

Создано: 15.01.2026 в 14:28

Обновлено: 19.01.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9288140049>

Агент

79855422577

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

420 000 ₽

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

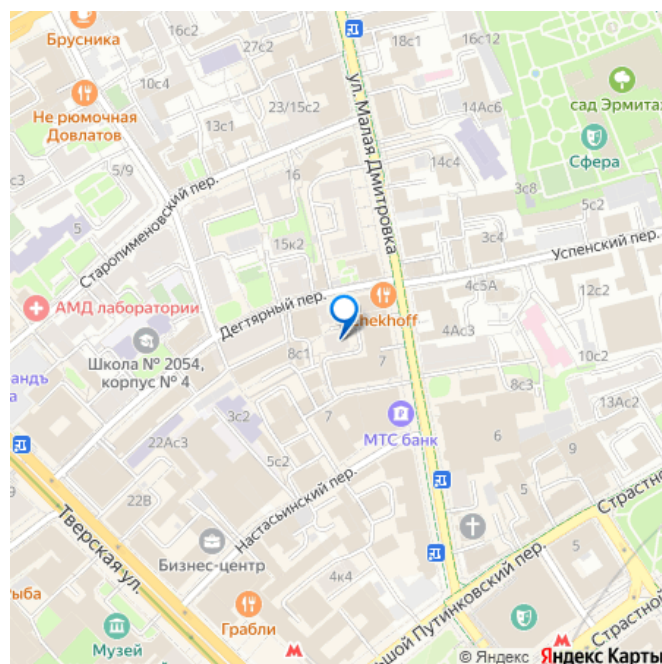
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к аренде помещение свободного назначения. Общая площадь помещения 120 кв.м. с двумя санузлами и двумя входами. Объект расположен в самом центре города в историческом жилом доме на цокольном этаже. Имеется отдельный вход со двора. В помещении выполнен высококачественный дизайнерский ремонт. Имеются пластиковые двухкамерные окна высотой -1,7 м., высокие потолки -3,3 м., радиаторы отопления, стильная интерьерная подсветка, приточно-вытяжная вентиляция, видеодомофон, интернет. Помещение очень

для заметок



светлое и уютное (нет ощущения, что вы находитесь на цокольном этаже). Тип помещения - нежилое, подходит для ведения любой коммерческой деятельности (размещение офиса компании, гончарной мастерской, оказание услуг населению, выдача интернет-заказов и др.). Доступ в помещение круглосуточно 24/7. Объект расположен в шаговой доступности от ст. метро Чеховская, Пушкинская, Тверская, Маяковская (3 минуты пешком). Уникальное место и окружение. Арендная плата 420 000 руб./мес., УСН, эксплуатационные платежи включены в ставку, отдельно оплачивается электроэнергия, вода, интернет. АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Звоните! Сотрудничество!



