

Создано: 05.08.2025 в 16:55

Обновлено: 22.01.2026 в 21:01

<https://move.ru/objects/9283902902>

Золотые Ключи, Золотые Ключи

79678445531

Московская область, Жуковский, улица Гарнаева, 14

130 000 ₽

Московская область, Жуковский, улица Гарнаева, 14

Улица

[улица Гарнаева](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

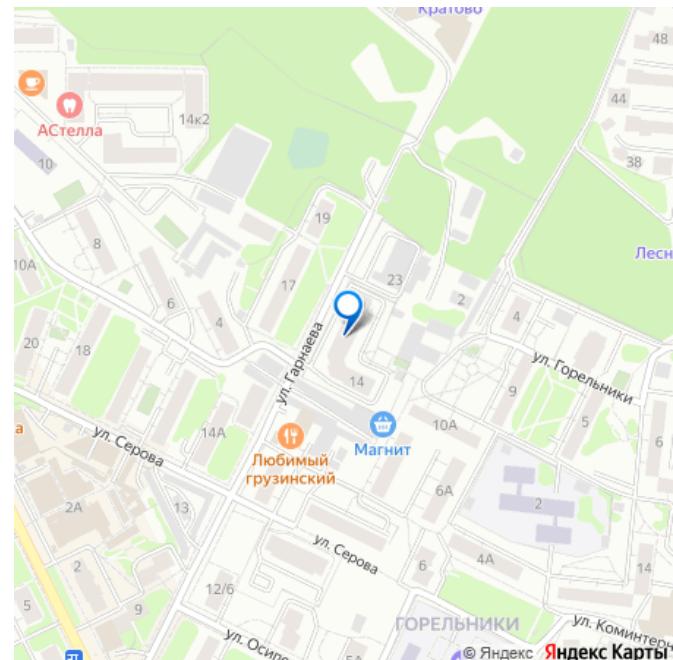
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается коммерческое помещение площадью 120 кв.м., расположенное в «старой» части г. Жуковский по адресу ул. Гарнаева д. 14.

Помещение находится на 1 этаже жилого дома. - Состав помещения: входная зона, место для размещения ресепшена, пять изолированных комнат площадью от 9 до 13 кв.м., проходная комната 11 кв.м., комната для организации кухни, санузел, гардеробная, просторный коридор. Помещение светлое, теплое, имеет отдельный вход, оборудованный пандусом.

Установлена общедомовая вытяжная система вентиляции, заведена система пожарной безопасности и охранная система, проведен интернет. Исключена аренда под продуктовые и алкогольные магазины, а также пункты выдачи! - Дом находится на огороженной забором, охраняемой территории въезд/вход строго через автоматические ворота/калитку. Арендатору будет предоставлена возможность заезда на огороженную территорию. Возможно размещение наружной рекламы с хорошей видимостью со стороны дороги. Финансовые условия авансовый платеж 130 000 рублей, страховой депозит 130 000 рублей + оплата за электроэнергию и воду по счетчикам.

Помещение сдается на срок от одного года!!!

Возможна продажа! Звоните и смотрите!

Номер объекта: #1/537703/17486

