

Создано: 20.01.2026 в 16:47

Обновлено: 23.01.2026 в 01:11

<https://move.ru/objects/9288176977>

Ваган Казарян, Ваган Казарян

79154145769

Москва, улица Вилиса Латиса, 38к2

295 000 ₽

Москва, улица Вилиса Латиса, 38к2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Вилиса Латиса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

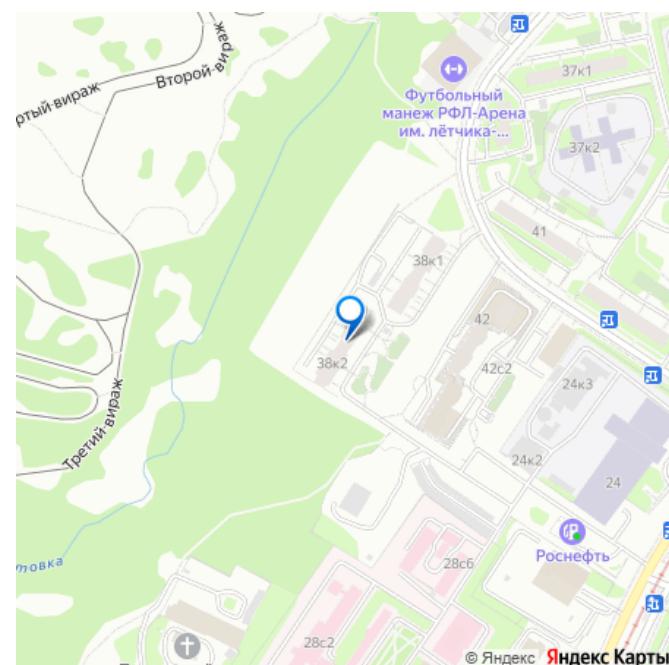
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СДАМ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОТ
СОБСТВЕНИКА. Стоимость Аренды включено
абсолютно все коммунальные платежи, в том
числе свет, вода и т.д. Помещение
расположено на 1-ом этаже, 120 м²., 17-
этажного дома комфорт-класса, ВЫСОТА
ПОТОЛКОВ 4,4 м.. Открытая планировка с
отдельными входами. Под любой вид
деятельности: РЕСТОРАН, МАГАЗИН, ШОУРУМ,
САЛОН КРАСОТЫ, МЕДЦЕНТР И Т.Д. Дом
новый, собственность на руках, сдан в
эксплуатацию в 2021 году, полностью

оснащен. Все центральные коммуникации.

Мощность электричества 44 КВт.

Смонтирована система приточно-вытяжной вентиляции, пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение. Сделано абсолютно новый ремонт, еще не кто не работал. В шаговой доступности Вкусвилл, Винлаб, Пятерочка. ЖК комфорт-класса в СЗАО г. Москвы, в районе Северное Тушино. Ближайшая станция метро Планерная, 15 минут пешком. В непосредственной близости крупные магистрали ул. Героев Панфиловцев и МКАД. 5 минут транспортом от станции метро Сходненская. Стоимость аренды в месяц: 295 000 руб. Включая абсолютно все коммунальные платежи, в том числе свет, вода и т.д. Адрес: Москва, ул. Вилиса Лациса, 38к2. Предложение от собственника.



