

Создано: 03.02.2026 в 15:02

Обновлено: 04.02.2026 в 14:15

Москва, улица Маши Порываевой, 34

**599 999 ₽**

Москва, улица Маши Порываевой, 34

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маши Порываевой](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1025384 Предложение от Собственника!

Новая точка роста для вашего бизнеса !

Предлагается в аренду помещение  
свободного назначения в Бизнес центре  
класса А «Домников» под Ресторан/кафе,  
Кофейня на 1 этаже общей площадью 121 м<sup>2</sup>

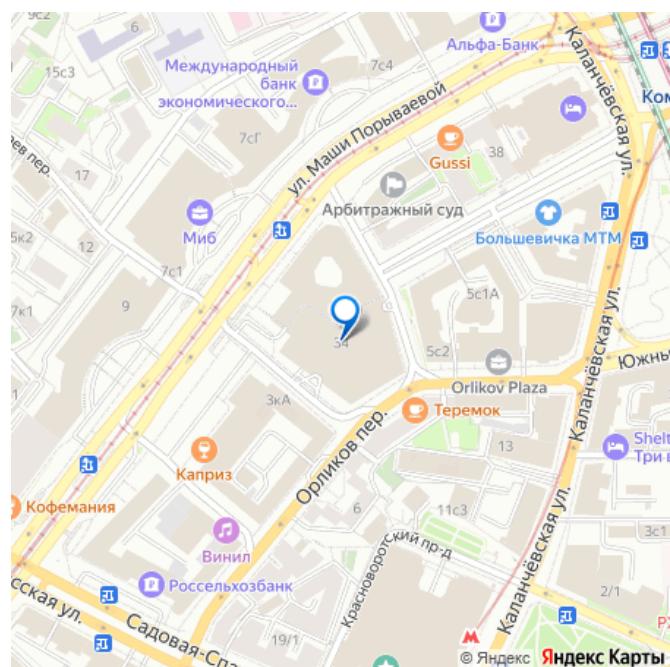
Бизнес -центр класса А «Домников»  
располагается в шаговой доступности от  
метро Красные Ворота и метро  
Комсомольская. Преимущества помещения: -  
Локация - между двух метро м. Красные  
Ворота и м. Комсомольская- хороший  
траффик - Помещение на первой линии и на 1

<https://move.ru/objects/9288997895>

**Евгений Филатов, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

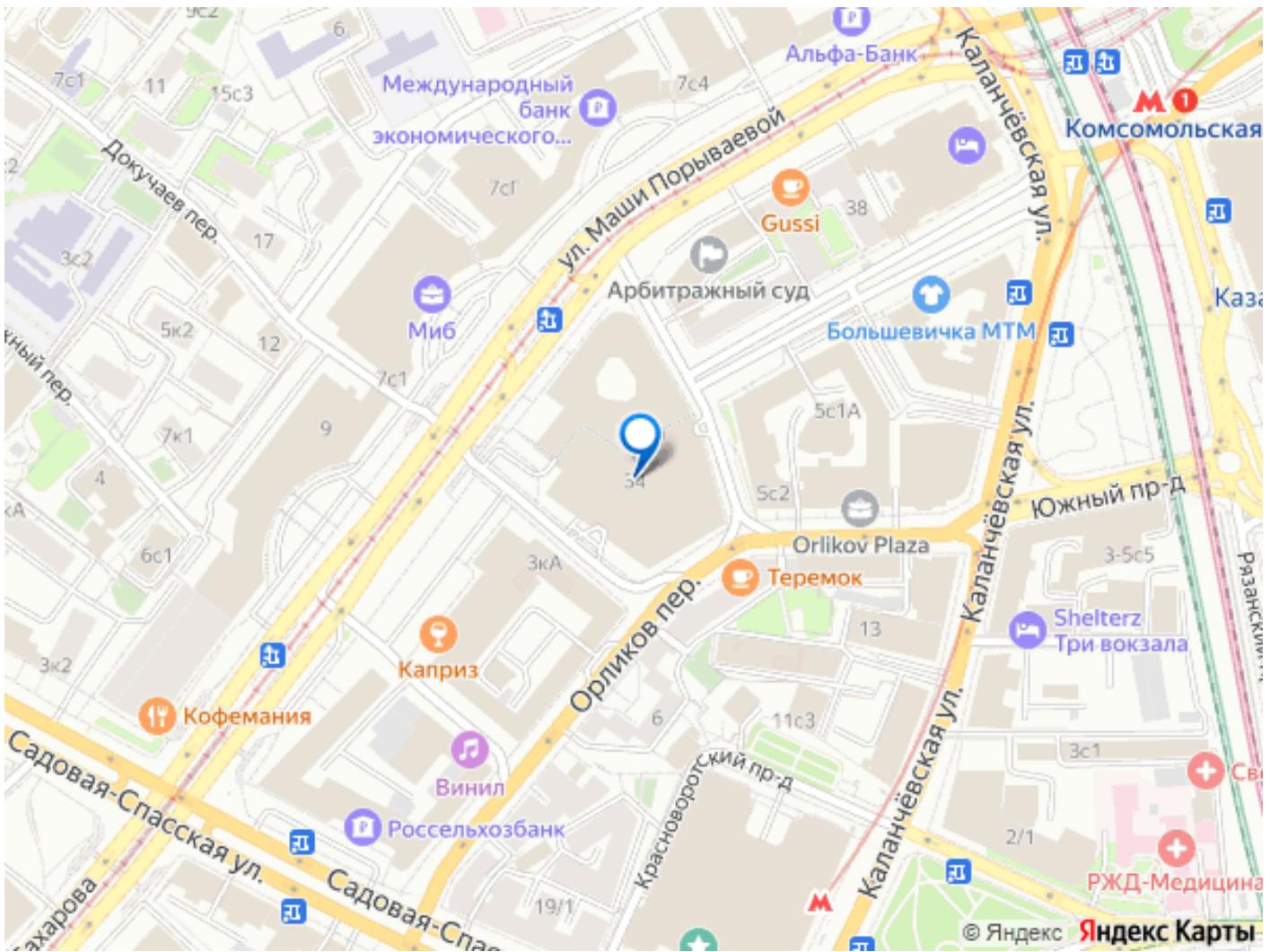
для заметок



этаже - Помещение имеет отдельный вход -  
Возможность работать 24/7 - Электрическая  
мощность 85 кВт -Установлена приточно-  
вытяжная система вентиляции и отдельная  
вытяжная вентиляционная шахта для кухни. -  
Возможна установка летней террасы рядом  
со входом. - Бизнес -центр «Домников « 132  
000 м2 арендных площадей, крупные  
арендаторы. - Горячий траффик по улицам  
Орликов переулок , Академика Сахарова -  
Плотный деловой массив, рядом  
госучреждения- Арбитражный суд,  
Территориальное управление Росимущества  
и другие . В цену включено: НДС 22%. В цену  
не включено: затраты на электричество.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений  
Викторович, доб. 231, ЛОТ 1025384







Move.ru - вся недвижимость России