

Создано: 04.02.2026 в 09:58

Обновлено: 05.02.2026 в 10:11

<https://move.ru/objects/9288997950>**Собственник****79862481937****350 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

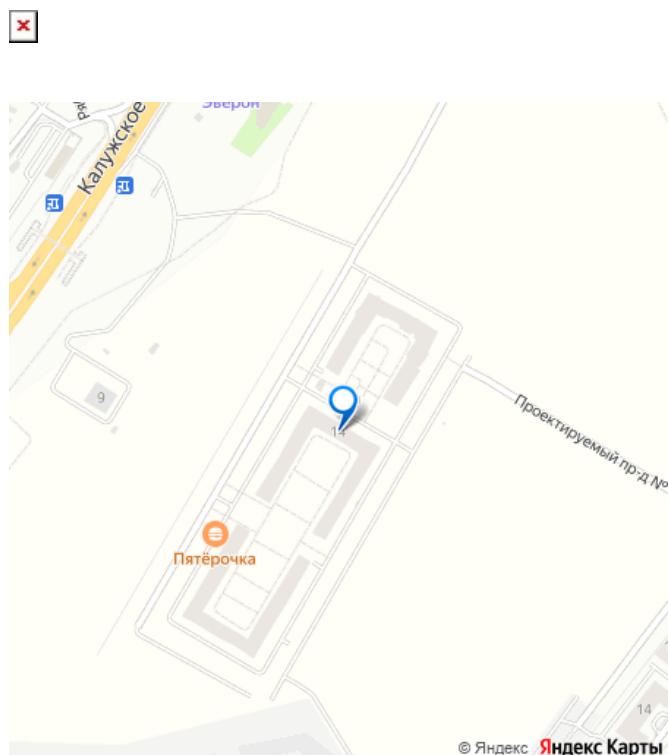
Общая площадь

122.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду нежилое помещение свободного назначения в современном жилом комплексе Новые Ватутинки, мкр-н Заречный (Новая Москва). Основные параметры:

- Площадь: 122 м²
- Этаж: 1
- Состояние: без отделки
- Витринные окна по фасаду

Возможны варианты планировочных решений по согласованию Инженерные коммуникации:

- Электроснабжение 0,4 кВ
- Выделенная мощность 21 кВт
- Холодное и горячее водоснабжение
- Канализация
- Центральное отопление

Окружение и транспортная доступность:

- Новый жилой район с активным заселением
- Плотный жилой массив
- Первая линия домов
- Расстояние до МКАД — около 14 км
- В 2029 году запланировано открытие станции метро

© Яндекс 

Десна в пешей доступности •

Дополнительный пешеходный и

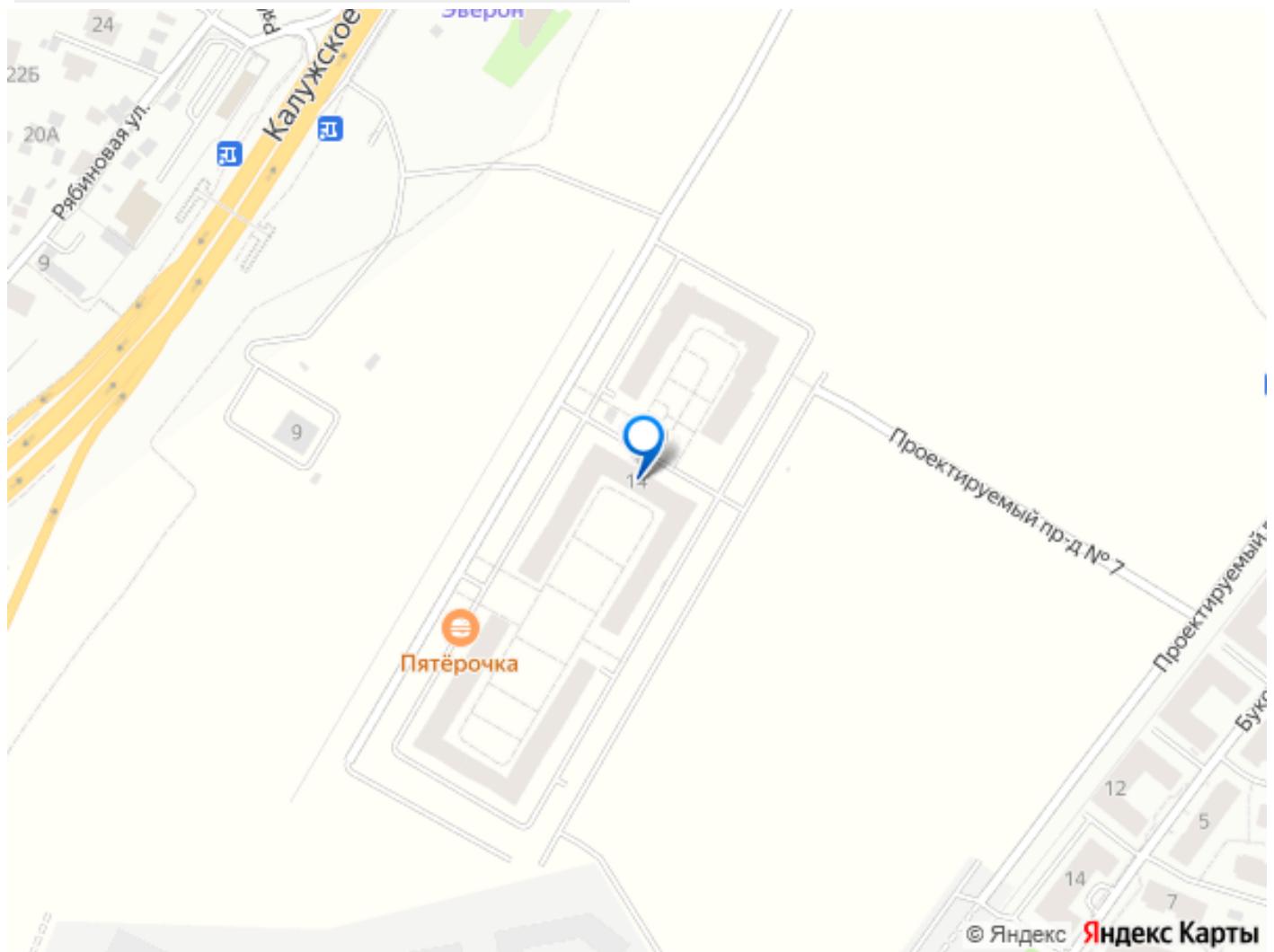
автомобильный трафик от ЖК Андерсон

Условия аренды обсуждаются. Возможны

арендные каникулы. Торг уместен.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России