

Создано: 24.09.2025 в 19:30

Обновлено: 04.12.2025 в 03:48

<https://move.ru/objects/9285241566>

WeWall, WeWall

**79230703114**

**Москва, Дмитровское шоссе, 71Б**

**280 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

124.9 м<sup>2</sup>

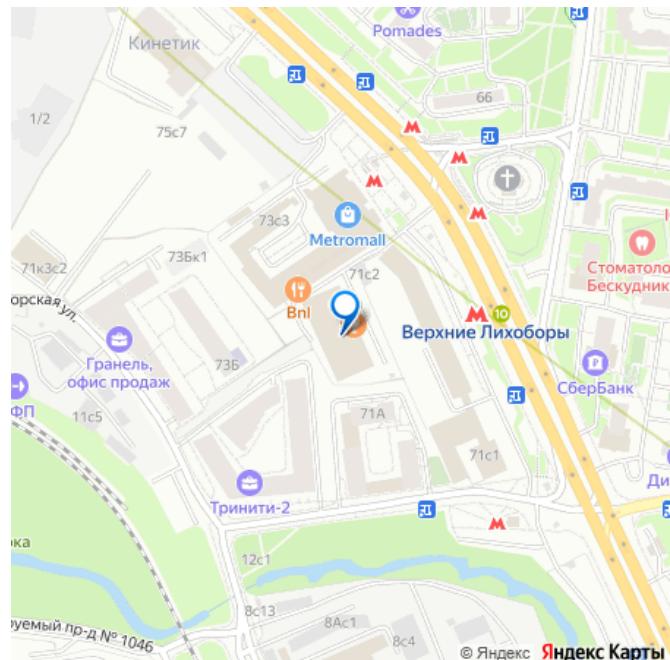
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 117859950 Предлагается готовое коммерческое помещение, расположенное всего в 10 метрах от входа в лобби современного бизнес-центра 7ONE. Этот востребованный в деловых кругах комплекс славится своим уютом и удобством, являясь отличным выбором для реализации ваших коммерческих целей. Первый этаж бизнес-центра занимает развитая инфраструктура, включающая разнообразные торговые пространства различной площади, создавая идеальные условия для успешной деятельности. Предлагаемый объект — отдельное помещение с панорамным остеклением, обеспечивающим прекрасную

видимость и естественное освещение. Есть собственный вход, мокрая точка для удобства и эффективная планировка, которая легко адаптируется под любой вид бизнеса.

Это предложение — превосходная возможность разместить ваш бизнес в хорошей локации с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.

(!) Звоните или пишите для: - Получения полной презентации проекта; - Консультации по проекту и сравнению с объектами-аналогами; - Консультации по решениям отделки офиса; - Записи на онлайн или оффлайн встречу.

Консалтинговая компания WEWALL работает на рынке коммерческой недвижимости с 2022 года. Мы закрываем более 180 сделок в год и предоставляем полный спектр услуг: от консалтинга и брокериджа до проектирования и ремонта.

Наши эксперты помогают решать задачи в различных областях: покупка, продажа и аренда коммерческой недвижимости, управление активами, инженерные работы, отделка и проектирование, формирование стратегий продаж и маркетинга. Мы повышаем ликвидность объектов на 90%, увеличиваем арендную плату на 10-35%, а также сокращаем затраты при переезде до 20%. Мы остаемся на связи с клиентами и после завершения сделок, поэтому больше половины наших клиентов выходят на повторные сделки.

Команда WEWALL поможет вам сделать правильный выбор, сэкономит ваше время и возьмет все вопросы, связанные с недвижимостью, на себя, чтобы вы могли сосредоточиться на бизнесе.

☒

☒

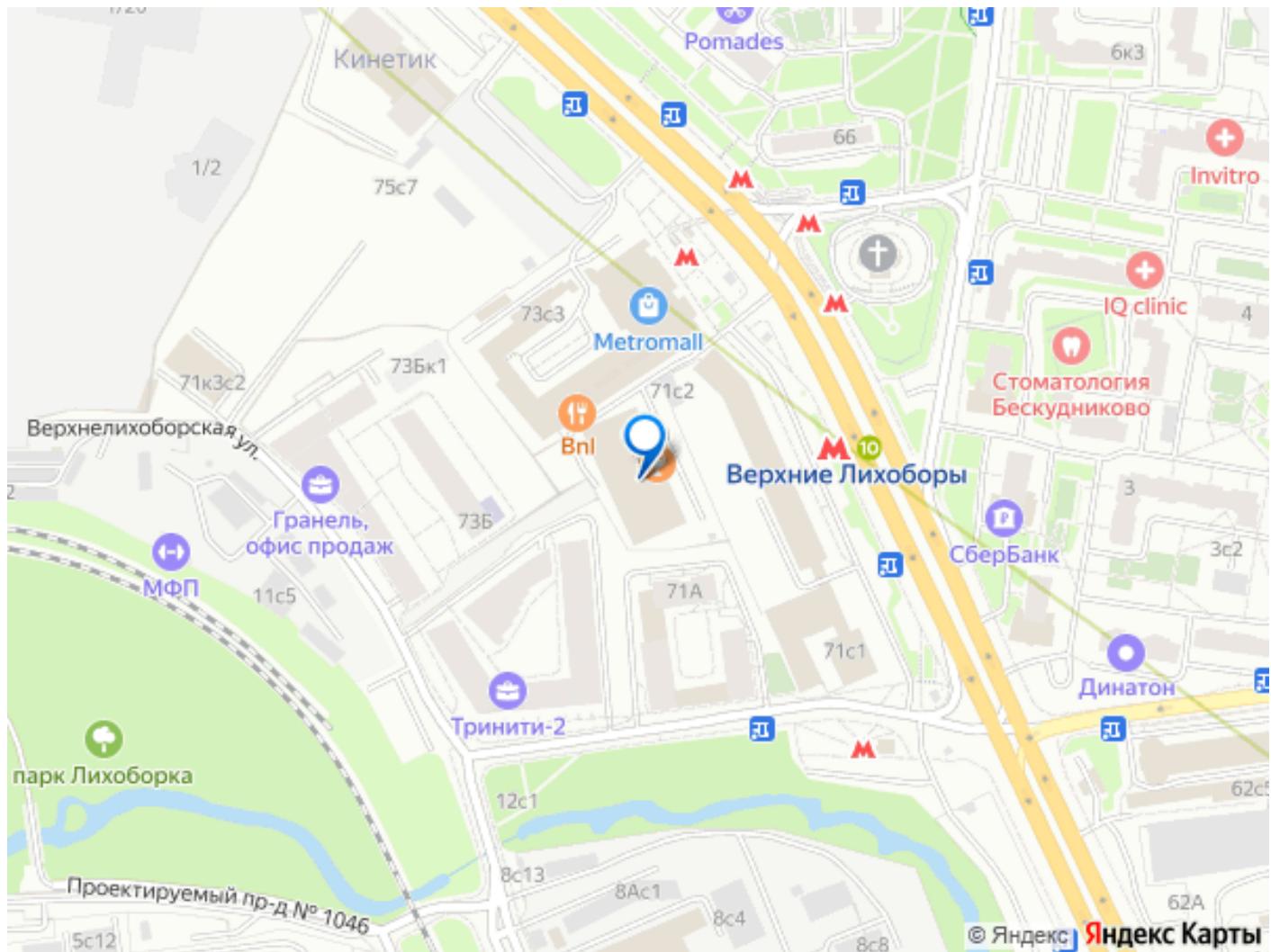
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России