

Москва, Ладожская ул, 8

230 000 ₺

Москва, Ладожская ул, 8

Улица

[улица Ладожская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

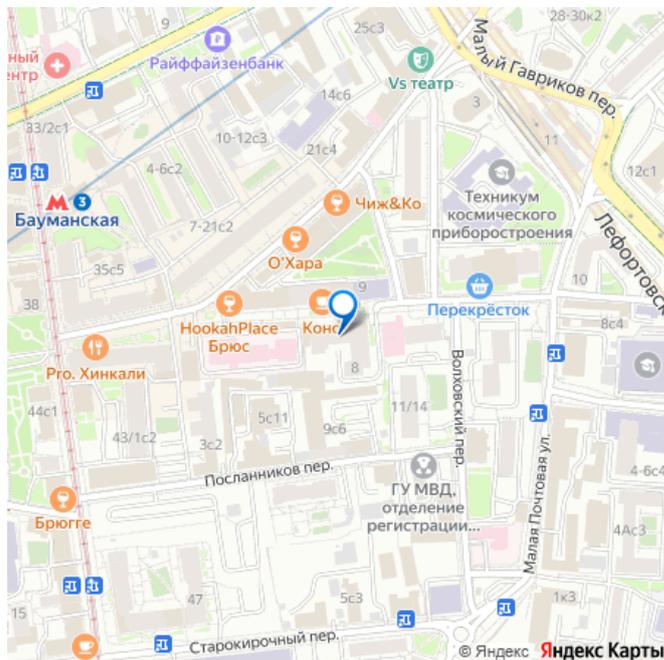
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Требуется косметический ремонт - Стрит ритейл - С окнами Дорогие предприниматели и инвесторы! Спешим предложить вам уникальную возможность — просторное помещение свободного назначения площадью 120 м² в одном из самых густонаселенных и оживленных районов Москвы, в шаговой доступности (5 минут пешком) от метро «Бауманская». Это

для заметок



место создано для прибыли! Уже готовые коммуникации и выгодная локация избавят вас от долгих поисков и лишних затрат.

Почему это идеальное помещение:

Безупречная локация: 5 минут до метро, высокая проходимость, резидентный район с платежеспособной аудиторией — студенты, жители, офисные сотрудники. Максимальная универсальность: Чистые стены и свободная планировка позволяют реализовать любую концепцию. Идеально подходит для: •

Современный коворкинг или молодежный лофт. • Уютное кафе или атмосферная кальянная. • Прибыльный бьюти-коворкинг для мастеров индустрии красоты. •

Мастерская, шоу-рум, офис продаж. Не упустите шанс запустить успешный проект в сердце столичной жизни! APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Зинаида Т (72)



