

🕒 Создано: 11.06.2025 в 13:10

🔄 Обновлено: 19.01.2026 в 09:41

Агент

79390210095

**Москва, улица 1-я Измайловского
Зверинца, 8**

180 000 ₽

Москва, улица 1-я Измайловского Зверинца, 8

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

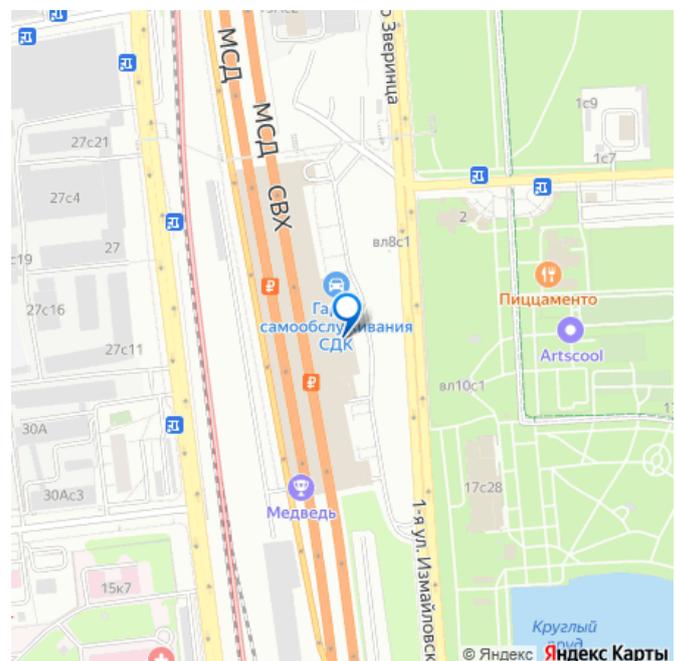
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СОБСТВЕННИК ! Готовый боксы на 3 этаже площади от 70 до 200м2 . Высота потолков 3,9 метра. Встают подъемник и стеллажи до 3.5 метров Все коммуникации выведены в помещение, (эл-во 15 кВт 380, вода и канализация) Мото/авто гараж, сервис, студия, склад для теплого хранения техники: квадроциклы, гидроциклы, мото и любой другой вид транспорта, мини производство автовинил и прочее. Каникулы на въезд и ремонт. Установлено центральное отопление по всем этажам, и стеклопакеты в общих зонах. Общая система кондиционирования Только Прямой договор от собственника,



возможен долгосрок Работаем с юр и физ лицами. Удобный подъезд с СВХ, своя большая парковка, Пеший доступ от метро партизанская или соколиная гора через дорогу Измайловский парк Доступ 24 часа. Здание оборудовано грузо-пассажирскими лифтами. Охраняемая территория, электричество по запросу, с/у на этаже. Имеются другие помещения в КЛАСТЕР 73, от 50 м2 до 12 000 м2. КЛАСТЕР 73 - Уникальное пространство, объединяющее десятки бизнесов, компаний и предприятий автомобильной тематики, торговли и развлекательного сектора. Идеально подходит под Автобизнес. Помещений в аренду остается все меньше, не упустите свою возможность занять лучшее место в Автомобильном центре. На вопросы и уточнения готовы ответить по номеру телефона, который указан в объявлении или при личной встрече. Звоните!



