

Создано: 13.01.2026 в 13:21

Обновлено: 29.01.2026 в 12:05

Москва, улица Лобанова, 2/21

150 000 ₽

Москва, улица Лобанова, 2/21

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Лобанова](#)

<https://move.ru/objects/9288427899>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7916982
8836**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

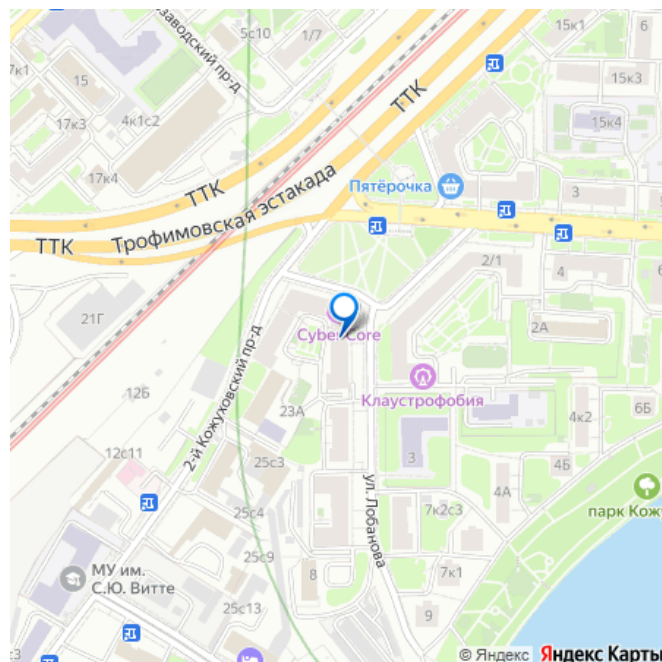
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 223989 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаю в аренду коммерческое помещение свободного назначения на улице Лобанова, 2/21, в Москве. Первая линия домов. Помещение располагается в подвале жилого дома и находится всего в 10 минутах пешком от станции метро Автозаводская. Общая площадь: 120 кв. м. Входы в помещение: центральный общий и отдельный со двора. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры. Внутри имеется кухня и санузел. Высота потолка: 2,4 метра.



Электрическая мощность 15 кВт, увеличение обсуждается. Имеется возможность перепланировки, так как стены не несущие. Ремонт за выездом арендатора. Юридический адрес предоставляется. Доступ в помещение 24/7. Договор прямой с собственником. На 1-м этаже успешно расположились такие арендаторы как: пункты выдачи, кофейня, ломбард, а на антресольном этаже круглосуточный компьютерный клуб. Это идеальное место для реализации ваших бизнес-идей.



