

Создано: 05.02.2026 в 14:07

Обновлено: 05.02.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9289099303>

Анастасия Крылова, Парус

79191011445

Москва, Павловская улица, 18С2

249 900 ₽

Москва, Павловская улица, 18С2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Павловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

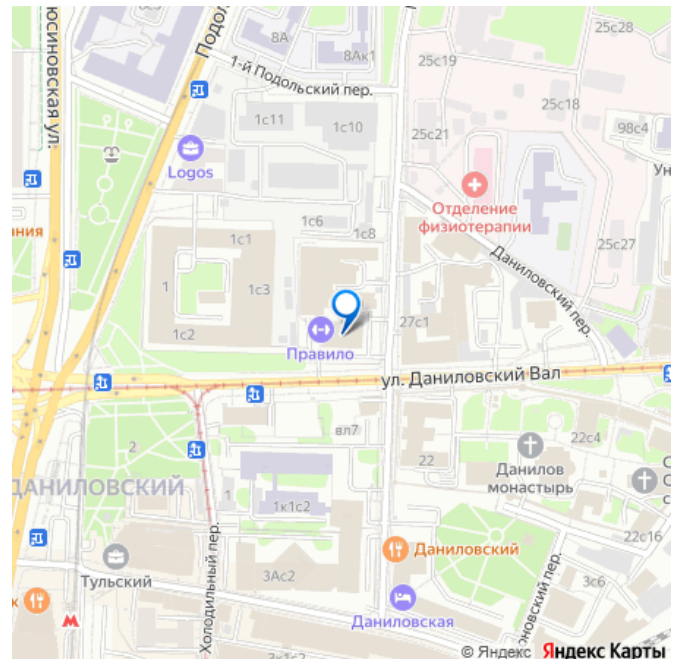
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение 120 м² в бизнес-центре класса В (4 этаж) Москва, 3 минуты пешком от метро Тульская Описание помещения: Площадь: 120 м², open space с возможностью зонирования. Высокие потолки: 5 метров — пространство для креативных решений. Окно: естественное освещение. Ремонт: свежий, готово к въезду. Вентиляция: приточно-вытяжная система. Инфраструктура бизнес-центра: Класс В: современное здание с профессиональным управлением. 2 лифта: пассажирский и грузопассажирский. Охрана: круглосуточная,

для заметок



контролируемый доступ. Парковка:
охраняемая, для арендаторов. Экономия на
коммунальных расходах: свой тепловой пункт
в БЦ. Связь: 3 интернет-провайдера на выбор.
Технические характеристики: • Нагрузка на
перекрытия: 1100 кг/м² — подходит для
оборудования и архивов. • Доступ в БЦ: с
07:00 до 23:00 (по согласованию возможен
расширенный график). • Налоговая ставка:
25 (уточняйте у управляющей компании). В
центре присутствует кафе, аптека,
массажный салон, чайная студия, арт студия,
учебный центр и др. Есть лифт.
Круглосуточный доступ. Подойдёт под
спортивную студию, йога центр, офис,
детский центр, танцевальную школу, салон
красоты и др. Агент-Анастасия



