

Создано: 28.01.2026 в 21:58

Обновлено: 30.01.2026 в 21:12

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

**420 000 ₽**

Москва, Дегтярный переулок, 10С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Дегтярный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается к аренде шикарное помещение свободного назначения. Общая площадь помещения 120кв.м. с отдельным входом.

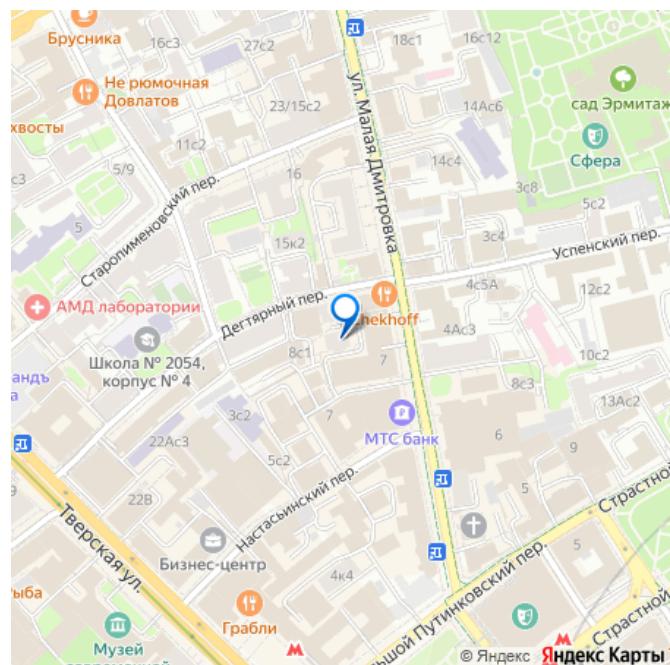
Объект расположен в самом центре города в историческом жилом доме на цокольном этаже. Имеется отдельный вход со двора. В помещении выполнен высококачественный дизайнерский ремонт. Имеются пластиковые двухкамерные окна высотой -1,7м., высокие потолки -3,3 м., радиаторы отопления, стильная интерьерная подсветка, приточно-вытяжная вентиляция, видеодомофон, интернет. Помещение очень светлое и

<https://move.ru/objects/9288521551>

**Red Square-Real Estate, Red Square-Real Estate**

**79150796735**

для заметок



уютное (нет ощущения, что вы находитесь на цокольном этаже). Тип помещения - нежилое, подходит для ведения любой коммерческой деятельности (размещение офиса компании, гончарной мастерской, оказание услуг населению, выдача интернет-заказов и др.).

Доступ в помещение круглосуточно 24/7.

Объект расположен в шаговой доступности от ст. метро Чеховская, Пушкинская, Тверская, Маяковская (3 минуты пешком).

Уникальное место и окружение. Арендная плата 420 000 руб./мес., УСН, эксплуатационные платежи включены в ставку, отдельно оплачивается электроэнергия, вода, интернет.



