

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:20

Москва, Кольская ул, 8к1

380 000 ₽

Москва, Кольская ул, 8к1

Улица

[улица Кольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

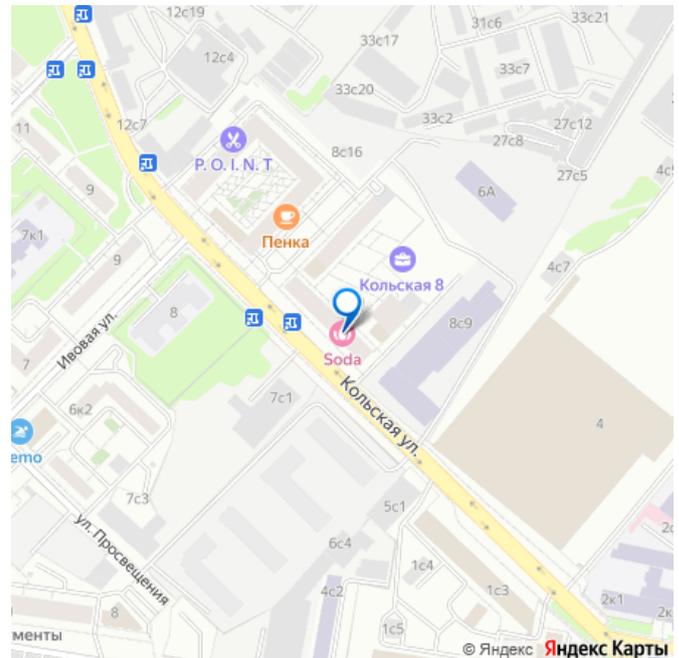
Арт. 133148323 Ищете идеальное место для бизнеса? Предлагаем коммерческие помещения в новом жилом комплексе «Кольская, 8». Это выгодное расположение, которое привлечет клиентов и повысит узнаваемость вашего бренда.

****Преимущества помещения:**** - ****Удобное расположение****: офис на виду у всех, кто въезжает в подземный паркинг. - ****Двойной обзор****: окна выходят на улицу и во двор, что позволяет размещать вывески. - ****Высокий трафик****: первая линия Кольской улицы обеспечивает много пешеходов и машин. - ****Отличная транспортная доступность****: 8 минут до метро «Свиблово», удобные въезды.

<https://move.ru/objects/9292607862>

Биниашвили Теймураз, Самолет Плюс
89251234567

для заметок



- ****Свобода для творчества****: помещение сдается без отделки, можно реализовать любой дизайн. - ****Потенциал для роста****: возможность увеличить энергоснабжение при необходимости. ****ЖК «Кольская, 8»** — развивающееся сообщество:****** - Заселение первых корпусов уже началось, инфраструктура активно растет. - Создается полноценная городская среда: магазины, сервисы, зоны отдыха. ****Гибкие условия аренды:**** - Индивидуальные условия. - Арендные каникулы до 3 месяцев. - Ежегодная индексация не менее 5%. Не упустите шанс открыть бизнес в перспективном районе Москвы! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.



