

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:03

**Москва, ул. Покрышкина, 5с1**

**220 000 ₺**

Москва, ул. Покрышкина, 5с1

Улица

[улица Покрышкина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

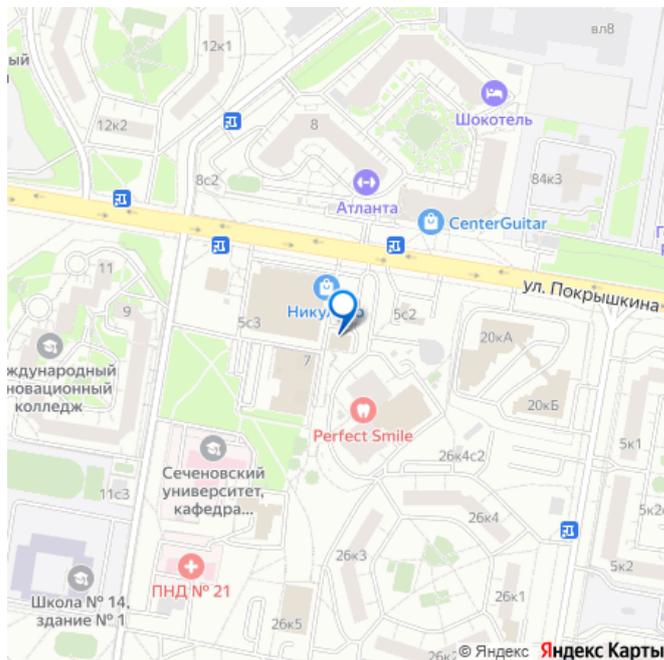
Предлагается в аренду угловой отдел №3 площадью 12,1 м2 (226 х 287 см) в помещении общей площадью 210м2 ! В гастрономе успешно работают популярные бренды: — У Палыча — Каравай СВ — Фрукты/Овощи — Белорусские продукты — Сыры Олега Сироты — Тандыр/Пекарня/Шаурма (с посадочной зоной): общепит - первые, вторые блюда — Дагестанская продукция: Сухофрукты, Полуфабрикаты, Соленья. Соседство: — Крупные ритейлеры: Перекресток (дневная выручка > 2,5 млн), — ВкусВилл, Четыре лапы, Лукойл Идеальные арендаторы: Общепит, кулинария, кофейня,

<https://move.ru/objects/9290761065>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



специализированные магазины (икра, рыба, мясо). Готовы к обсуждению других форматов. Не рассматриваем: Алкоголь (пиво), табак, интимные товары, ярмарки. Ставку арендной платы можем обсудить ИНДИВИДУАЛЬНО. Преимущества локации: -- Плотный жилой массив; -- Аудитория района: рабочие / студенты ( 3 Вуза в радиусе 500 м)/ Офисники / Жильцы района (сегмент - Средний + ) -- 30м от входа/выхода магазин Перекрёсток; -- Пеший и автомобильный поток; --Вокруг магазина парковочная зона на 200 машино мест -- Хорошие рекламные возможности; -- Хорошая обзорность. -- Все необходимые коммуникации подключены ! Звоните!



