

Создано: 04.04.2024 в 16:52

Обновлено: 12.12.2025 в 11:58

<https://move.ru/objects/9287360279>

Агент

79852429627

Москва, улица Коштыянца, 47к2

200 000 ₽

Москва, улица Коштыянца, 47к2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Коштыянца](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.8 м²

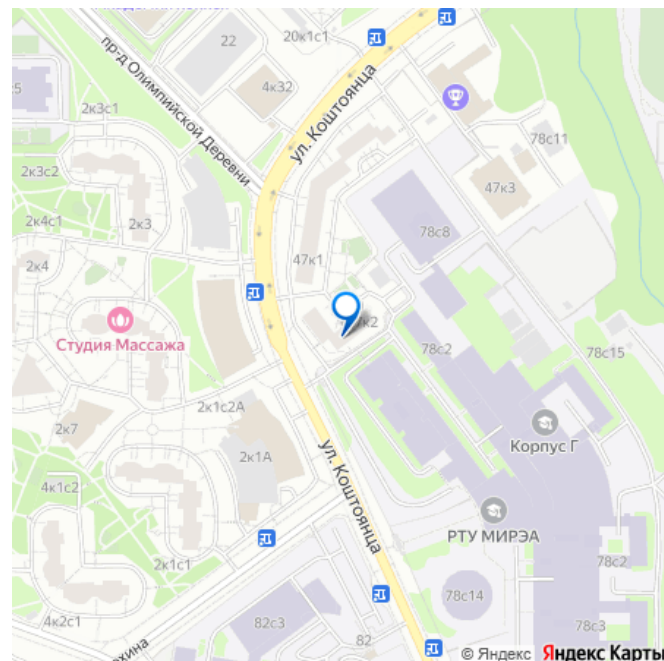
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

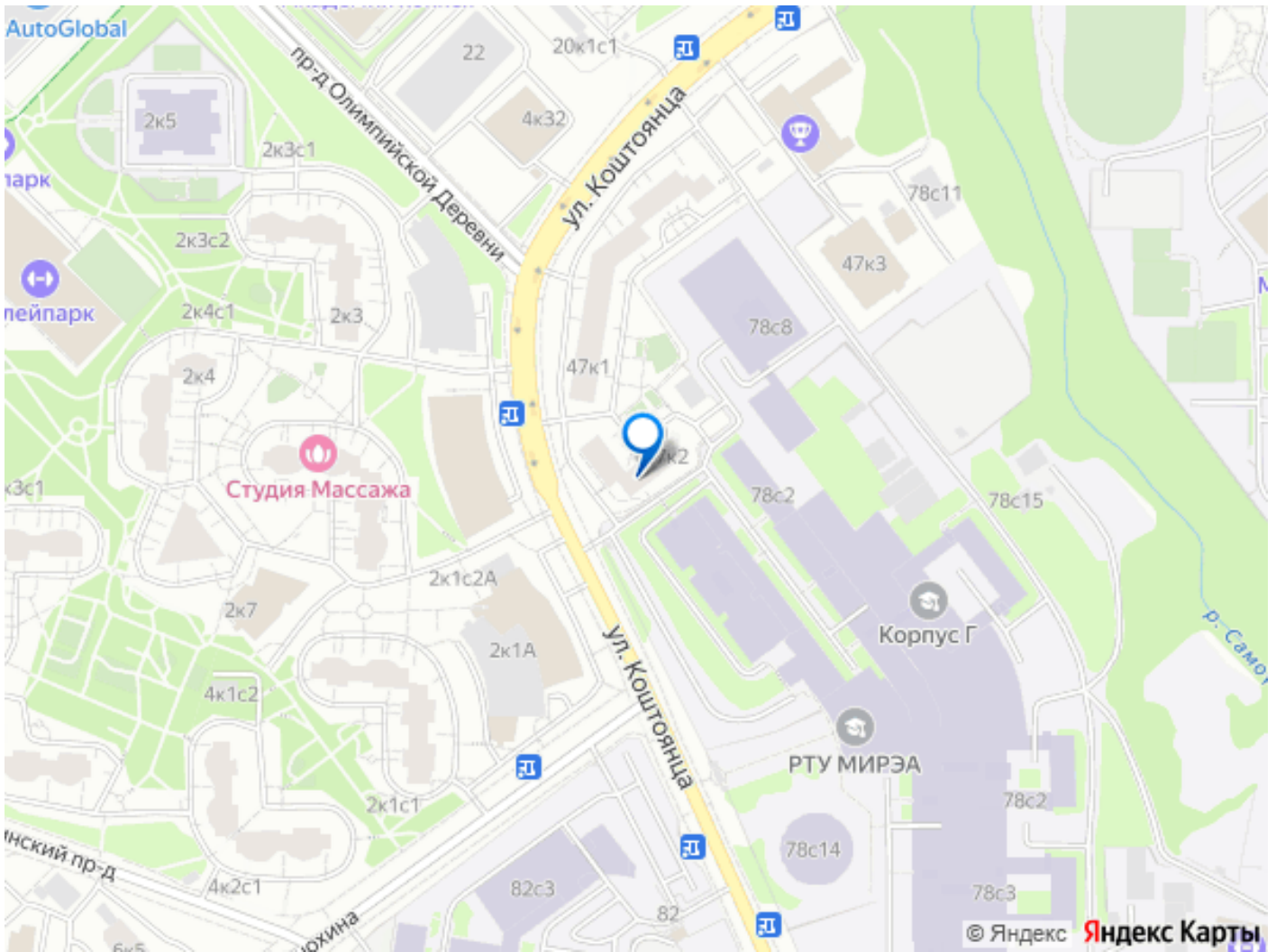


Описание

Помещение свободного назначения под любой вид деятельности. Густонаселенный район, рядом несколько университетов. Отдельный вход с улицы Коштыянца. Прямой договор и переговоры с собственником, без агентов и посредников. Ремонт идеально подходит под медицинский центр, клинику, стоматологию, школу и т.п. На помещение получены разрешения Роспотребнадзора и Министерства здравоохранения, ремонт соответствует нормам. Зона ожидания, зона ресепшн, 2 сан узла, 5 кабинетов с мокрыми точками в каждом из них (итого 7 мокрых

точек). Арендодатель юридическое лицо без НДС (УСН). Помещения освобождается с 01 февраля 2026 года (возможно раньше по договоренности, обсуждаемо).





Move.ru - вся недвижимость России