

Создано: 20.03.2025 в 15:15

Обновлено: 20.01.2026 в 15:32

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Озерная, 2**

**240 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

## **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

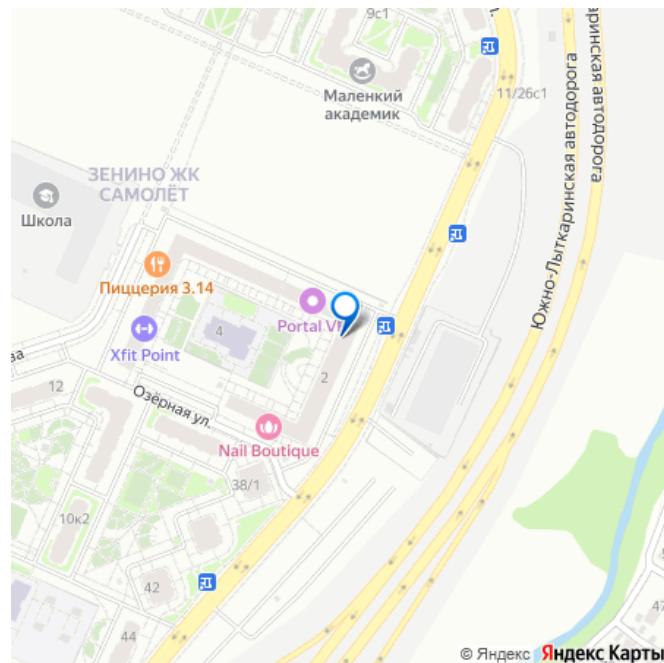
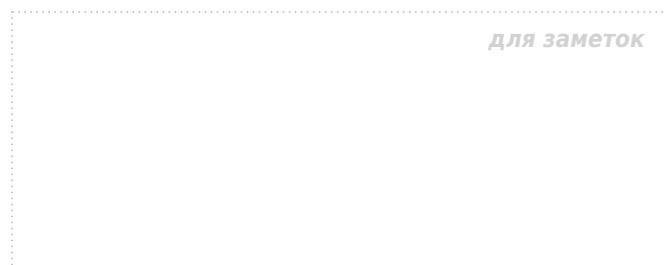
## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -  
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Без санузла -  
Центральное отопление - Приточно-вытяжная  
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт  
- Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота  
потолков 5 м - С окнами - Возможность  
перепланировки - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная

<https://move.ru/objects/9275202220>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79150589608**

информация: Преимущества для потенциального арендатора: -Помещение находится в районе с высокой плотностью населения; -Рядом остановки, школы, детские сады, очень развитая инфраструктура; - Помещение расположено с внешней стороны дома, дом сдан в 2023году; -Идеально подойдет для таких сфер как-красота, услуги, общепит на доставку, пункт выдачи товаров, дом быта и так далее; - Подписываем официальный договор аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович



