

Создано: 05.12.2025 в 12:20

Обновлено: 19.01.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9287173918>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Якиманская набережная, 2

6 732 367 ₽

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1236 м²

Детали объекта

Тип сделки

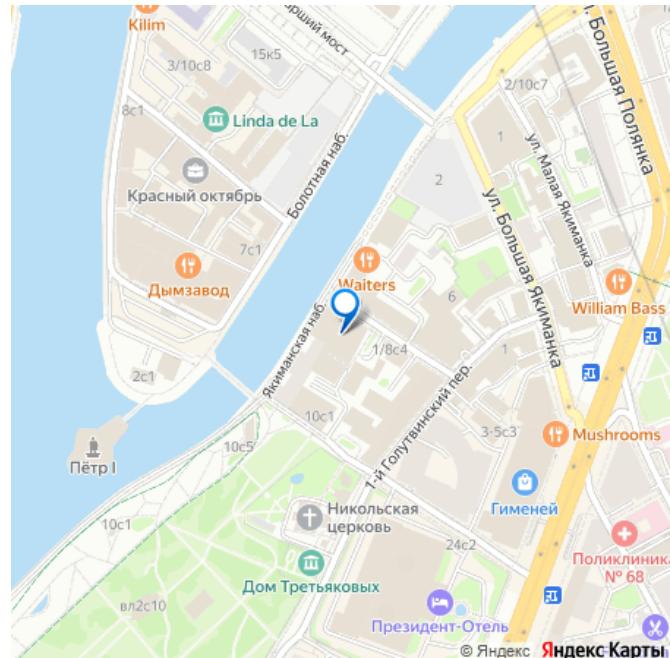
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

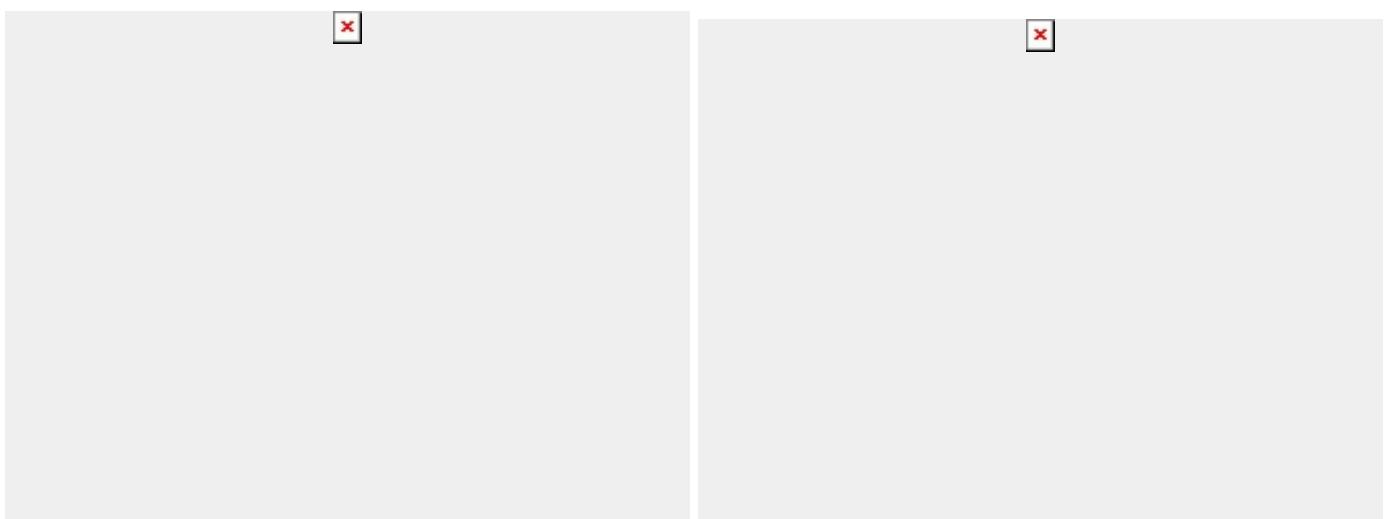
Презентабельный офисный особняк находится в престижном районе, в окружении исторической застройки и памятников архитектуры в самом центре. Современный бизнес-центр класса А. Здание оснащено автоматизированным управлением инженерно-технических систем. Налоговая: 06. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое банковское помещение с отдельным входом с 4-го Голутвинского

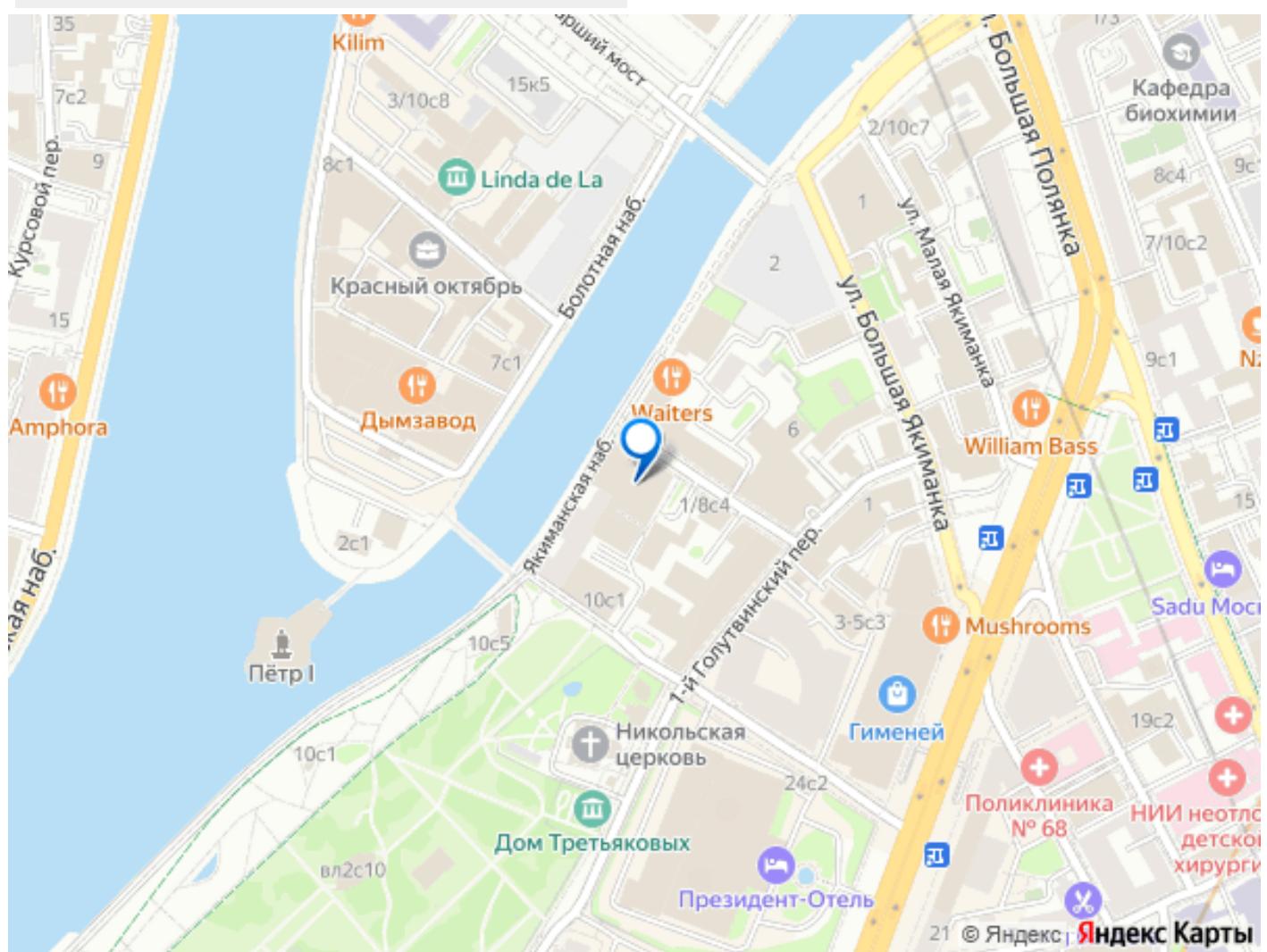


переулка. Полезная площадь блока - 1 этаж - 513,2 м² и 2 этаж - 590,13 м². Готовность с 12 февраля 2026г. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Подходит под: банк.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 12. Лот 81716-87





Move.ru - вся недвижимость России