

Создано: 07.10.2025 в 11:24

Обновлено: 23.12.2025 в 10:20

<https://move.ru/objects/9285553487>

Chase R.E.S., Chase R.E.S.

79175015768**Москва, Дорожная улица, 46к3****450 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

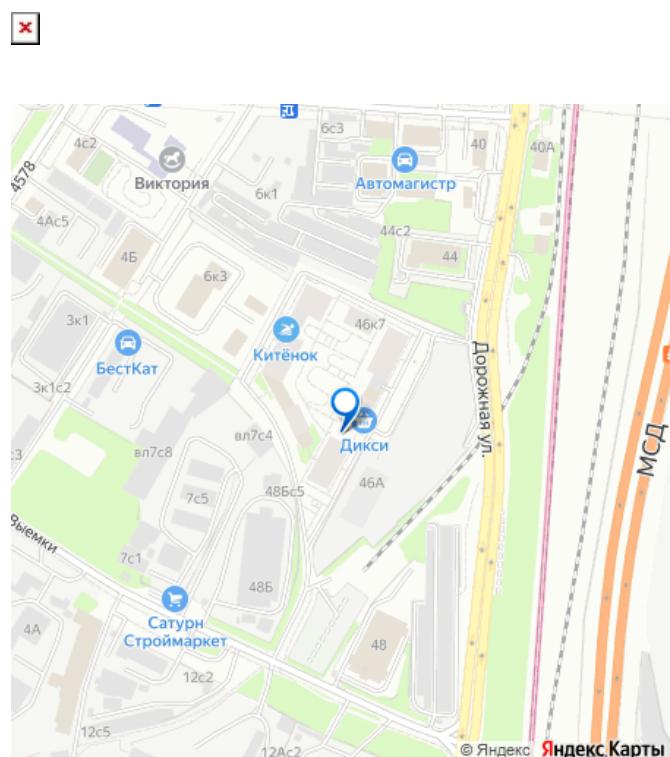
Общая площадь

124 м²**Детали объекта**

Тип сделки

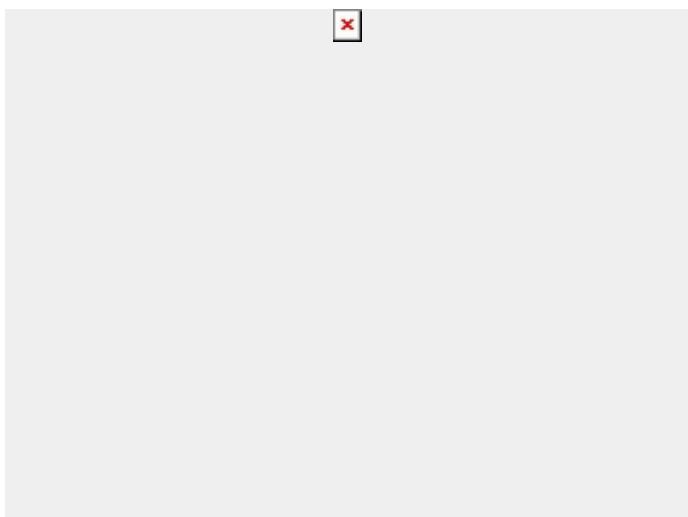
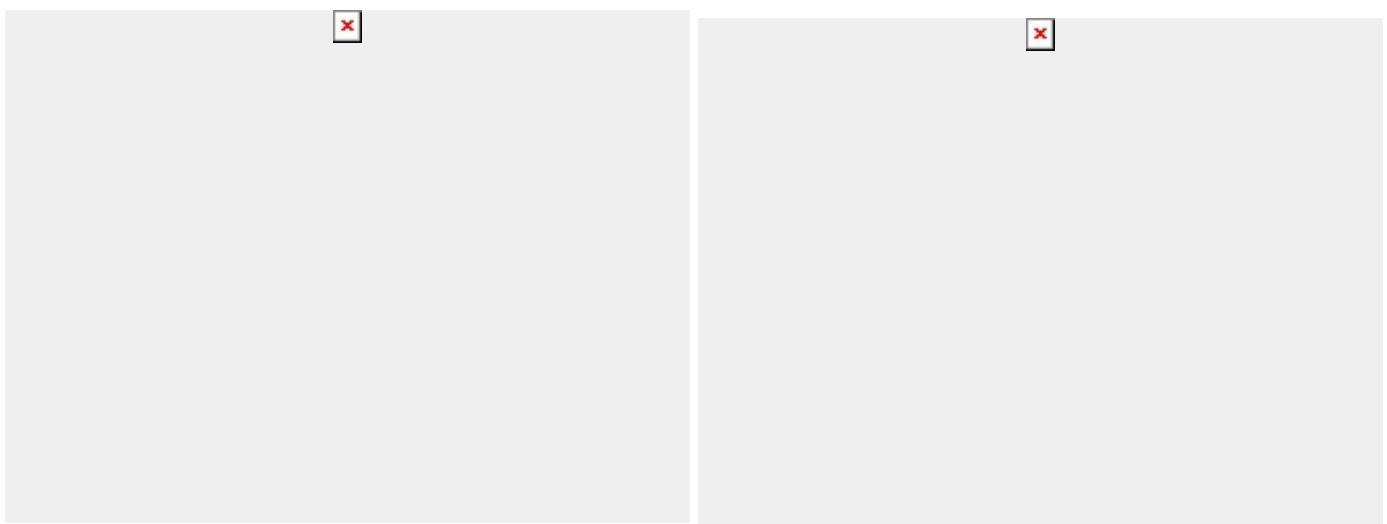
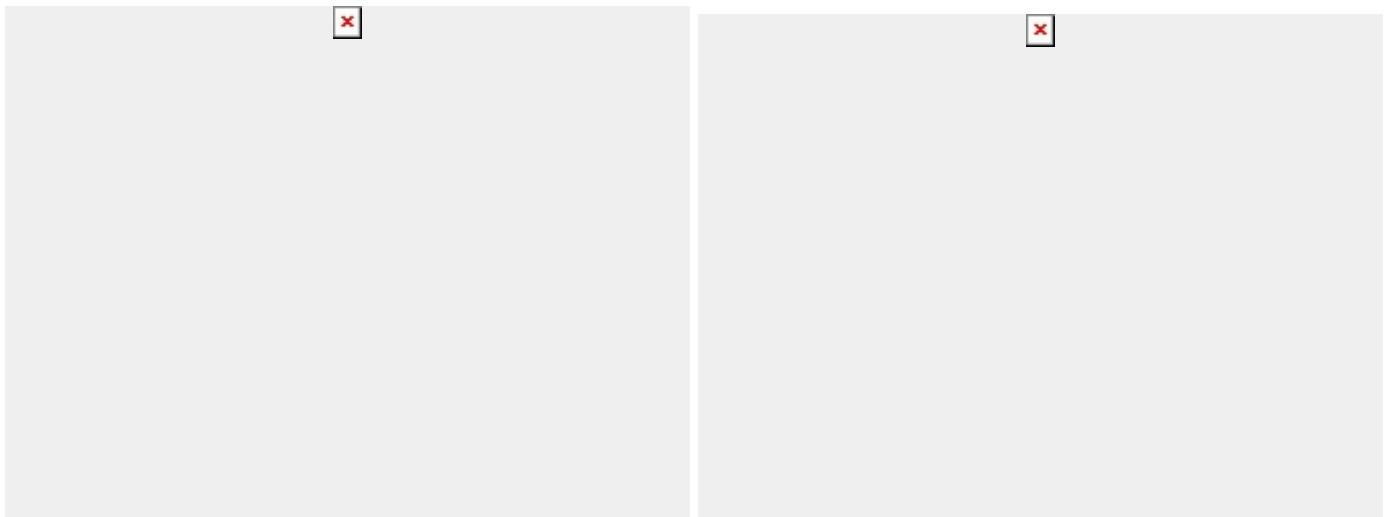
Сдаю

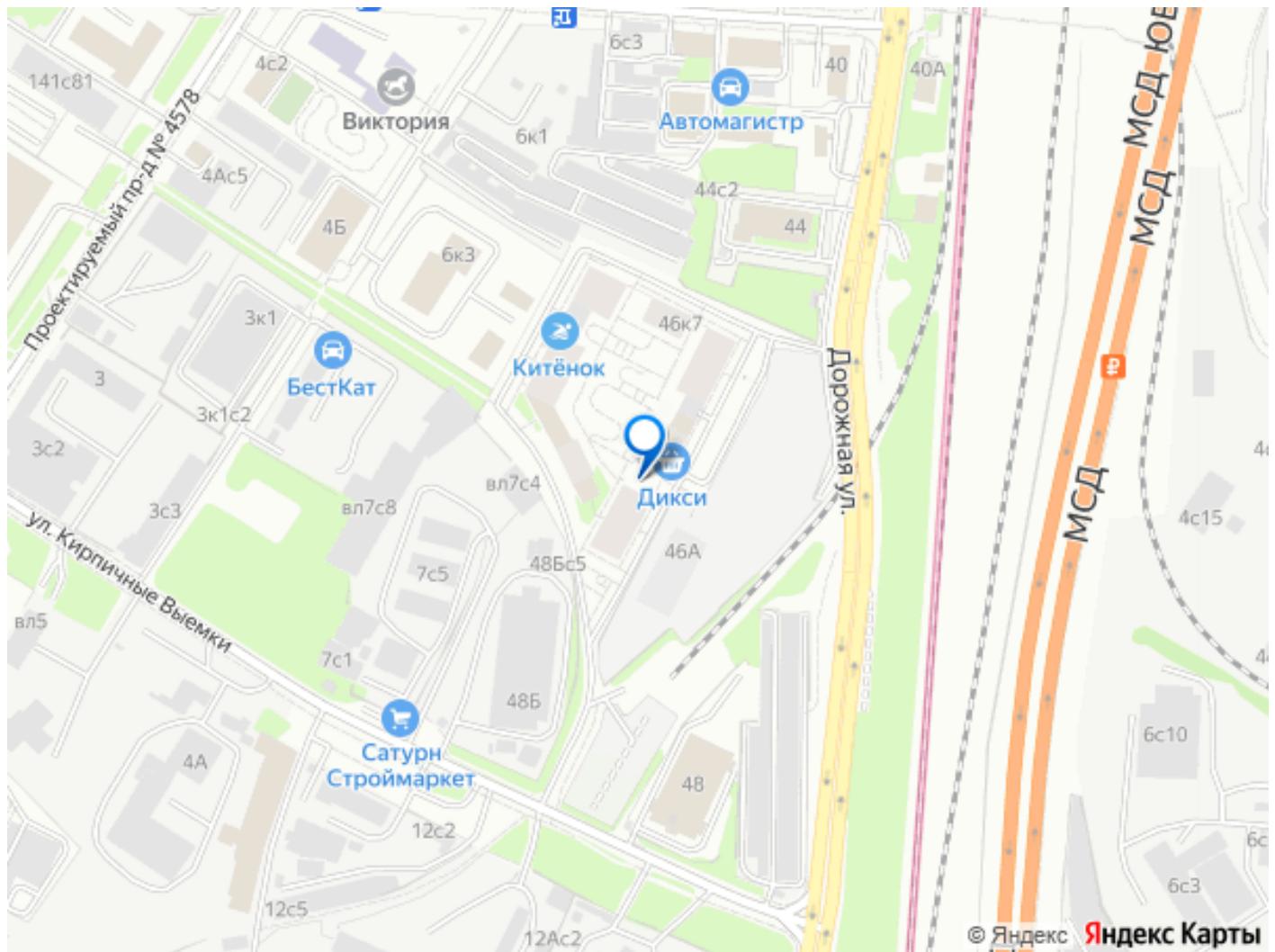
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение площадью 124кв.м., расположенное в новом жилом комплексе ЖК Ютаново. Помещение расположено на первой линии домов, большой трафик на пути следования к метро, напротив детского сада. В комплексе очень много молодых семей. В помещении сделан новый ремонт, все коммуникации разведены по потолку с возможностью устройства мокрых точек. Два входа: один с улицы через кафе, второй во двор жилого дома. Потолок 4м. Электрическая мощность 36кВт. Два туалета расположены в общем МОП. В

помещении 8 панорамных окон. Рядом с помещением на первой линии расположен Дикси, аптека, Озон и валдберис. Помещений с ремонтом в комплексе нет- можно быстро запустить бизнес. Рядом 3 станции метро: ул Ак Янгеля, Анинно, платформа Красный Строитель. Видео по запросу. Номер в базе: J62183





Move.ru - вся недвижимость России