

Создано: 28.10.2025 в 17:50

Обновлено: 27.01.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9286143395>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

**79863238737**

Москва, Трифоновская улица, 12

**1 499 904 ₽**

Москва, Трифоновская улица, 12

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1208.3 м<sup>2</sup>

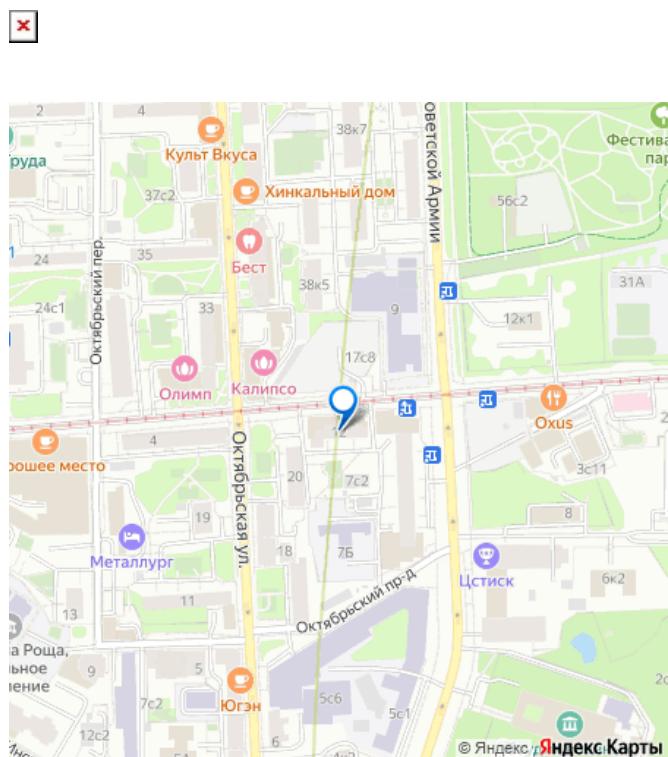
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

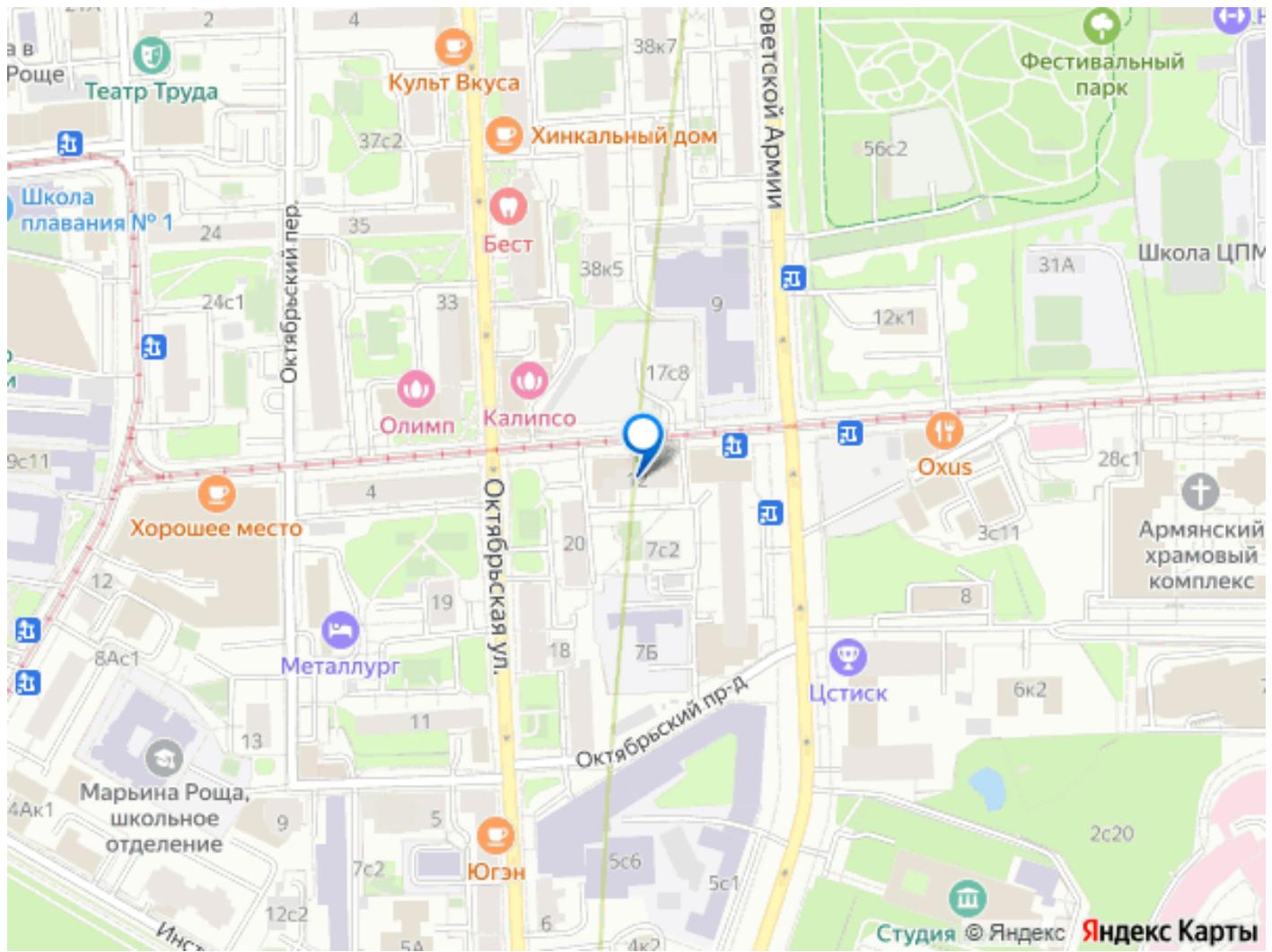
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37563. Предлагается помещение на первой линии домов в крупном жилом массиве. Отличная видимость, хороший рекламный потенциал. Интенсивный пешеходный трафик. 10 минут пешком от ст. метро «Марьина Роща» и «Достоевская». Распределение площади: 1 этаж 776,4 кв. м, Подвал 431,9 кв. м. Входная группа: отдельный вход. Высота потолков: 1 этаж 2,7 м Подвал 1,8 м Мощность: 35 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России