

Создано: 02.02.2026 в 19:00

Обновлено: 03.02.2026 в 02:58

<https://move.ru/objects/9288752946>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Средняя Первомайская улица, 4

260 000 ₽

Москва, Средняя Первомайская улица, 4

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

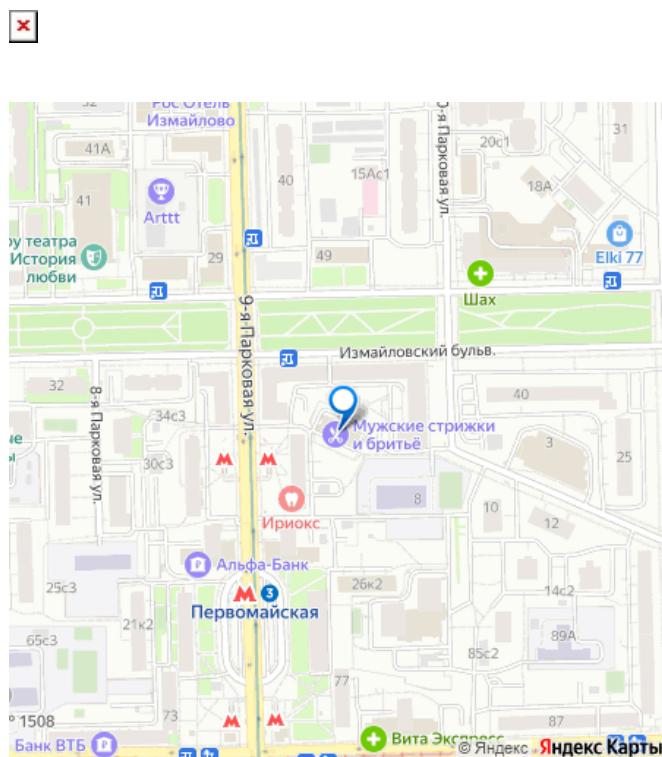
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 149475. Помещение находится на -1 этаже БЦ Карго по адресу Средняя Первомайская д.4 площадью 122 кв.м. Мимо входа в помещения проходит основной трафик людей из жилого массива. До метро Первомайская 100 метров. Прекрасно подойдет для любого рода деятельности. Помещение имеет два входа (с улицы и в БЦ), что позволяет при необходимости разделить его на две части. Технические характеристики: -1-ый этаж 3-х этажного бизнес центра, общая площадь 122 кв.м. Помещение с ремонтом. Наличие места под вывеску. Свободная планировка. Высота потолков 2,3 м., мощность электро-энергии



20-кВт. Вход с улицы и из БЦ. Санузел.

Вытяжка. Видео и планировку предоставляем

по запросу. Коммерческие характеристики:

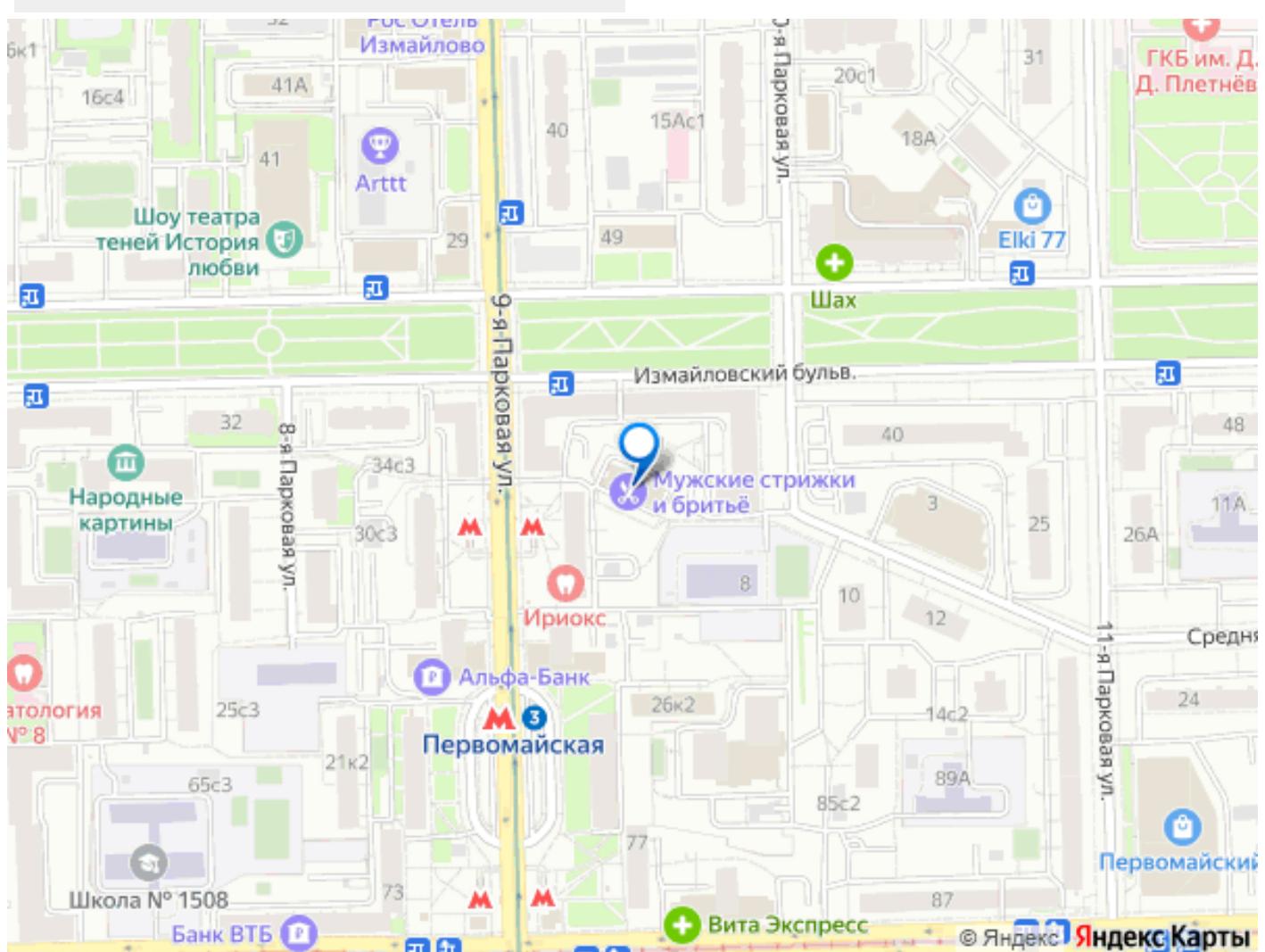
Ставка аренды 260 000 рублей/месяц Ставка

аренды 2 000 рублей за кв.м./месяц

Коммунальные услуги оплачиваются по

факту потребления.





Move.ru - вся недвижимость России