

Создано: 03.03.2026 в 22:11

Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Алексей, FLAGMAN77

89251234567

Москва, Строгинский б-р, 9

600 000 ₺

Москва, Строгинский б-р, 9

Улица

[бульвар Строгинский](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

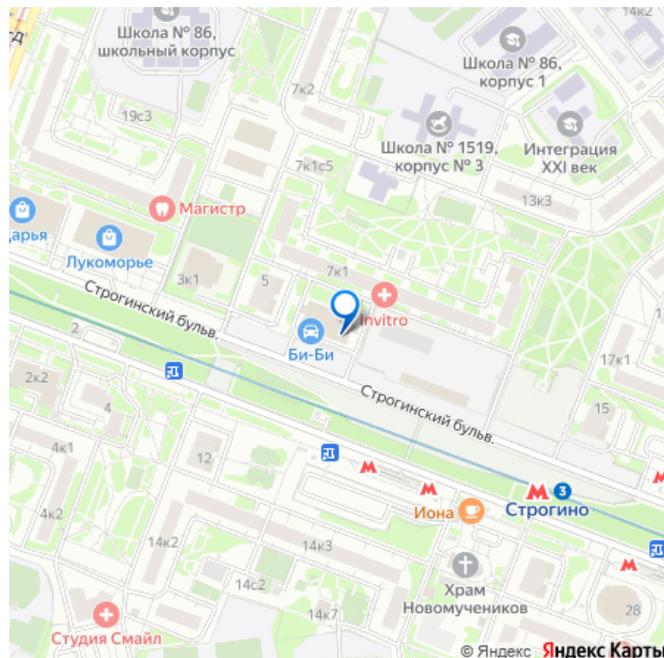
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

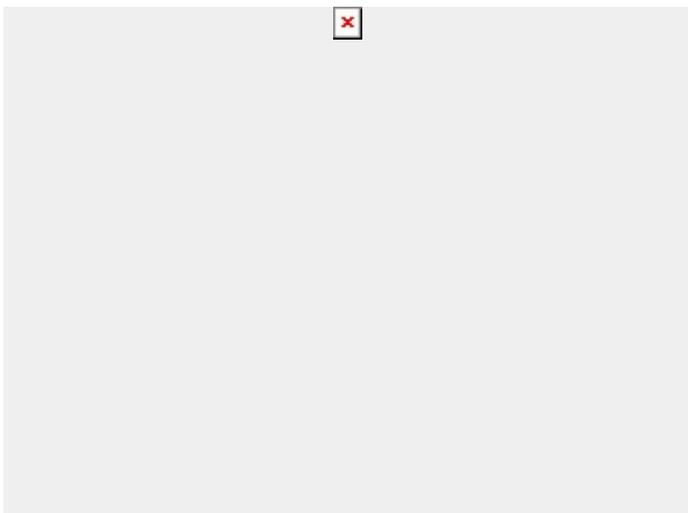
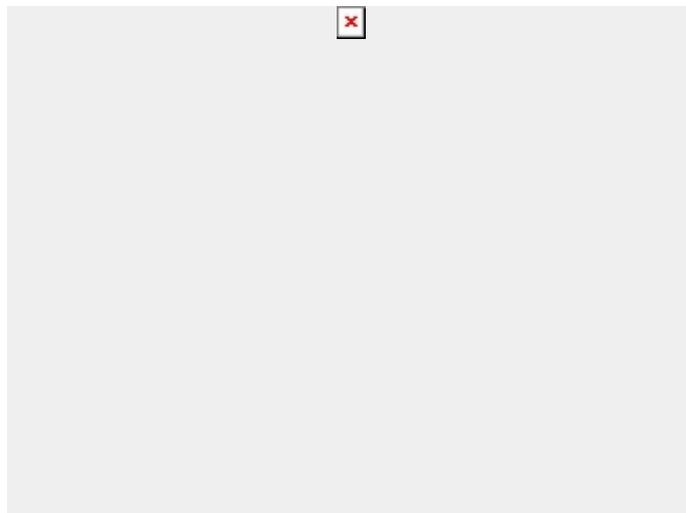
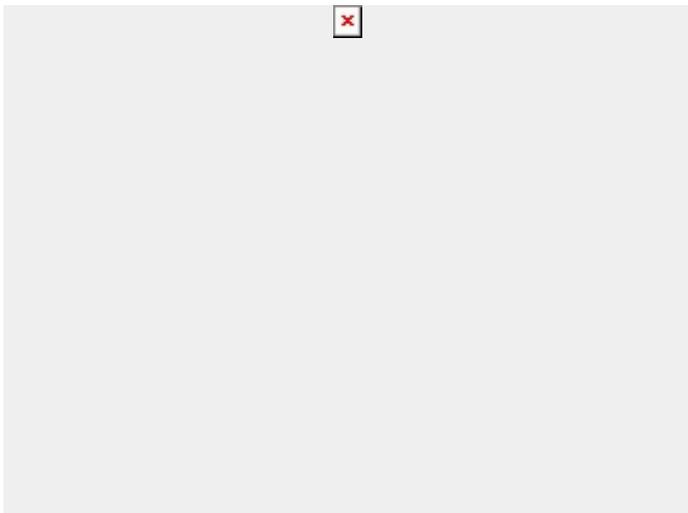
Описание

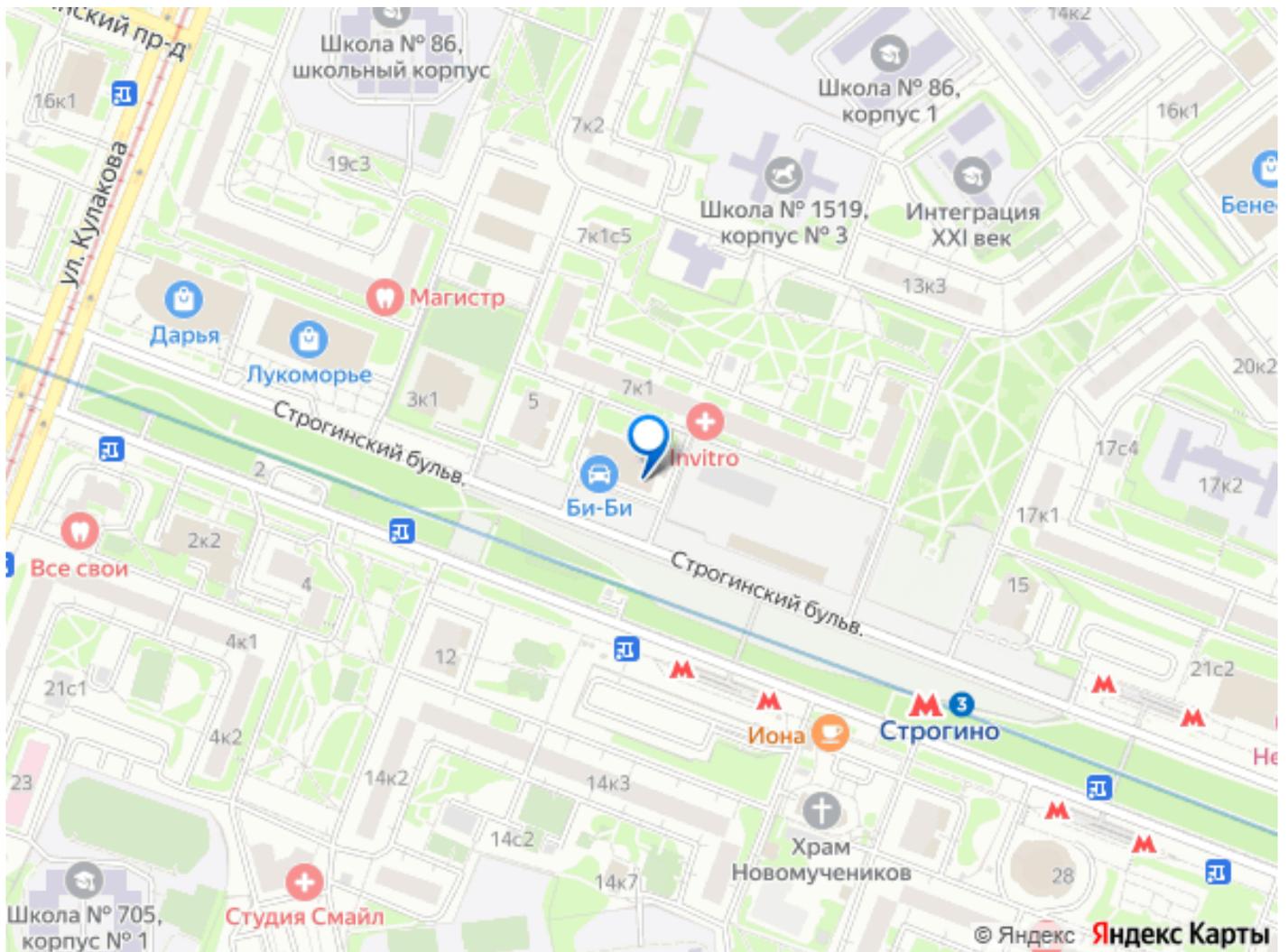
Сдам торговое/общепит подвальное помещение 120м2, в ОСЗ формата ТЦ, расположенного непосредственно перед выходом метро Строгино. Очень высокий пешеходный поток! Сейчас идут работы по строительству Транспортно-пересадочного узла: к существующей станции Строгино добавится станция Строгино Рублёво-Архангельской линии. Выход старой станции перестроят на прежнем месте, прямо к нашему зданию, и за ним будет ещё один выход с новой ветки. После открытия гипертрафик пешеходов. Отдельный вход расположен перед входом в торговую галерею 2-ого этажа, мощность 30 кВт,



высота потолков 3,2м. Арендаторы ОСЗ: 1-й этаж занимает «Пятёрочка», «Столото»; 2-ой этаж аптека «Здоров.ру», VetBoom, запчасти, салон красоты; подвал - Смешные цены.

Ставка аренды 600 000 руб. в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России