

Создано: 07.01.2026 в 16:24

Обновлено: 16.01.2026 в 11:26

Москва, Никитский бульвар, 6/20

3 649 999 ₽

Москва, Никитский бульвар, 6/20

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

124.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

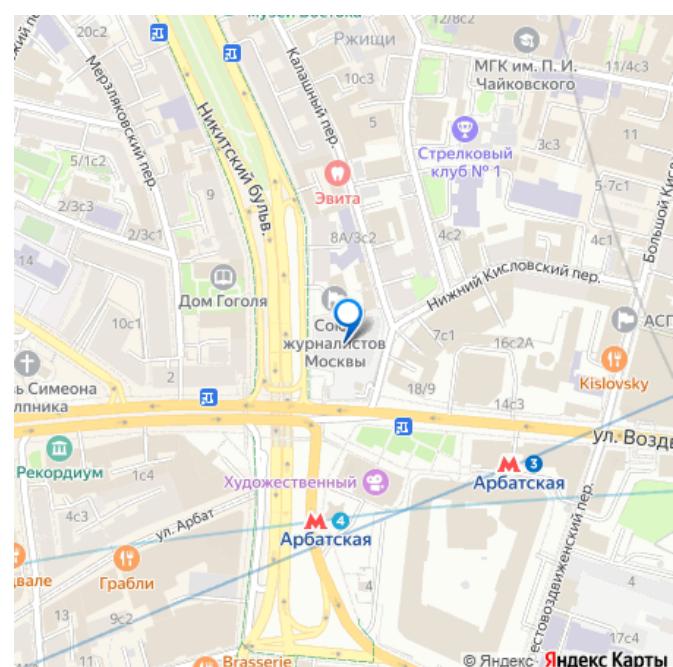
Лот 1008307 Предложение от Собственника!
Предлагаем в аренду коммерческое
помещение 124.1 м² в престижном бизнес-
доме «Никитский 6»! Идеальное
расположение в самом сердце Москвы — на
пересечении улицы Воздвиженка и
Никитского бульвара, напротив станции
метро «Арбатская». Всего 5 минут пешком до
Большой Никитской улицы и знаменитых
Патриарших прудов. Преимущества
помещения: Отдельный вход с фасада
Витринные окна и свободная планировка
Высота потолков — 4.7 м Возможность

<https://move.ru/objects/9287856939>

**Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



размещения вывески Наличие мокрой точки
Достаточная электрическая мощность для
любого вида бизнеса Высокий пешеходный
трафик, соседство с деловыми, культурными
и образовательными центрами, а также
отличная транспортная доступность (метро и
наземный транспорт в шаговой доступности)
гарантируют максимальную проходимость и
интерес со стороны клиентов. Идеально
подойдёт для бутика, кафе, салона, офиса
или show-room! В цену не включено: затраты
на электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 1008307



