

Создано: 14.11.2025 в 12:16

Обновлено: 27.01.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9286610717>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Трифоновская улица, 12

1 524 999 ₽

Москва, Трифоновская улица, 12

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1208 м²

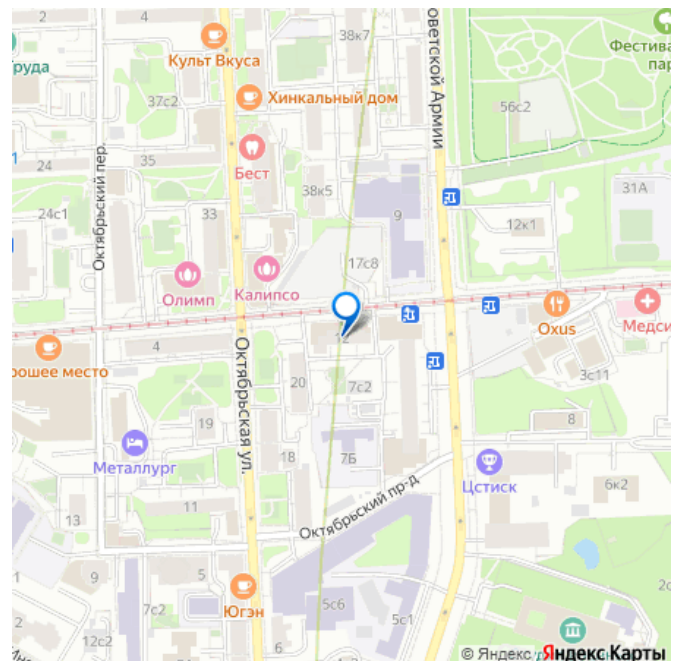
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

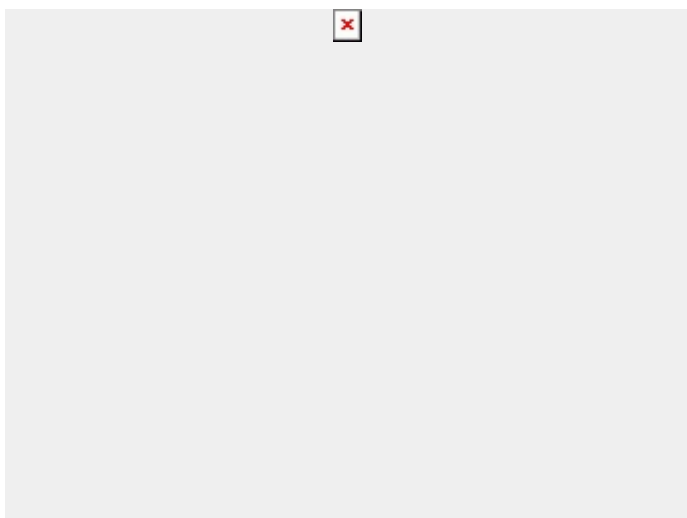
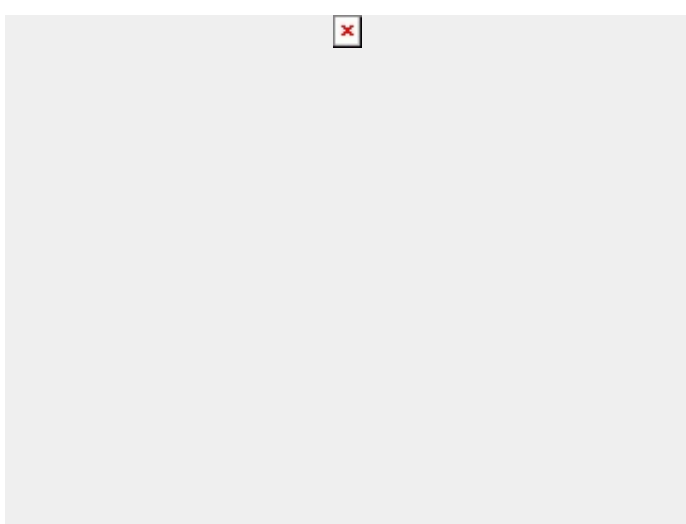
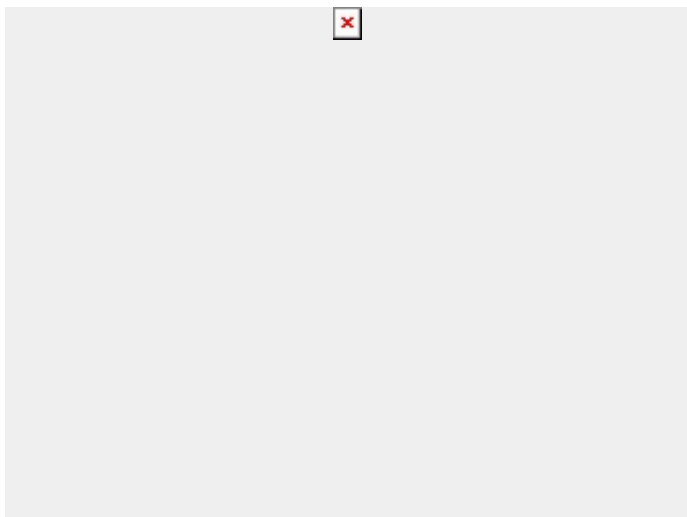
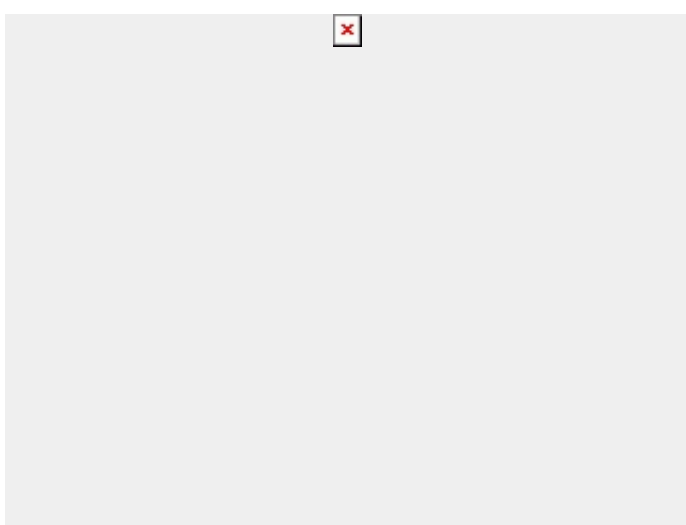
[Коммерческая недвижимость](#)

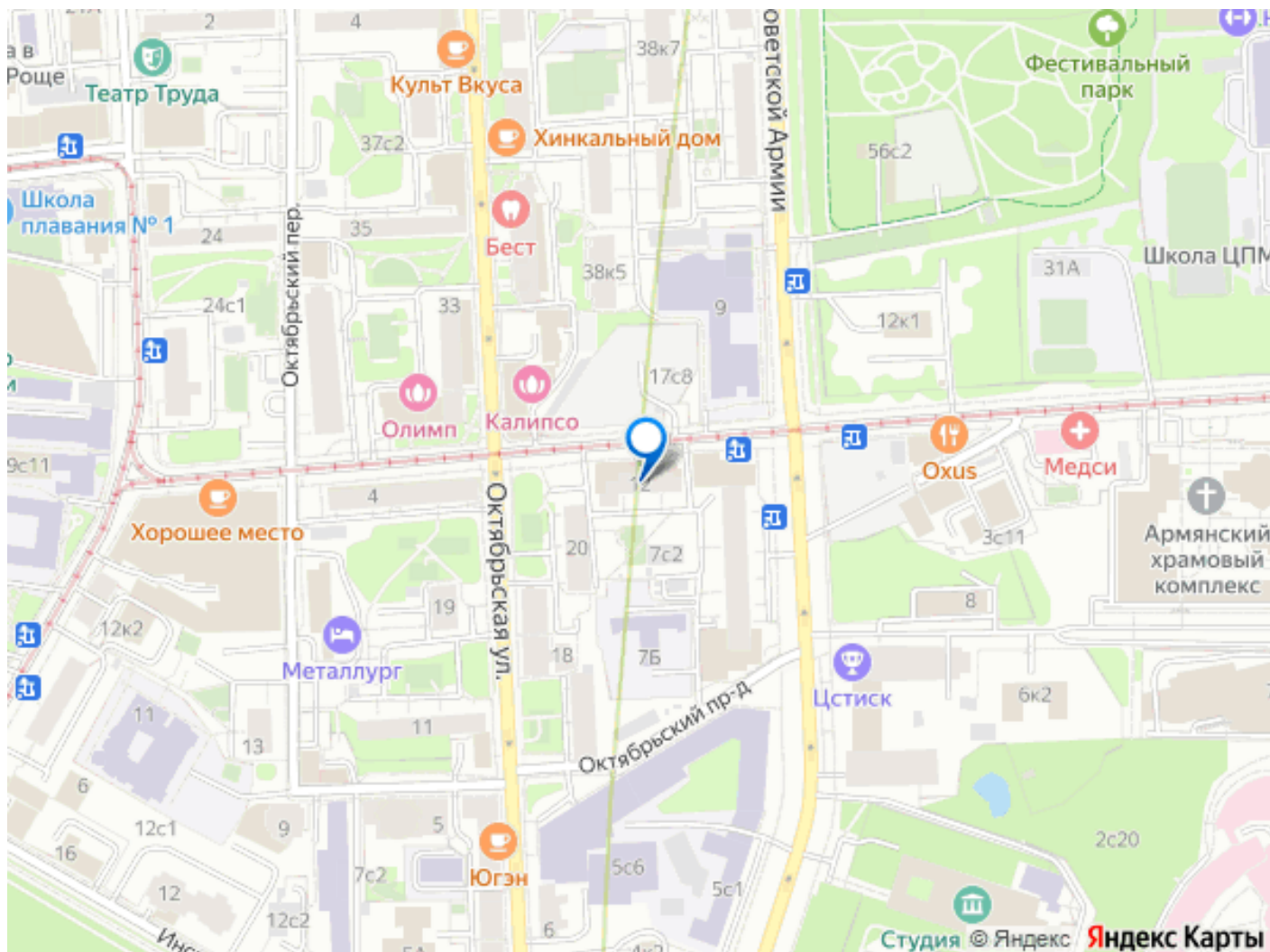


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено в пешей доступности от станции метро Марьина Роща. Высокий пешеходный и транспортный трафик. Большой рекламный потенциал. Налоговая: 15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь первого этажа 776,4м², площадь подвального помещения 431,9м², торговая

площадь этажа 318,6м². Высота потолков до 4,4м. Эл. мощность 80 кВт. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: медцентр, банк, спорт. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 49085-87





Move.ru - вся недвижимость России