

**Московская область, Жуковский, улица
Гарнаева, 14**

130 000 ₽

Московская область, Жуковский, улица Гарнаева, 14

Улица

[улица Гарнаева](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

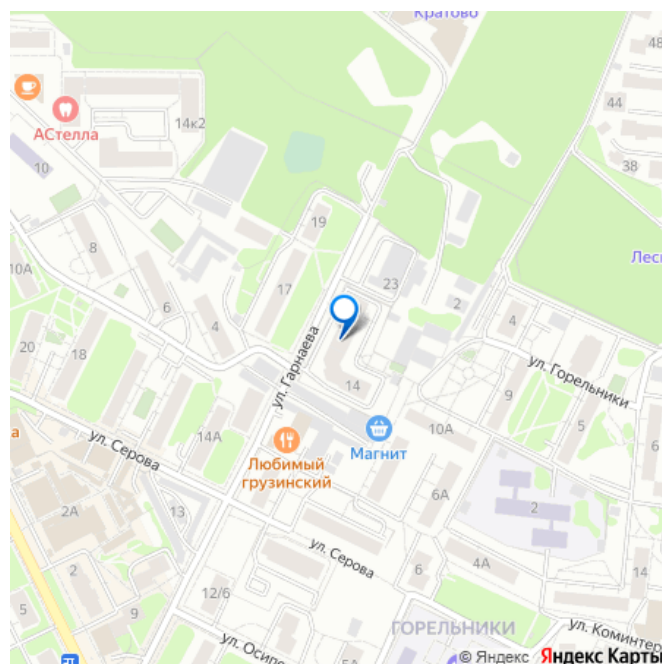
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается коммерческое помещение площадью 120 кв.м., расположенное в «старой» части г. Жуковский по адресу ул. Гарнаева д. 14.

Помещение находится на 1 этаже жилого дома. - Состав помещения: входная зона, место для размещения ресепшена, пять изолированных комнат площадью от 9 до 13 кв.м., проходная комната 11 кв.м., комната для организации кухни, санузел, гардеробная, просторный коридор. Помещение светлое, теплое, имеет отдельный вход, оборудованный пандусом.

для заметок



Установлена общедомовая вытяжная система вентиляции, заведена система пожарной безопасности и охранный интернет. Исключена аренда под продуктовые и алкогольные магазины, а также пункты выдачи! - Дом находится на огороженной забором, охраняемой территории въезд/вход строго через автоматические ворота/калитку. Арендатору будет предоставлена возможность заезда на огороженную территорию. Возможно размещение наружной рекламы с хорошей видимостью со стороны дороги. Финансовые условия авансовый платеж 130 000 рублей, страховой депозит 130 000 рублей + оплата за электроэнергию и воду по счетчикам. Помещение сдается на срок от одного года!!! Возможна продажа! Звоните и смотрите! Номер объекта: #1/537703/17486



