

Создано: 01.04.2026 в 14:09

Обновлено: 01.04.2026 в 13:43

Москва, МКАД, 8-й км, 3к2

1 500 000 ₺

Москва, МКАД, 8-й км, 3к2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду складские производственные и торговые помещения в многофункциональном Торговом центре Драйв на на первой линии МКАД! Общая площадь ТЦ класса В+ 42000м2. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Большие электрические мощности и центральные коммуникации. В наличии подземная парковка более чем на 700 машино-мест + 834 м/м на наземной стоянке перед ТЦ. Предлагаем рассмотреть вакантные площади от 80 до 3000м2 под ручное производство, склад-пункты выдачи, дарксторы, а также под торговлю магазины электроники, детские и развлекательные

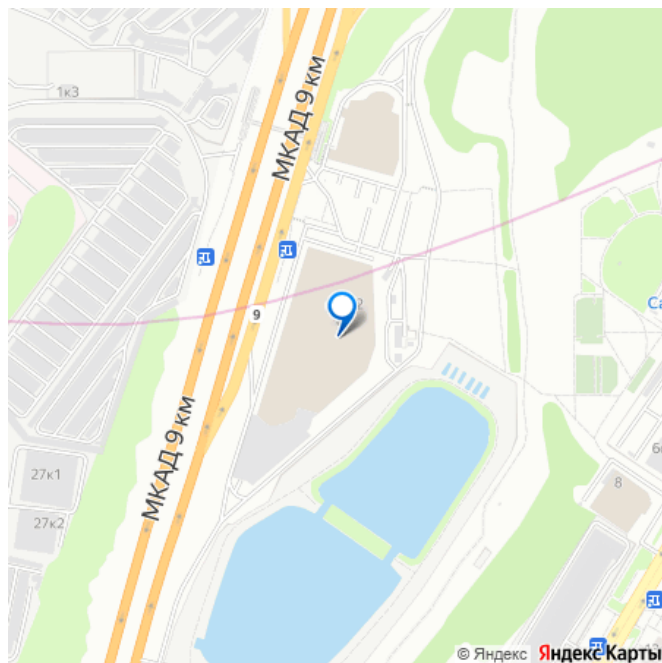
<https://move.ru/objects/9293204122>

Григорий Любарский, Григорий

Любарский

**79168726008, 7915349
2898**

для заметок



площадки, одежда, мебель, круглосуточные киберспортивные клубы, возможно под аптеку и лабораторную диагностику сетевой продуктовой дискаунтер. Отличный современный ремонт со всеми необходимыми коммуникациями! Большое количество доков, пандусов, ворот и лифтов. Подъезд еврофур. Предлагаем Вам долгосрочные, партнерские отношения во взаимовыгодном сотрудничестве. У нас гибкая политика и индивидуальный подход. Арендная ставка: от 1200 рублей м2/месяц, в зависимости от площади. С НДС. Предоставляются арендные каникулы и дисконт на въезд. Вышлем на почту презентацию и планировку. Территориально: Москва, 8 км. МКАД 3к2, ЮВАО.



