

Создано: 18.09.2025 в 11:57

Обновлено: 08.01.2026 в 20:18

<https://move.ru/objects/9287866867>**Мария Савичева, Частный маклер****79168499605****Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6****250 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к6

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

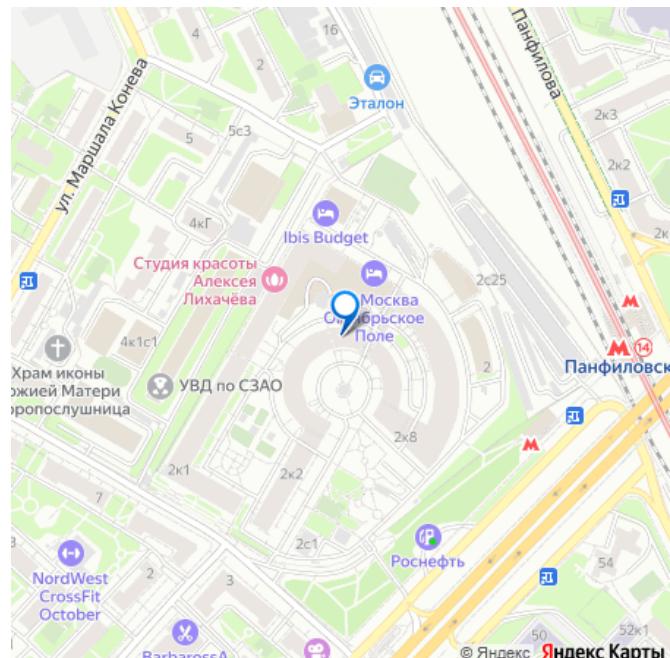
Общая площадь

120 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

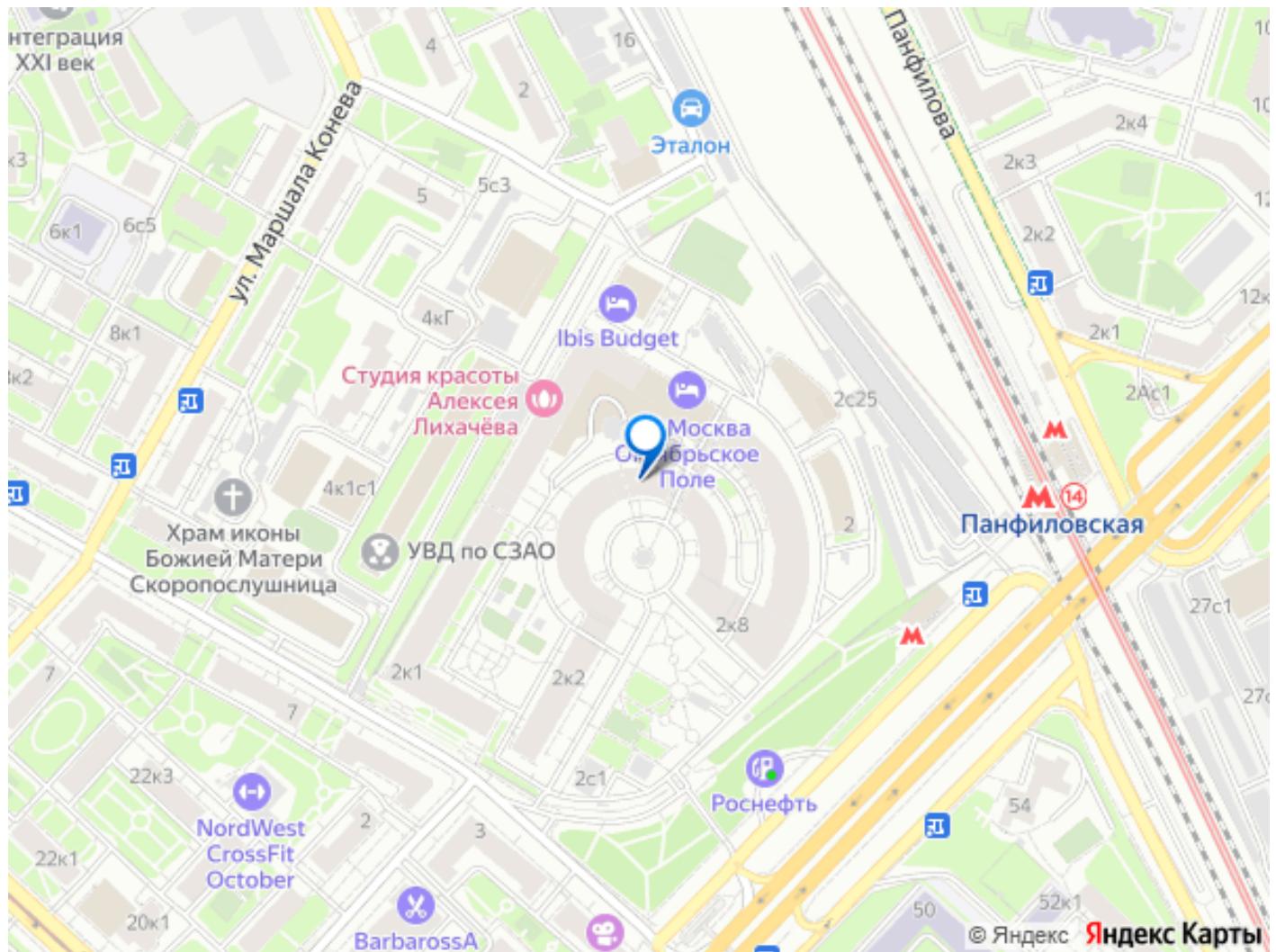
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается помещение в ЖК Маршал. Сдается в аренду нежилое помещение 120 кв. м., расположенное на втором этаже большого офисного центра который входит в жилой комплекс. Рядом множество кафе, офисов, апарт отель. Помещение в идеальном состоянии с новым ремонтом, с двумя входами, оборудовано охранной сигнализацией, системой видеонаблюдения, кондиционирования и вентиляции. Четыре просторных светлых кабинета с большими окнами, два кабинета без окон (которые в

случае стоматологии могут служить стерилизационной и рентгенкабинетом), также просторный ресепшен , комната медперсонала, туалет и два небольших технических помещения (площадью 2 кв м) под инвентарь и биологические отходы. Помещение расположено на «народной тропе», которая ведет к метро Панфиловская и Октябрьское поле, что обеспечивает постоянный трафик. Помещение может использоваться под различные цели, идеально под СТОМАТОЛОГИЮ, любой вид медицинской деятельности: стоматология, медицинские анализы, массаж, косметология, мануальная терапия и др. Четыре кабинета, ресепшен , комната персонала, стерилизационная, малый кабинет (либо рентген кабинет). В настоящий момент клиника полностью оснащена под клиническую лабораторию. Без КОМИССИИ.







Move.ru - вся недвижимость России