

Создано: 03.06.2025 в 11:12

Обновлено: 26.03.2026 в 19:10

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

599 999 ₹

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

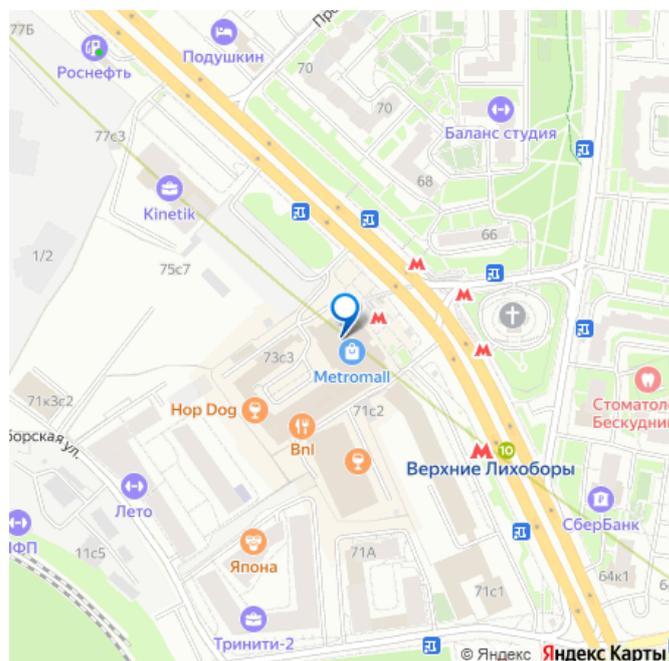
Лот 862330 Предложение от Собственника! В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 121 кв.м. Объект расположен в торговом центре «Метромолл» на первой линии Дмитровского шоссе, в тридцати метрах от станции метро «Верхние Лихоборы». Помещение имеет отдельный вход, что позволяет организовать круглосуточную работу. Высота потолков составляет 4,2 метра, электрическая мощность — 25 кВт с возможностью увеличения. В настоящее время объект арендует вьетнамский ресторан, также имеется дополнительная площадка для размещения летнего кафе. Назначение

<https://move.ru/objects/9280582088>

Егор Ковалев, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



помещения — под любой вид деятельности в рамках законодательства Российской Федерации. Оно идеально подойдет для филиала банка, аптеки, шоурума, кальянной, ресторана, магазина разливного пива формата ресторана, салона красоты и других форматов. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится бизнес-центр «7ONE», а за торговым центром построен ЖК «Тринити». В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Егор Викторович, доб. 221, ЛОТ 862330



