

Создано: 09.02.2026 в 16:59

Обновлено: 11.02.2026 в 22:51

<https://move.ru/objects/9289524186>

IQ Realty Moscow, IQ Realty Moscow

79386567751

Москва, Матвеевская улица, 11

365 000 ₽

Москва, Матвеевская улица, 11

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

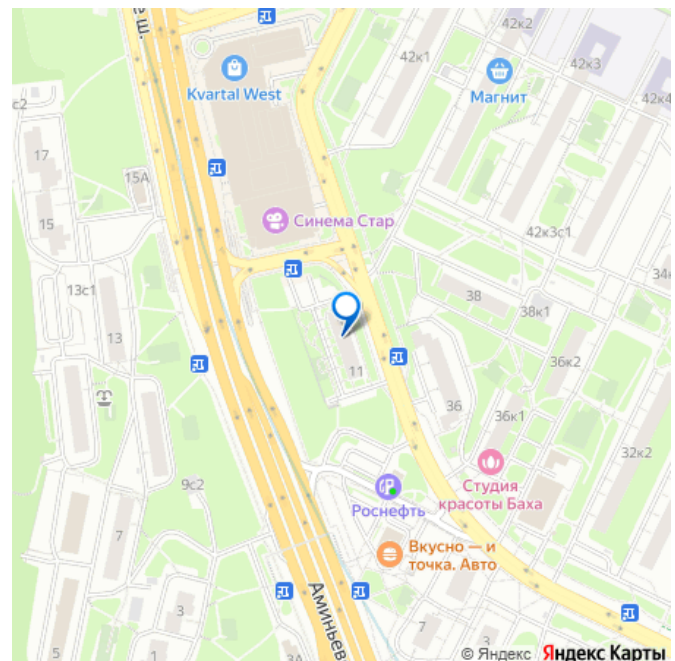
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

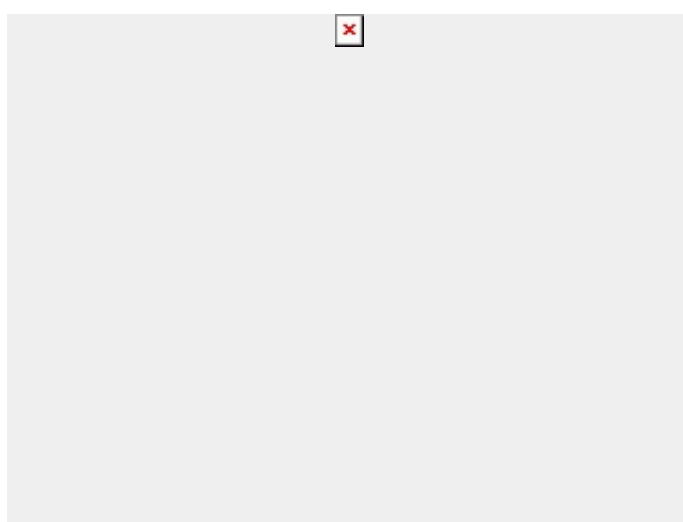
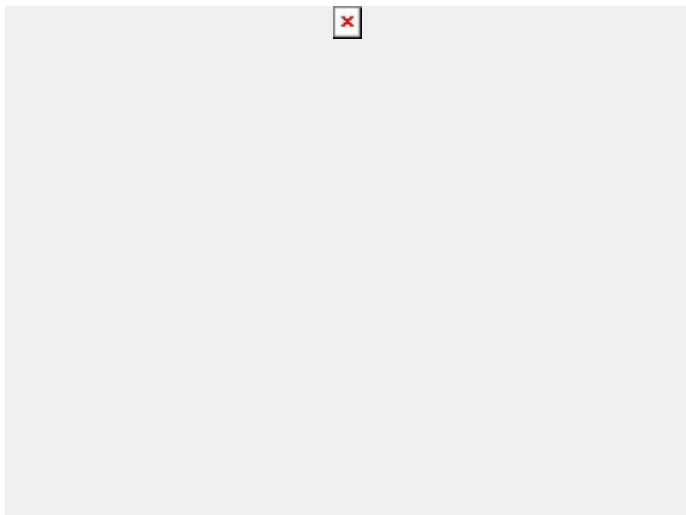
Сдается помещение свободного назначения в район Матвеевское. ЗАО Первая линия! Помещение расположено с торца на 1 этаже 25-этажного жилого дома, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Идеально просматривается с трех сторон - Аминьевского шоссе и Матвеевской улицы. Преимущества: * Первая линия домов гарантирует отличную видимость и узнаваемость вашего бизнеса. * Район Матвеевское густонаселенный жилой массив с развитой инфраструктурой. * Помещение подходит для различных видов

деятельности: магазин, салон красоты, пункт выдачи заказов, офис, кафе и многое другое.

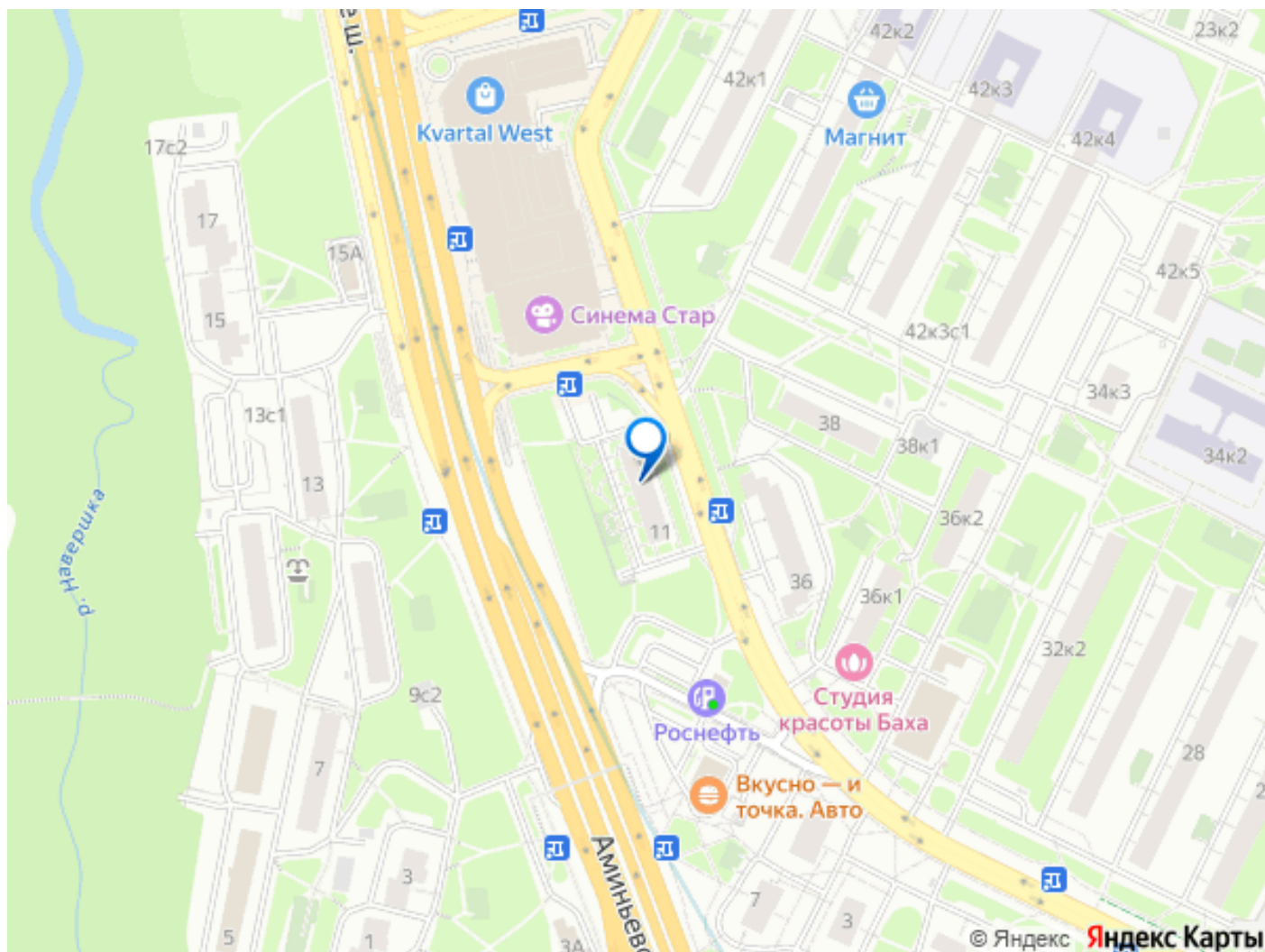
*Под помещением нет подземного паркинга.

Каждое окно открывается. Все эти преимущества позволят при необходимости получить лицензии. * В помещении выполнен нейтральный ремонт, что позволит вам адаптировать его под свой фирменный стиль с минимальными затратами. *Большие витринные окна обеспечивают отличный обзор и привлекают внимание потенциальных клиентов. * Два санузла в кафеле, обеспечивают комфорт для сотрудников и посетителей. *Выделенная мощность 24 кВт . * Два входа. *Возможность размещения вывески на фасаде здания с трех сторон - мощный инструмент для привлечения клиентов. Рассмотрим арендаторов на длительный срок. Дадим гибкие условия для старта вашего бизнеса.

Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России