

Создано: 12.01.2026 в 11:26

Обновлено: 19.01.2026 в 18:01

Москва, улица Маши Порываевой, 34

700 000 ₽

Москва, улица Маши Порываевой, 34

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маши Порываевой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 120521316 Сдается помещение свободного назначения на первой линии, 1 этаж бизнес-центра класса А. Отдельный вход с улицы, режим работы 24/7.

Сформированная деловая локация с высоким трафиком. Характеристики Площадь: 121 м?

Аренда: 700 000 ?/мес 75 кВт мощности 2

мокрые точки Приточно-вытяжная

вентиляция Отдельная вытяжка под кухню

Готовый качественный ремонт Назначение

Оптимально под кофейню, пекарню,

ресторан, шоурум, салон или офис с

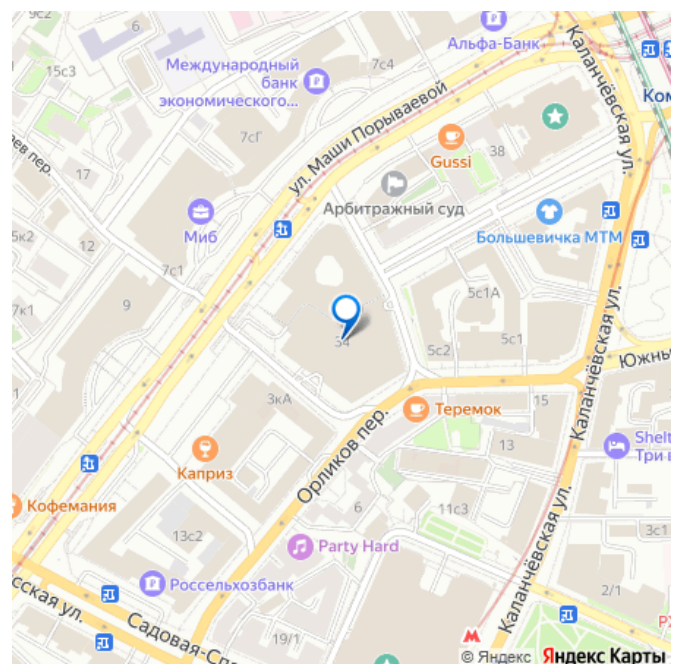
клиентским потоком. Возможна летняя

<https://move.ru/objects/9287911775>

**Прайм Самолет Плюс, Прайм Самолет
Плюс**

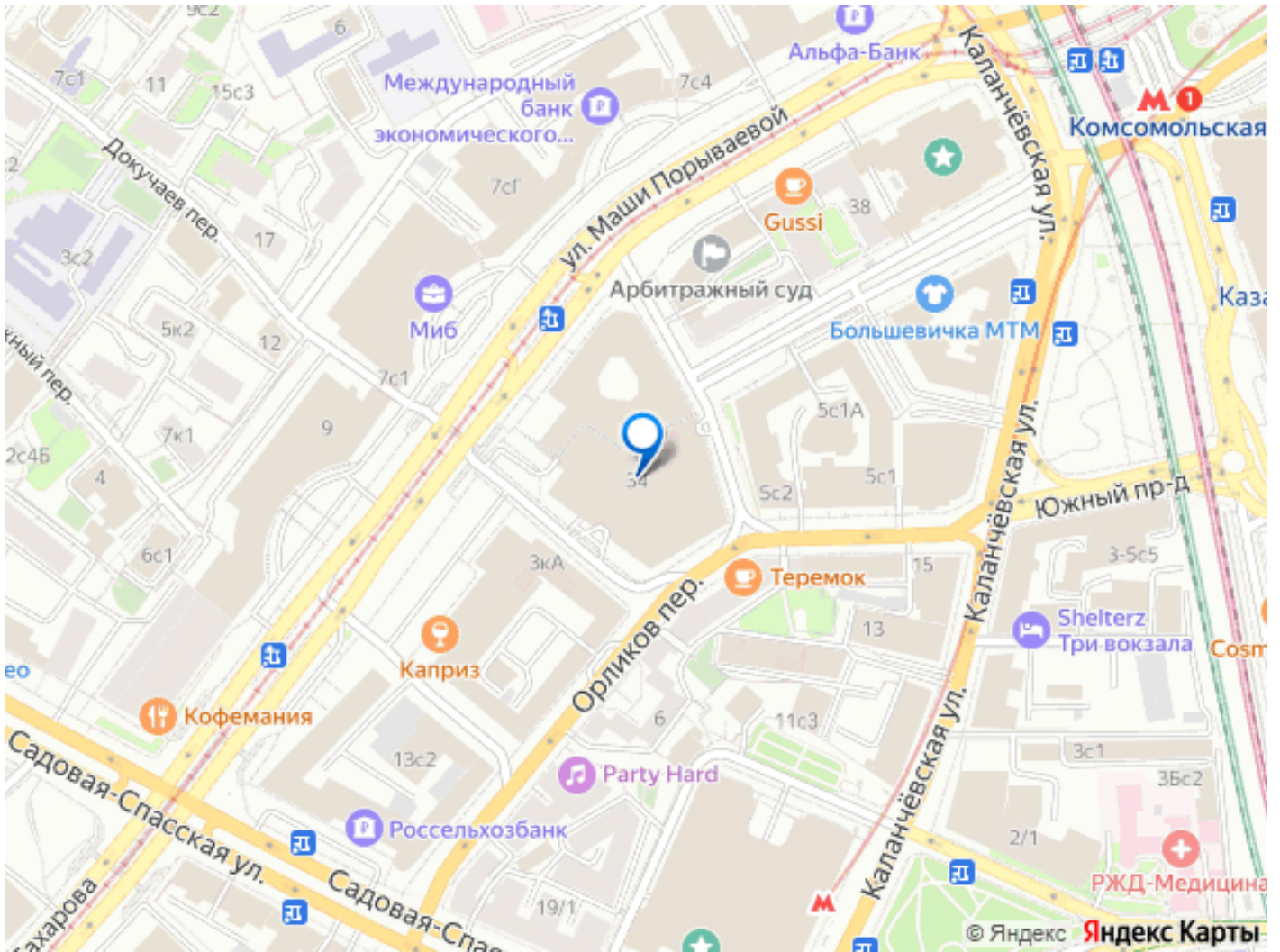
79162361705

для заметок



терраса. Локация ЦАО, Красносельский район. 5 мин — м. «Красные ворота» 10 мин — м. «Комсомольская», Площадь трёх вокзалов Условия Прямой долгосрочный договор. Быстрый запуск бизнеса. Контакт Игорь Агафонов +7 (999) 979-11-27





Move.ru - вся недвижимость России