

Создано: 03.02.2026 в 15:02

Обновлено: 04.02.2026 в 14:15

**Москва, улица Маши Порываевой, 34**

**599 999 ₽**

Москва, улица Маши Порываевой, 34

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маши Порываевой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1025384 Предложение от Собственника!  
Новая точка роста для вашего бизнеса !  
Предлагается в аренду помещение  
свободного назначения в Бизнес центре  
класса А «Домников» под Ресторан/кафе,  
Кофейня на 1 этаже общей площадью 121 м2  
Бизнес -центр класса А «Домников»  
располагается в шаговой доступности от  
метро Красные Ворота и метро  
Комсомольская. Преимущества помещения: -  
Локация - между двух метро м. Красные  
Ворота и м. Комсомольская- хороший  
трафик - Помещение на первой линии и на 1

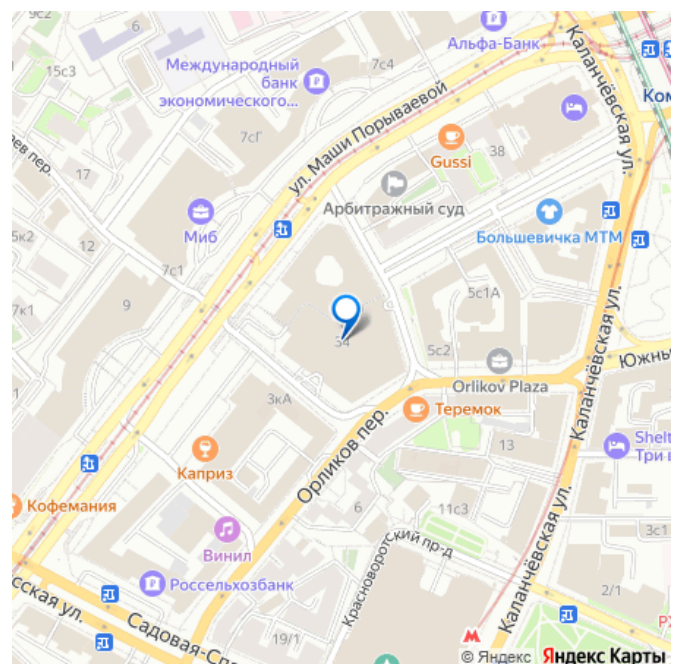
<https://move.ru/objects/9288997895>

**Евгений Филатов, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

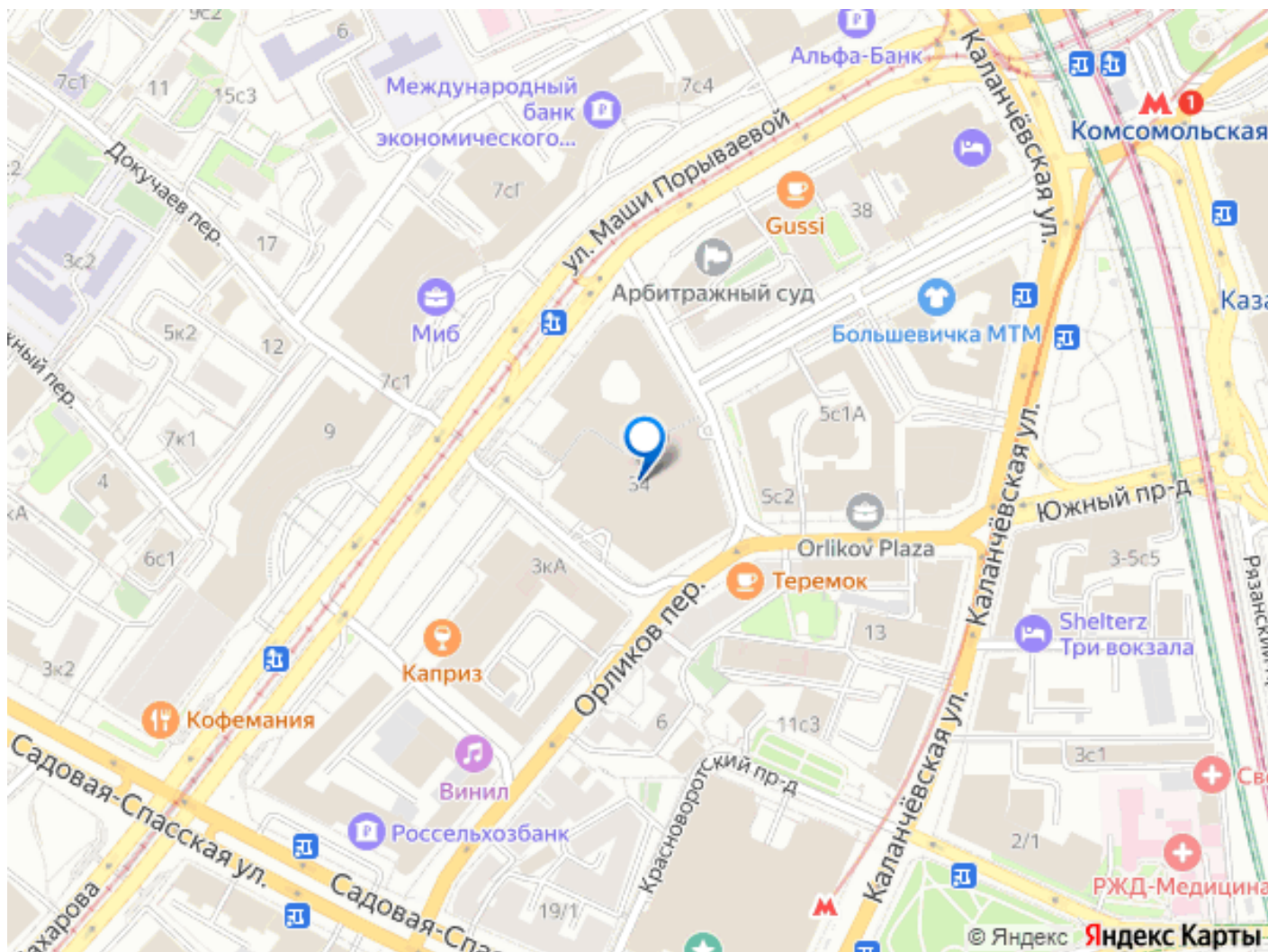
для заметок



этаже - Помещение имеет отдельный вход -  
Возможность работать 24/7 - Электрическая  
мощность 85 кВт - Установлена приточно-  
вытяжная система вентиляции и отдельная  
вытяжная вентиляционная шахта для кухни. -  
Возможна установка летней террасы рядом  
со входом. - Бизнес -центр «Домников» 132  
000 м<sup>2</sup> арендных площадей, крупные  
арендаторы. - Горячий трафик по улицам  
Орликов переулок, Академика Сахарова -  
Плотный деловой массив, рядом  
госучреждения- Арбитражный суд,  
Территориальное управление Росимущества  
и другие. В цену включено: НДС 22%. В цену  
не включено: затраты на электричество.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений  
Викторович, доб. 231, ЛОТ 1025384







Move.ru - вся недвижимость России