

Москва, улица Нижние Мневники, 7

600 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 7

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

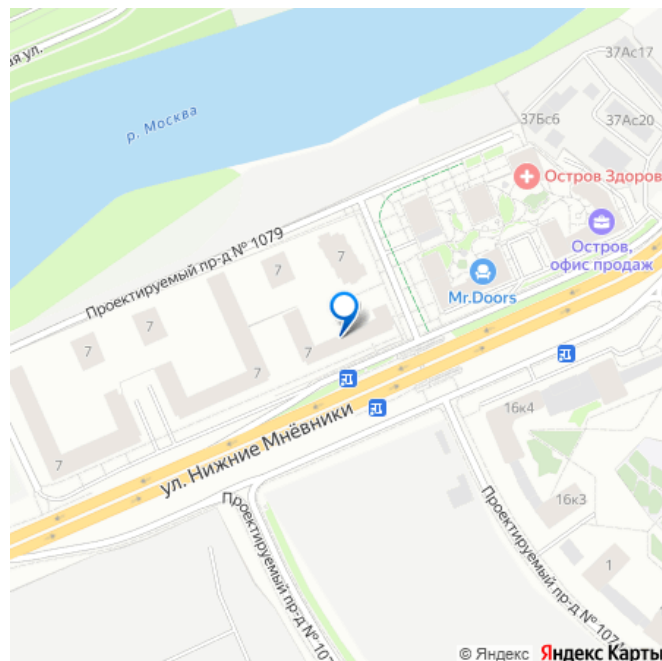
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЖК ОСТРОВ, 4 квартал. Помещение свободного назначения, расположено на 1 этаже дома в составе ЖК Остров-4, корпус 3. Помещение выходит на сторону набережной, напротив строящегося вело-пешеходного моста, соединяющего жилой комплекс с районом Крылатское, Гребным каналом, гольф-полями. Дом входит в состав ЖК «ОСТРОВ» в окружении спортивного кластера: спортивный комплекс ЦСКА, легкоатлетический манеж, Ледовый дворец Т.Навки. Площадь 123,9 кв.м. Два отдельных входа, панорамные окна. Электрическая мощность 15 Вт. Высота потолка 6 м. Без отделки. Предоставляются арендные

для заметок



каникулы. Инженерные коммуникации: приточно-вытяжная общеобменная вентиляция и кондиционирование, смонтированы пожарная сигнализация, дымоудаление. В шаговой доступности от станции метро Терехово. Коммерческие условия: Арендная плата 600 000,00 на первый год аренды. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются дополнительно. Возможность размещения вывески на фасаде, круглосуточный доступ.



