

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

**Москва, ул. Вавилова, 35к2**

**25 000 ₺**

Москва, ул. Вавилова, 35к2

Улица

[улица Вавилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

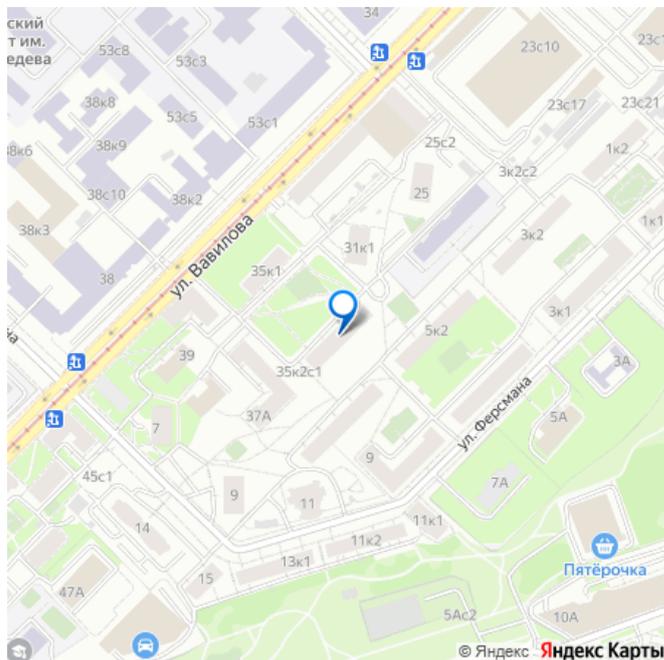
Помещение 12,2 м<sup>2</sup> на ул. Вавилова — удобно под склад или офис. Предлагается в аренду помещение на цокольном этаже жилого дома по адресу: г. Москва, муниципальный округ Академический, ул. Вавилова, д. 35, корп. 2, помещение 1П. Удобная локация — всего 10 минут пешком до станции метро Академическая, что обеспечивает быстрый доступ для сотрудников и клиентов. Преимущества расположения — Центр Москвы, Академический район — оживлённый жилой массив с развитой инфраструктурой. — Удобный доступ общественным транспортом — рядом метро, остановки и выезд на крупные магистрали. — Отдельный

<https://move.ru/objects/9290839818>

**Алиф-Право, Алиф-Право**

**89251234567**

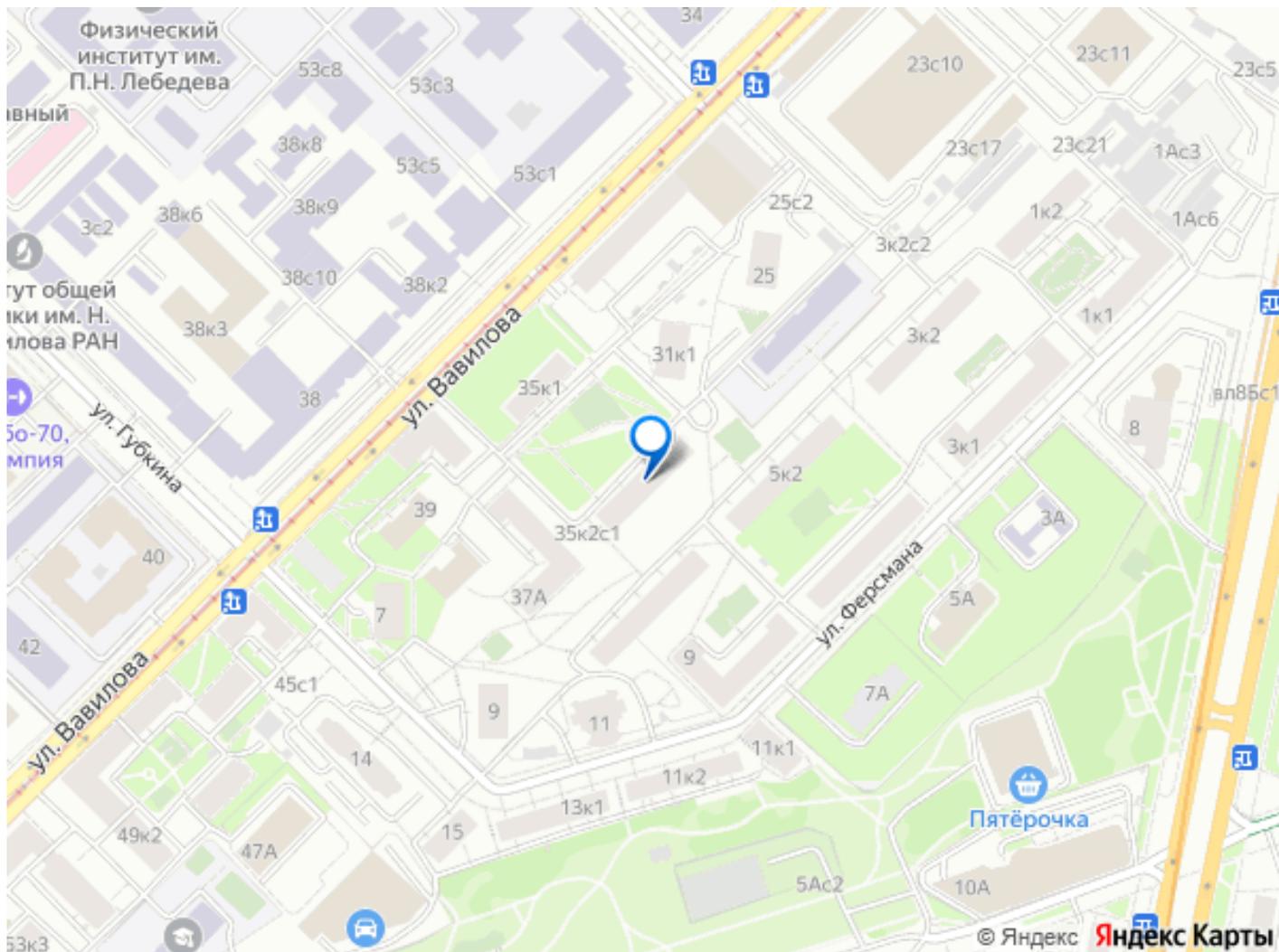
для заметок



вход с торца здания обеспечивает приватность и независимость от жильцов. ? Характеристики помещения — Площадь 12,2 м?, состоит из двух смежных комнат, удобно делить пространство по задачам (например, склад и рабочая зона). — В помещении выполнен ремонт — всё готово к эксплуатации. — Проведён интернет — возможность организовать рабочие места или небольшую диспетчерскую. — На этаже оборудован туалет со свежим ремонтом. — Помещение находится на охраняемом цокольном этаже — безопасность и контроль доступа. Возможное использование — Склад товаров, материалов или оборудования. — Небольшой офис или диспетчерская. — Хозяйственные и вспомогательные нужды бизнеса. Условия — Помещение свободно и полностью готово к использованию. — Договор аренды с официальным оформлением. — Возможно обсуждение продажи права аренды. Почему стоит выбрать именно это помещение: — Удобное расположение рядом с метро. — Минимальные расходы на аренду за счёт компактной площади. — Гибкость назначения — склад, офис или другое практичное использование. — Охраняемое здание и отдельный вход. Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре. Возможен онлайн-показ!







Move.ru - вся недвижимость России