

Создано: 03.10.2025 в 10:40

Обновлено: 31.01.2026 в 10:29

<https://move.ru/objects/9285426847>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, Холодильный переулок, Зк1с3**

**500 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

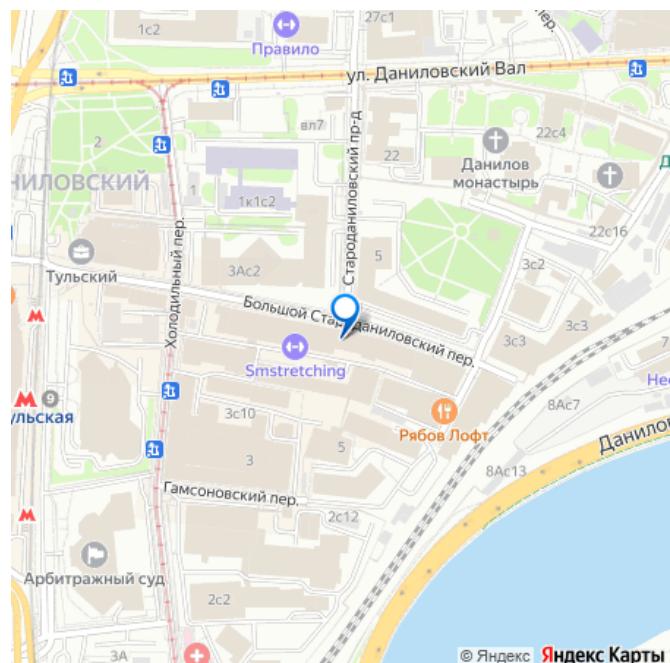
Улица

[Холодильный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Аренда от собственника!

Сдается в аренду помещение 120 кв.м. Класс

B+. 1 этаж. Косметический ремонт.

Антресоль. Высокие потолки.

Дополнительная информация о БЦ: - Время доступа круглосуточно; - Современные инженерные системы; - Приточно-вытяжная и система кондиционирования; -

Широкополосный интернет; - Наземная парковка; - Развитая инфраструктура; - Большое количество точек питания. Локация: шаговая доступность от м. Тульская, близость основных транспортных

магистралей: ТТК, Варшавское и Каширское шоссе, Даниловская набережная, Садовое кольцо. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационными расходами.

Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы. Площадь указана без учета коридорного коэффициента 12%.

Предоставление юридического адреса, ИФНС

26. Звоните, оперативный показ!



