

Создано: 20.03.2025 в 15:15

Обновлено: 20.01.2026 в 15:32

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

240 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Без санузла -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт
- Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота
потолков 5 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная

<https://move.ru/objects/9275202220>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



информация: Преимущества для
потенциального арендатора: -Помещение
находиться в районе с высокой плотностью
населения; -Рядом остановки, школы, детские
сады, очень развитая инфраструктура; -
Помещение расположено с внешней стороны
дома, дом сдан в 2023году; -Идеально
подойдет для таких сфер как-красота,
услуги, общепит на доставку, пункт выдачи
товаров, дом быта и так далее; -
Подписываем официальный договор аренды.
По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Алла
Астапкович





