

 Создано: 10.03.2025 в 17:01

Обновлено: 19.01.2026 в 11:25

**300 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

124.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

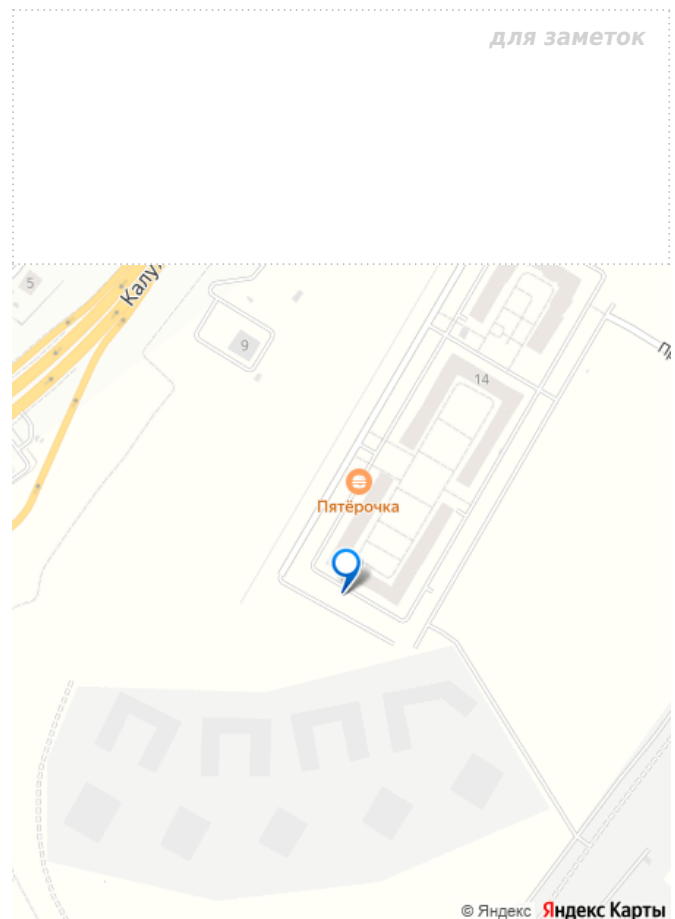
Тип сделки

Сдаю

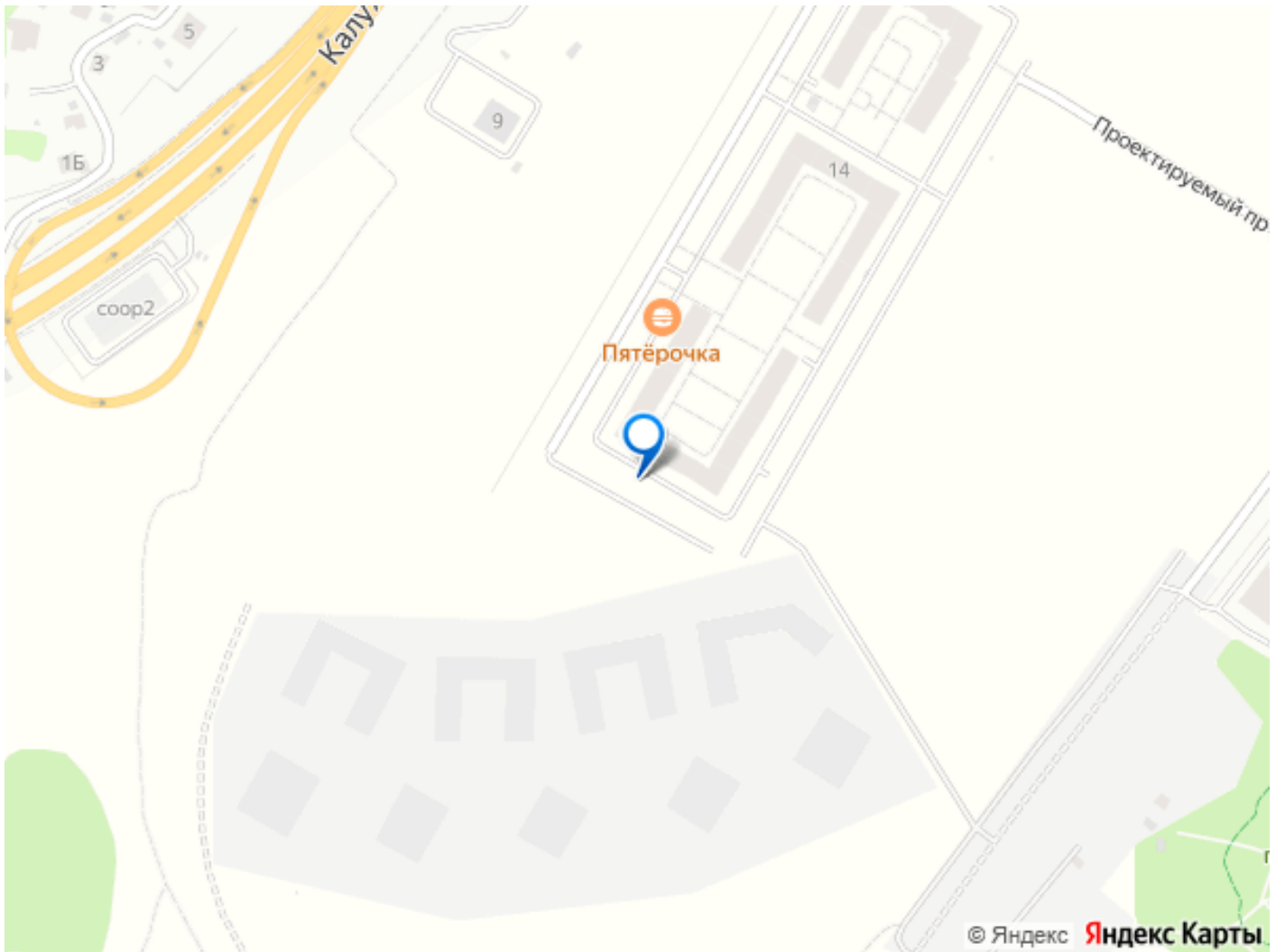
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Льготные условия на первый год аренды!  
Дом СДАН! Ключи на руках! Можно начинать работу! Прямая аренда от собственника!  
Оперативное подписание ДА! Уникальное угловое помещение с двумя входами в ЖК Заречный (Новые Ватутинки). Помещение расположено прямо на въезде в ЖК с Калужского шоссе (строится новая развилка!). Помещение будет отлично работать на уже построенные корпуса, и на новую очередь! ЖК Заречный современный район с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность. в 2026 году запланировано открытие новой станции метро Десна в пешей доступности, что значительно повысит стоимость локации!  
ТОЧНЫЙ АДРЕС: Москва, Троицкий



административный округ, р-н Троицк, жилой район Новые Ватуткин, мкр-н Заречный, 5/3  
- Площадь - 124.6 кв.м - Потолки - 3.9 м -  
Отдельные входы с фасада - 15 минут транспортом от метро Ольховая и Коммунарка - В 2026 году открытие станции Десна в пешей доступности - Прямая аренда, долгосрочный договор - Витринные окна по фасаду Звоните, готовы дать прекрасные условия для ведения бизнеса ! Лот 89-102702



Move.ru - вся недвижимость России