

🕒 Создано: 18.03.2026 в 21:40

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:13

Собственник

79104818553

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

270 000 ₺

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122 м²

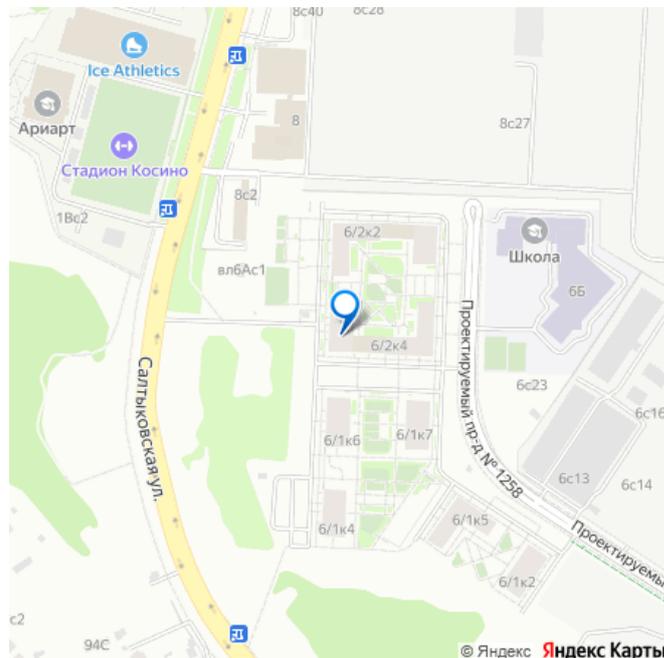
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

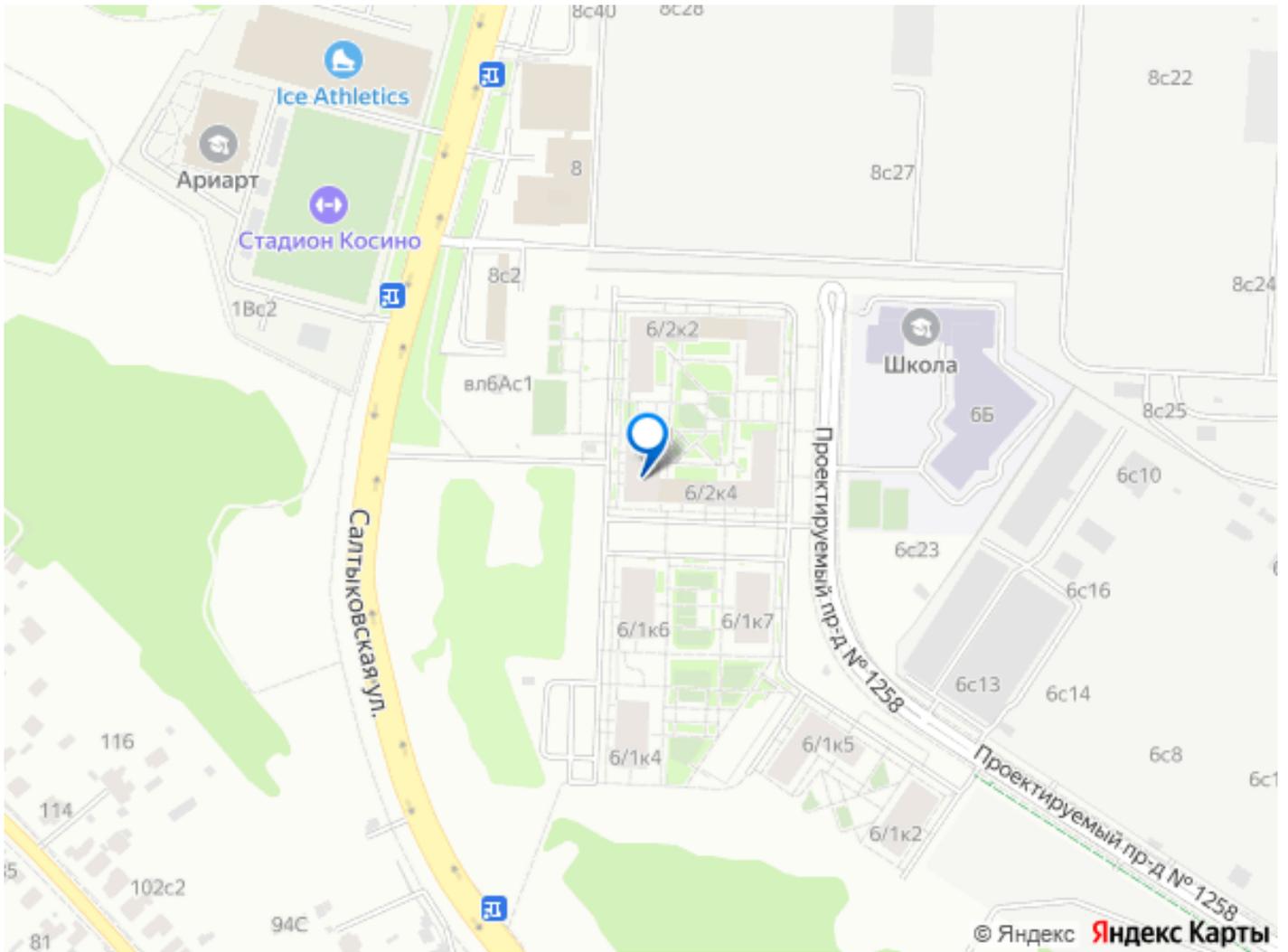


Описание

ЖК Мой адрес на Салтыковской состоит из 7 корпусов разной этажности от 12 до 24 этажей в общей сложности на 2000 квартир. Адрес: Салтыковская улица, д. 6/2, корпус 1, Площадь помещения 122,8 м.кв. Просторное угловое помещение с удобной планировкой, окна выходят на улицу/двор. Мимо помещения проходит высокий трафик жильцов ЖК, 8 подъездов на 700 квартир на расстоянии до 50 метров. В ближайшее время рядом с ЖК открывается школа на 550 мест с дошкольным отделением на 225 мест. Во входную группу установлен аппарат

«Водомат», формирующий дополнительный трафик жителей. Центральное отопление, ГВС/ХВС, канализация, электричество 24 кВт с возможностью увеличения. Долгосрочная аренда, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Стоимость аренды: 270 000 в месяц + ЖКУ . ИП на УСН Есть возможность разделить помещение. Обсуждается предоставление арендных каникул, ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России