

Создано: 27.10.2025 в 16:15

Обновлено: 05.12.2025 в 06:02

**Москва, Шарикоподшипниковская улица, 13С3**

**12 893 790 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 13С3

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12279.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 12279,8 кв.м.

Описание помещения: • Не сдается под автобизнес! • Этаж - 1 • Центральное отопление водой через тепловентиляторы •

Полы: бетон • Планировка «open space», шаг колонн 6 x 12 м • Отопление водяное

центральное • Потолки 6-9 м Описание

здания: • Круглосуточная охрана территории

Условия аренды: • Арендная ставка - 12600 за 1 кв.м. в год • НДС включен • Э/э, вода, канализация и страховка за дополнительную

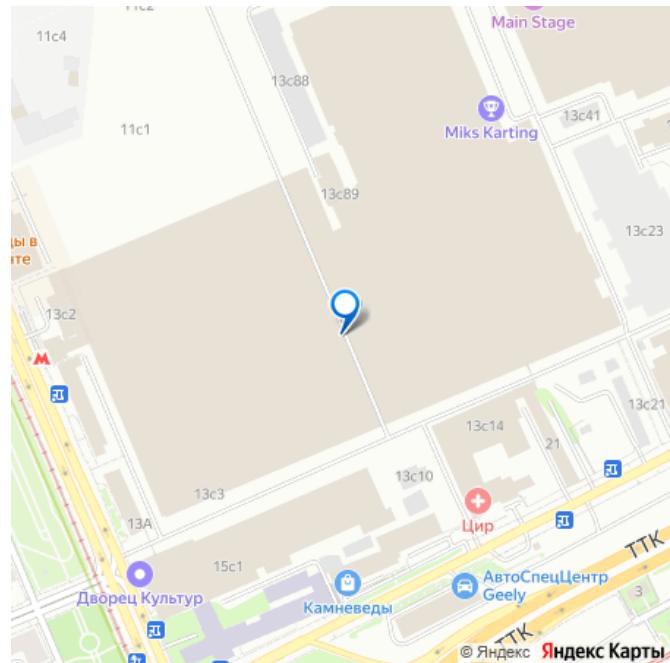
<https://move.ru/objects/9286114778>

**Московский инновационный кластер,**

**Московский инновационный кластер**

**79862540852**

для заметок



плату • Договор прямая аренда • Срок аренды 11 месяцев с пролонгацией, возможен долгосрочный договор • Оплата авансовая ежемесячная • Страховой депозит - 2 месяца. ID помещения 147491





Move.ru - вся недвижимость России