

Создано: 25.10.2025 в 16:28

Обновлено: 20.01.2026 в 17:34

<https://move.ru/objects/9286066884>

Александр Теплов, BeI.PRO

79890960561

Москва, Алтуфьевское шоссе, 70К1

100 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 70К1

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

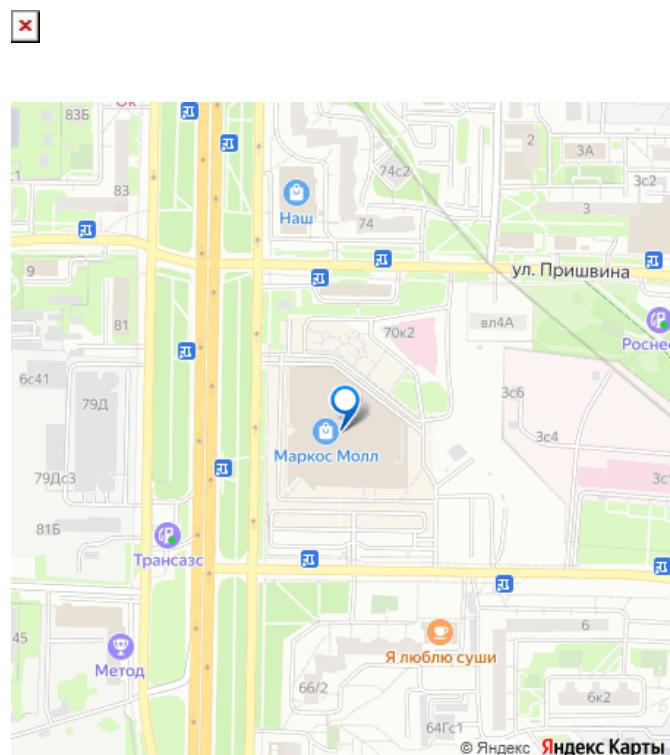
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541028. АКЦИЯ до конца 2025 года скидка на первые 2 месяца аренды 50тыс рублей !!! Срочно сдается офисное помещение с 3-мя кабинетами и мебелью в ТРЦ Маркос Молл ! Обеспечительный платеж 1 месяц ! Шаговая доступность к метро Алтуфьево и метро Бибирево ! Первая линия Алтуфьевского шоссе Три кабинета полностью оборудованные мебелью на 15 сотрудников (можно увеличить) Центральная вентиляция и кондиционирование . В помещение установлено видеонаблюдение , сервер .Электронный замок с доступом по отпечатку пальца и дистанционным открытием двери с приложения смартфона



Есть возможность арендовать место на подземном паркинге на котором есть автомойка и детейлинг . Так же неограниченное количество мест на стихийной открытой парковке возле ТЦ , всегда много свободных мест . Въезд и пребывание на территории ТРЦ не ограничен для транспорта . Помещение расположено на 4 этаже , рядом 2 лифта грузовой и обычный . На этаже есть два сан узла и курилка для персонала . В ТРЦ есть вся инфраструктура - большой Фуд корд и рестораны. Булинг , кинотеатр , кальянные , кофейни и магазины , фитнес клуб с бассейном . Указана цена аренды с учетом акции !!! Целевая постоянная арендная ставка 150000р в месяц . Возможна аренда с НДС / без НДС / наличными Номер объекта: #1/541028/16963



