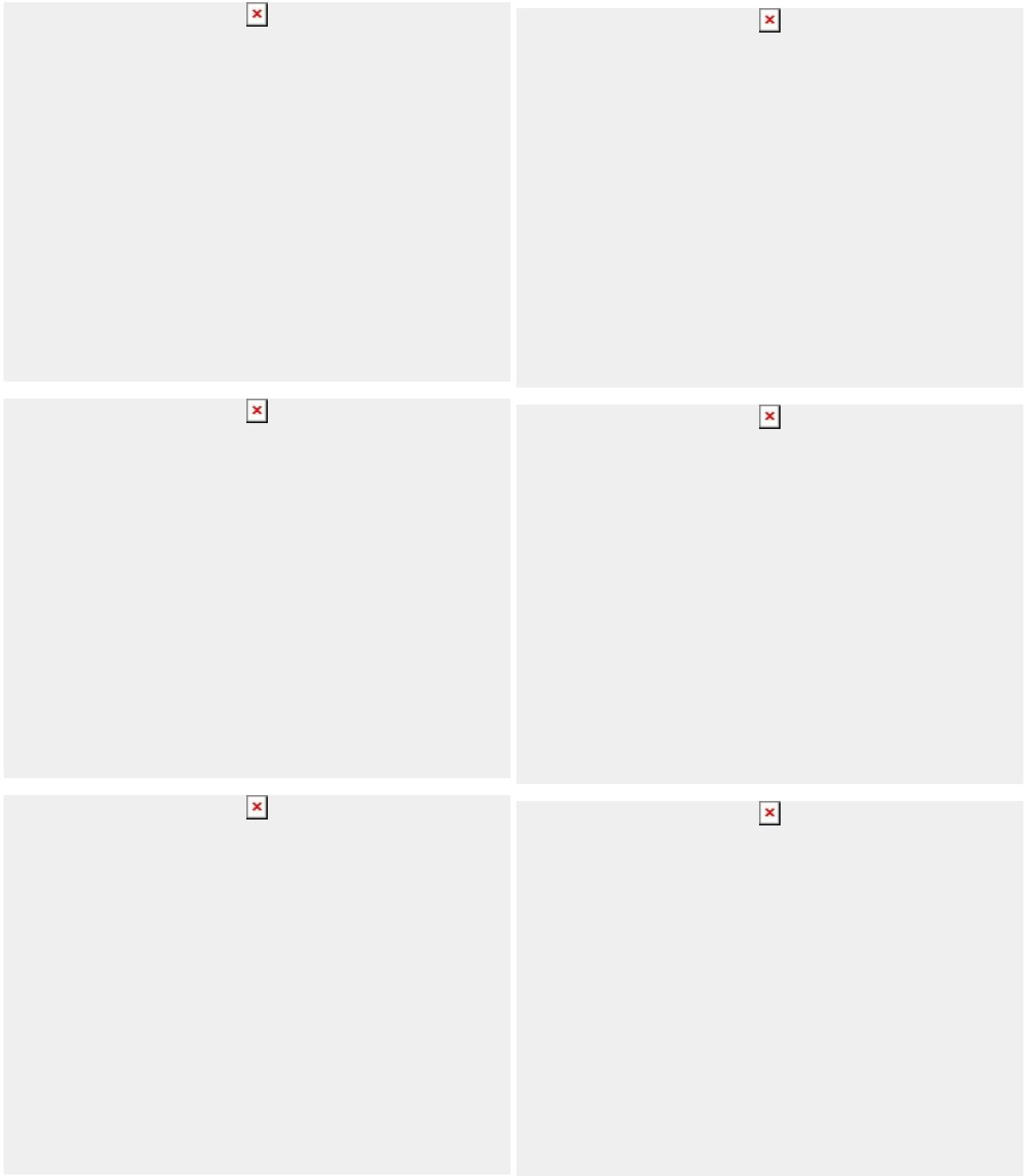
Современный бизнес-центр класса А. Здание оснащено автоматизированным управлением инженерно-технических систем. Налоговая:

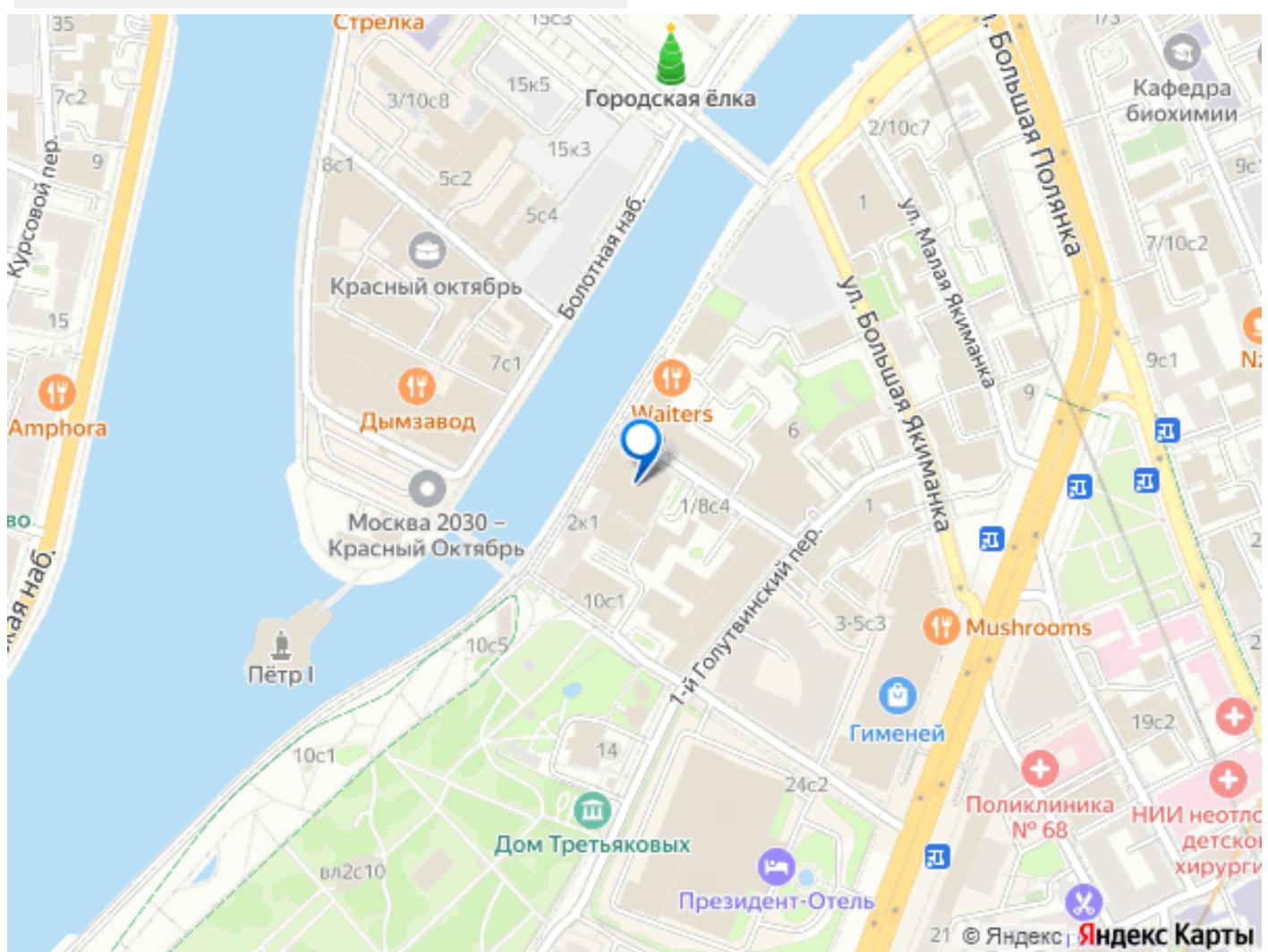
06. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое банковское помещение с отдельным входом с 4-го Голутвинского

переулка. Полезная площадь блока - 1 этаж - 485 м² и 2 этаж - 569 м². Готовность с 12 февраля 2026г. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: банк. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 12. Лот 81716-87





Move.ru - вся недвижимость России