

Создано: 20.01.2026 в 16:47

Обновлено: 23.01.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9288176977>

**Ваган Казарян, Ваган Казарян**

**79154145769**

**Москва, улица Вилиса Лациса, 38к2**

**295 000 ₽**

Москва, улица Вилиса Лациса, 38к2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Вилиса Лациса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

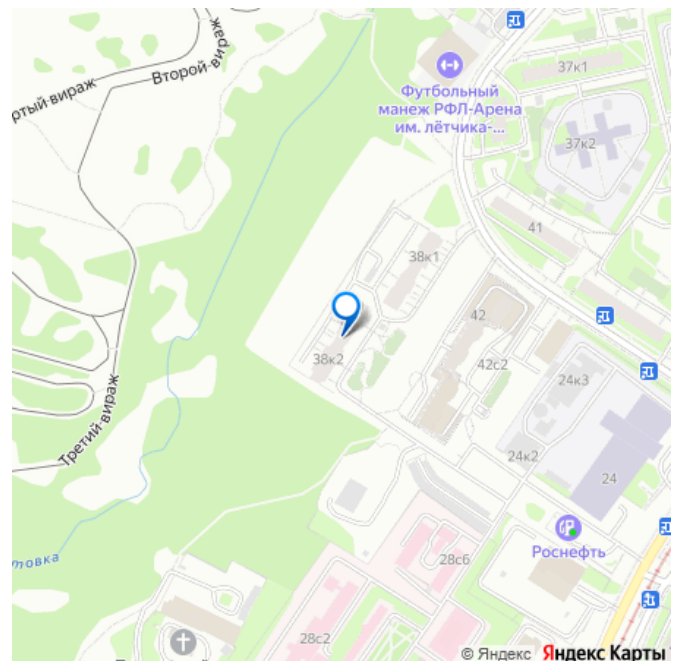
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

СДАМ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ  
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОТ  
СОБСТВЕНИКА. Стоимость Аренды включено  
абсолютно все коммунальные платежи, в том  
числе свет, вода и т.д. Помещение  
расположено на 1-ом этаже, 120 м2., 17-  
этажного дома комфорт-класса, ВЫСОТА  
ПОТОЛКОВ 4,4 м.. Открытая планировка с  
отдельными входам. Под любой вид  
деятельности: РЕСТОРАН, МАГАЗИН, ШОУРУМ,  
САЛОН КРАСОТЫ, МЕДЦЕНТР И Т.Д. Дом  
новый, собственность на руках, сдан в  
эксплуатацию в 2021 году, полностью

оснащен. Все центральные коммуникации.

Мощность электричества 44 кВт.

Смонтирована система приточно-вытяжной вентиляции, пожарно-охранная

сигнализация, видеонаблюдение. Сделано

абсолютно новый ремонт, еще не кто не

работал. В шаговой доступности Вкусвилл,

Винлаб, Пятерочка. ЖК комфорт-класса в

СЗАО г. Москвы, в районе Северное Тушино.

Ближайшая станция метро Планерная, 15

минуты пешком. В непосредственной

близости крупные магистрали ул. Героев

Панфиловцев и МКАД. 5 минут транспортом

от станции метро Сходненская. Стоимость

аренды в месяц: 295 000 руб. Включая

абсолютно все коммунальные платежи, в том

числе свет, вода и т.д. Адрес: Москва, ул.

Вилиса Лациса, 38к2. Предложение от

собственника.



