

Создано: 09.02.2025 в 00:05

Обновлено: 03.01.2026 в 21:34

<https://move.ru/objects/9282220285>

АТМАН, АТМАН

79891866462, 7985523

7901

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3

470 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

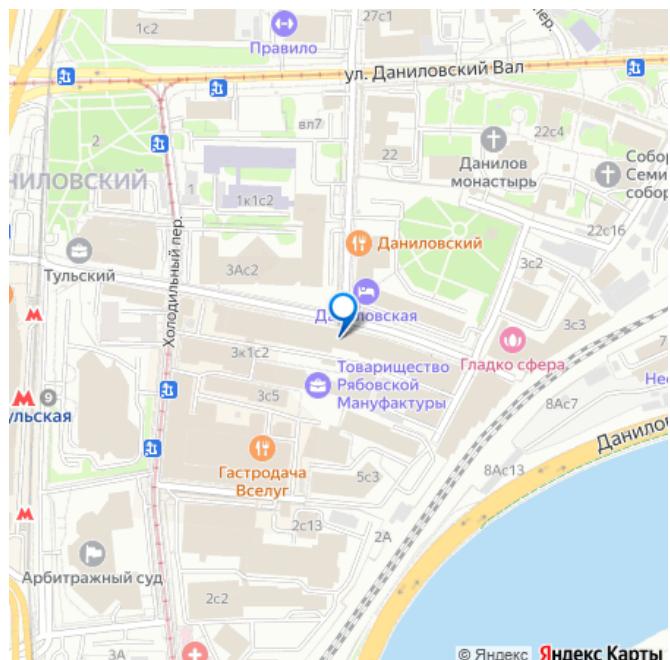
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ЕДИНСТВЕННОЕ предложение помещения на

1 этаже в Рябовской мануфактуре.

Предлагается в аренду помещение
свободного назначения 120м² с отдельным
 входом на 1 этаже в Стильном Деловом
квартале - Рябовская Мануфактура. В
помещении возведены антресоли, площадью
10 и 20м². Помещение можно рассмотреть
под различные виды деятельности.

Характеристики помещения: - высокие
потолки - 5 метров; - мокрая точка; - санузел;
- электричество - 20КВт - антресоли

Помещение в отличном состоянии, с хорошим

ремонтом. В здании система приточно-вытяжной вентиляции, фанкойлы, пожарная сигнализация, интернет, телефония, видеонаблюдение, круглосуточный доступ, охрана, лифты, все коммуникации.

Круглосуточный доступ. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи, эксплуатация, интернет (1 провайдер - «Старлинк» - тарифы по запросу), уборка, парковка (наземная - 12000р 1 м/м в месяц, гостевая - 15 мин бесплатно, далее 200р в час). ИФНС 26. От м.Тульская 1 мин пешком, удобная транспортная и пешая доступность.

Просмотры в удобное для вас время по договоренности.

