

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Совхозная ул, 106

749 993 ₽

Москва, Совхозная ул, 106

Улица

[улица Совхозная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

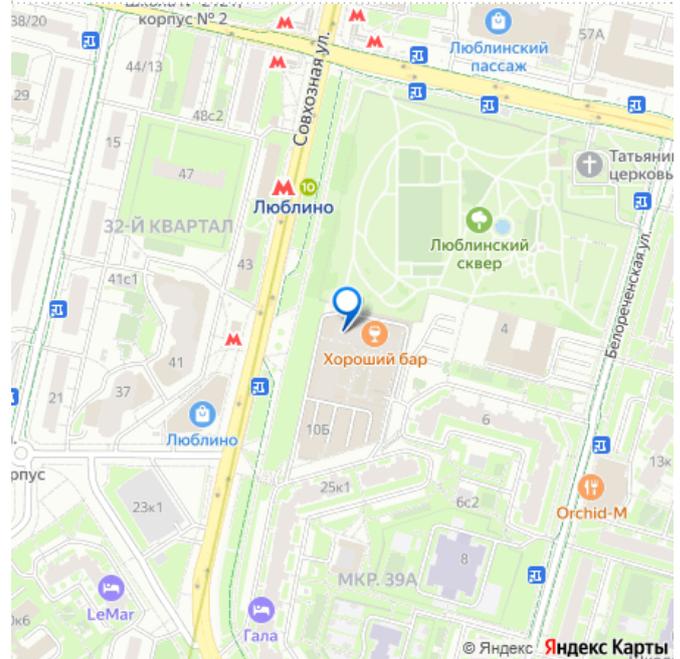
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №478916 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 123 м2 м.
Люблино в ЮВАО в жилом доме. Аренда ПСН
123 м2 вблизи м.Люблино (1 мин пешком).
Первая линия. Густонаселенный район.
Напротив помещения будет в 2025г
непосредственно выход из метро Люблино.
Перспективная локация в новом ЖК. 2
отдельных входа. Зальная планировка.
Внутри состояние без отделки. Панорамные
витрины. Потолок 4м. От 50кВт. 2 сан узла.
Все центральные коммуникации. Возможный
профиль: общепит, кафе, продукты,
алкомаркет, аптека, оптика, услуги, сервис,
ремонт, салон красоты, парикмахерская,

для заметок

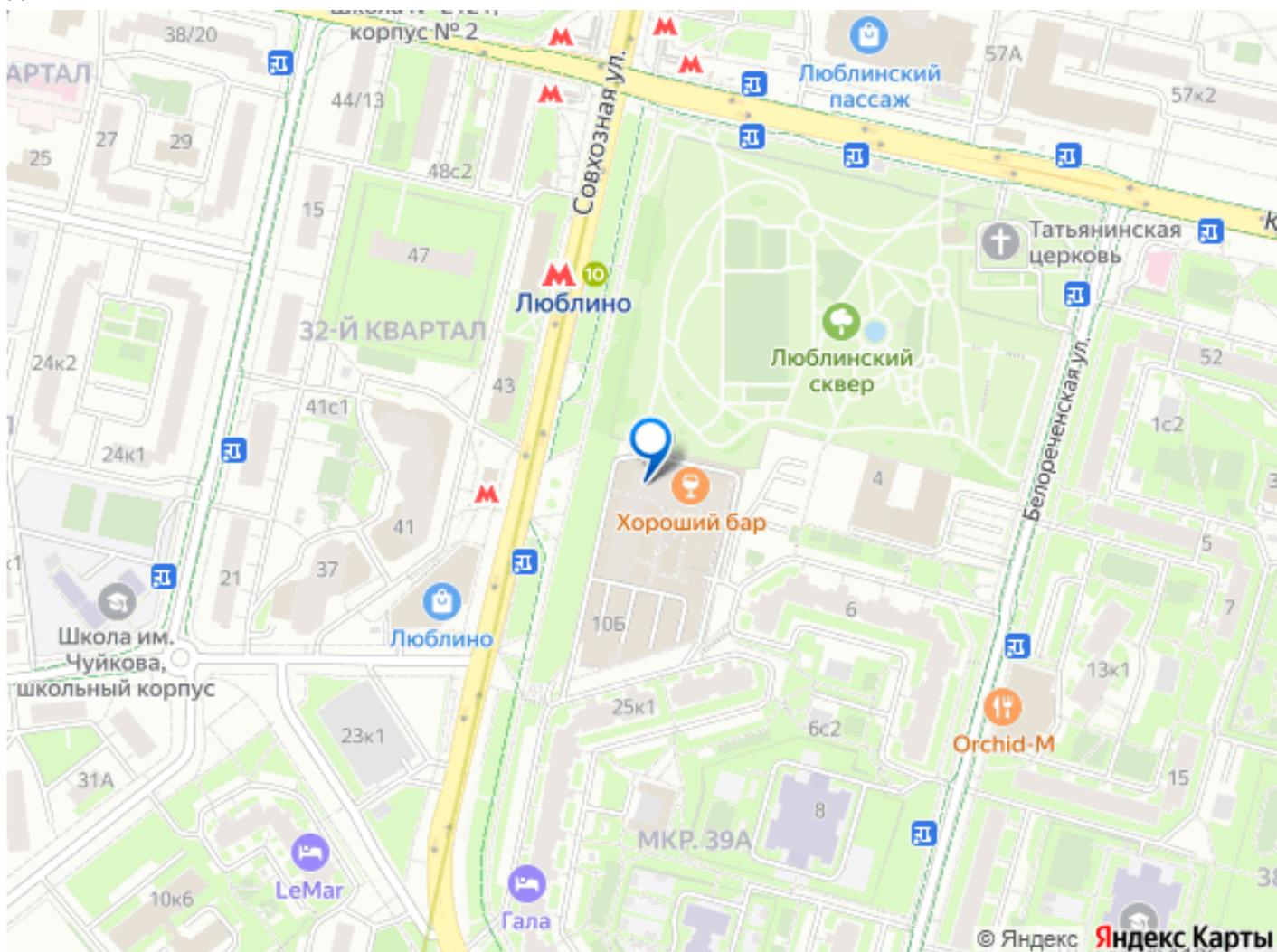


Барбер шоп, Банк, Ломбард, Касса, Ателье,
Химчистка, Фото, Туры, Страхование,
Нотариус, Детский Сад, Центр, Детский Клуб,
Обучение, Школа, Курсы, Творчество,
МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология,
Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа,
ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд,
Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские,
Зоотовары, Стройматериалы, Интернет
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,
Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум,
Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия,
Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия,
Текстиль, Ткани, ВетКлиника, Бар.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Аптека,
Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги,
Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе,
Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская,
Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия,
Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг,
Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин,
Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары
для дома, Сувениры, Медицинский центр,
Стоматология, Клиника, Нотариальная
контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская,
Салон красоты, Spa салон, Маникюр,
Косметология, Столовая, Фитнес, Спортзал,
Йога, Студия танцев, Спортивный зал,
Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум,
Шаурма, Детский сад, Детский центр, Школа,
Учебный центр, Детский клуб
Стоимость
аренды: 73170 руб/м2/год (749993 руб в
месяц) В цену включено: эксплуатационные
расходы. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,
доб. 217, ЛОТ №478916



Move.ru - вся недвижимость России