

Создано: 20.11.2025 в 18:42

Обновлено: 11.02.2026 в 11:30

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

123 700 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 983194 Предложение от Собственника!

Бизнес-центр Авиатор. Помещение
свободного назначения в подвальном этаже.

Возможное использование под фитнес-центр,
школу танцев, фотостудию, студию,
спортивную секцию, шоу-рум, склад.

Расположен на первой линии Ленинградского
пр-та в шаговой доступности от м.

Петровский Парк, Динамо, ЦСКА и Аэропорт.

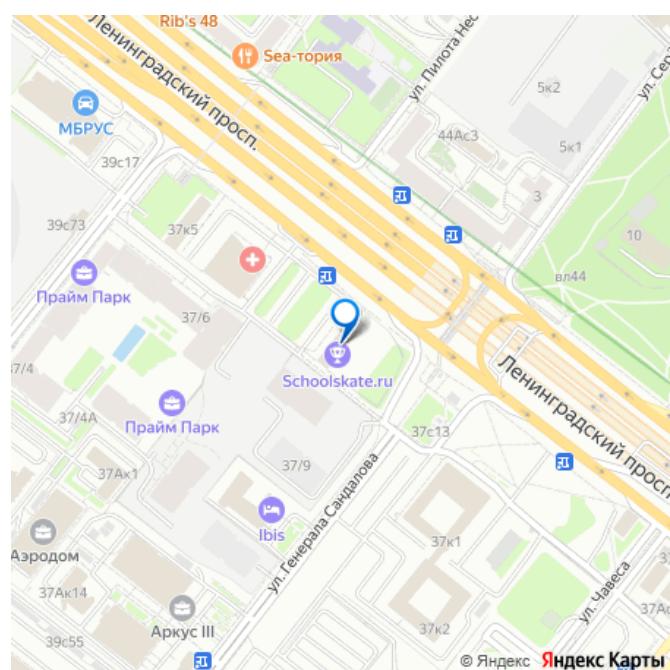
Все центральные коммуникации. Система
вентиляции. Противопожарная система
оповещения и система пожаротушения.
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

<https://move.ru/objects/9286774873>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



Контроль доступа. Наземный паркинг - 12500
р/мес Развитая инфраструктура. В цену
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не
включено: уборка. Обеспечительный платеж
1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению
мы не работаем по этому объекту с
посредниками, но у нас есть партнерская
программа по другим объектам! Конт. лицо:
Ринат , доб. 232, ЛОТ 983194



