

Создано: 12.01.2026 в 02:01

Обновлено: 13.01.2026 в 10:15

<https://move.ru/objects/9287979596>

Денис Козин, Частный маклер

79230725218

Москва, 6-я Кожуховская улица, ЗК1

170 000 ₽

Москва, 6-я Кожуховская улица, ЗК1

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 м²

Детали объекта

Тип сделки

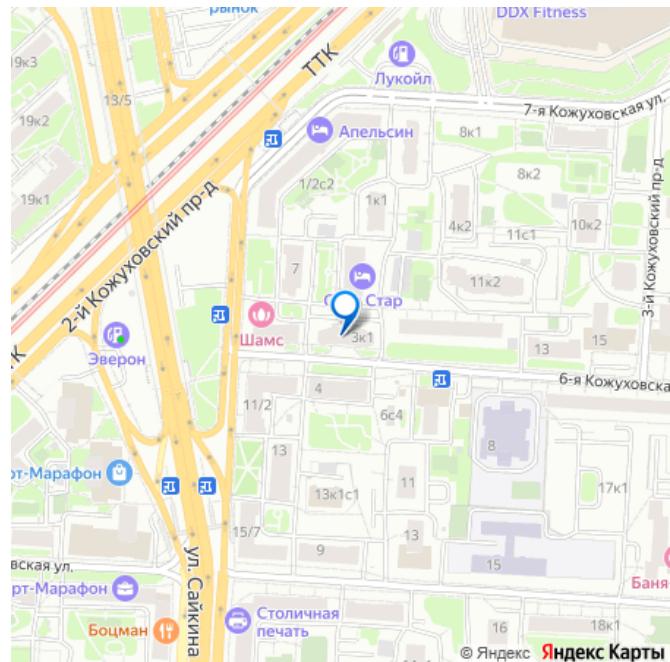
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

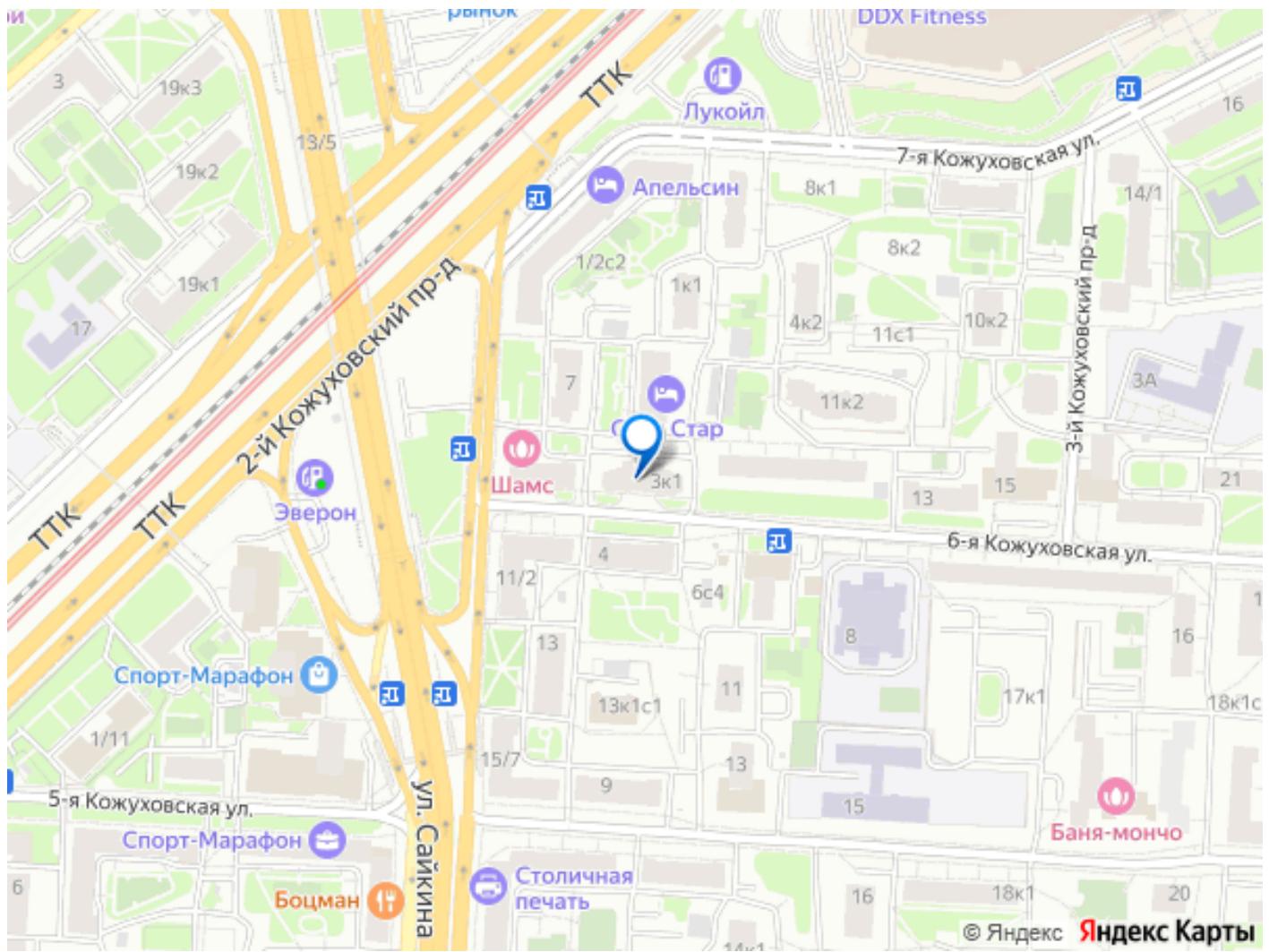
Описание

Подвальное помещение свободного назначения общей площадью 123,4 кв.м. Помещение имеет отдельный вход с торца дома. Есть возможность разместить вывеску. Дом монолитно-кирпичный, первый этаж нежилой. Выведена отдельная вентиляция на крышу. Электрическая мощность 27 кВт. Помещение освобождается 15 февраля. Текущий арендатор - клуб виртуальной реальности «VRHOME». - проведение детских праздников, вечеринок или корпоративов, караоке (оборудование и мебель - собственность арендатора, забирают при выезде). Причина выезда - переезд в помещение большей площади. Переменная



часть арендной платы - КУ оплачиваются
отдельно соответсвии с показаниями
приборов учета.





Move.ru - вся недвижимость России