

Создано: 18.05.2025 в 21:59

Обновлено: 05.12.2025 в 14:26

<https://move.ru/objects/9279527905>

Дмитрий Самойленко, Частный маклер

**79862541269**

**Москва, б-р Скандинавский, 37.1.1**

**743 990 ₽**

Москва, б-р Скандинавский, 37.1.1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126.1 м<sup>2</sup>



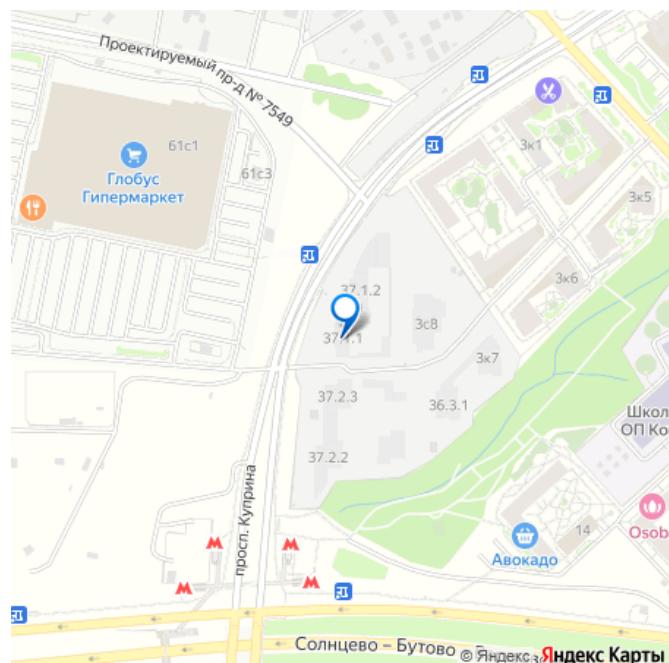
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

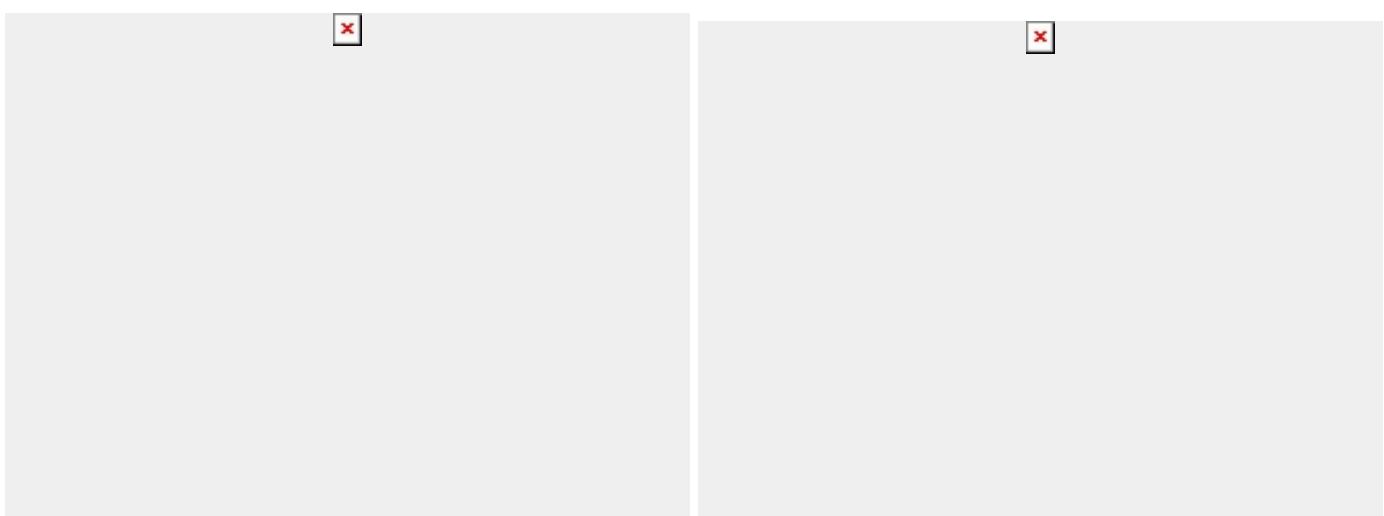
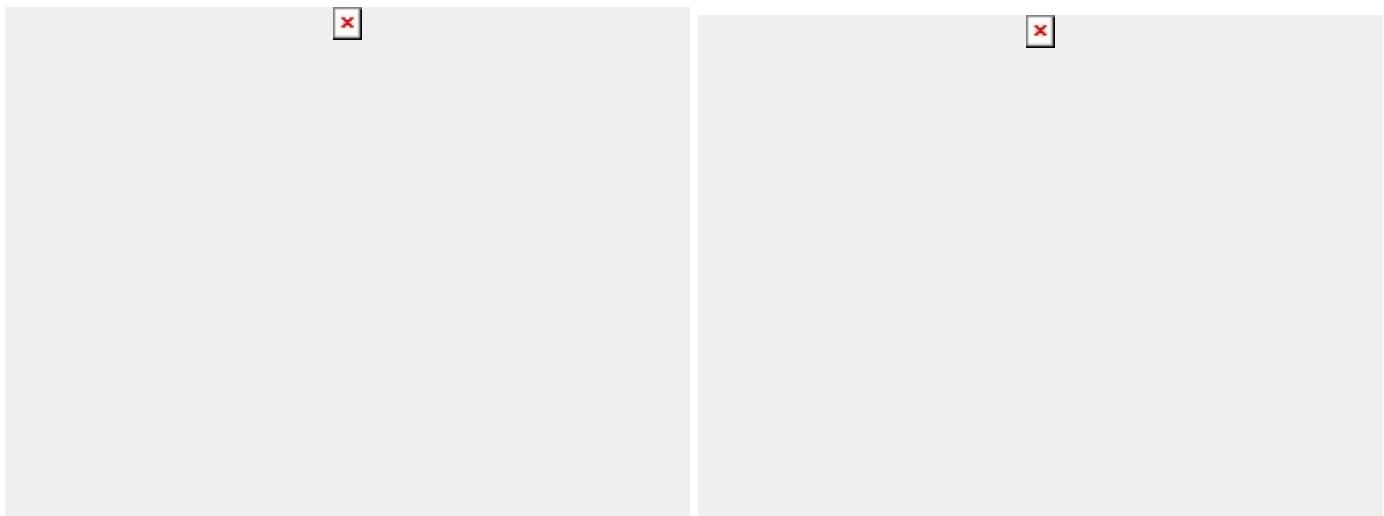
[Коммерческая недвижимость](#)

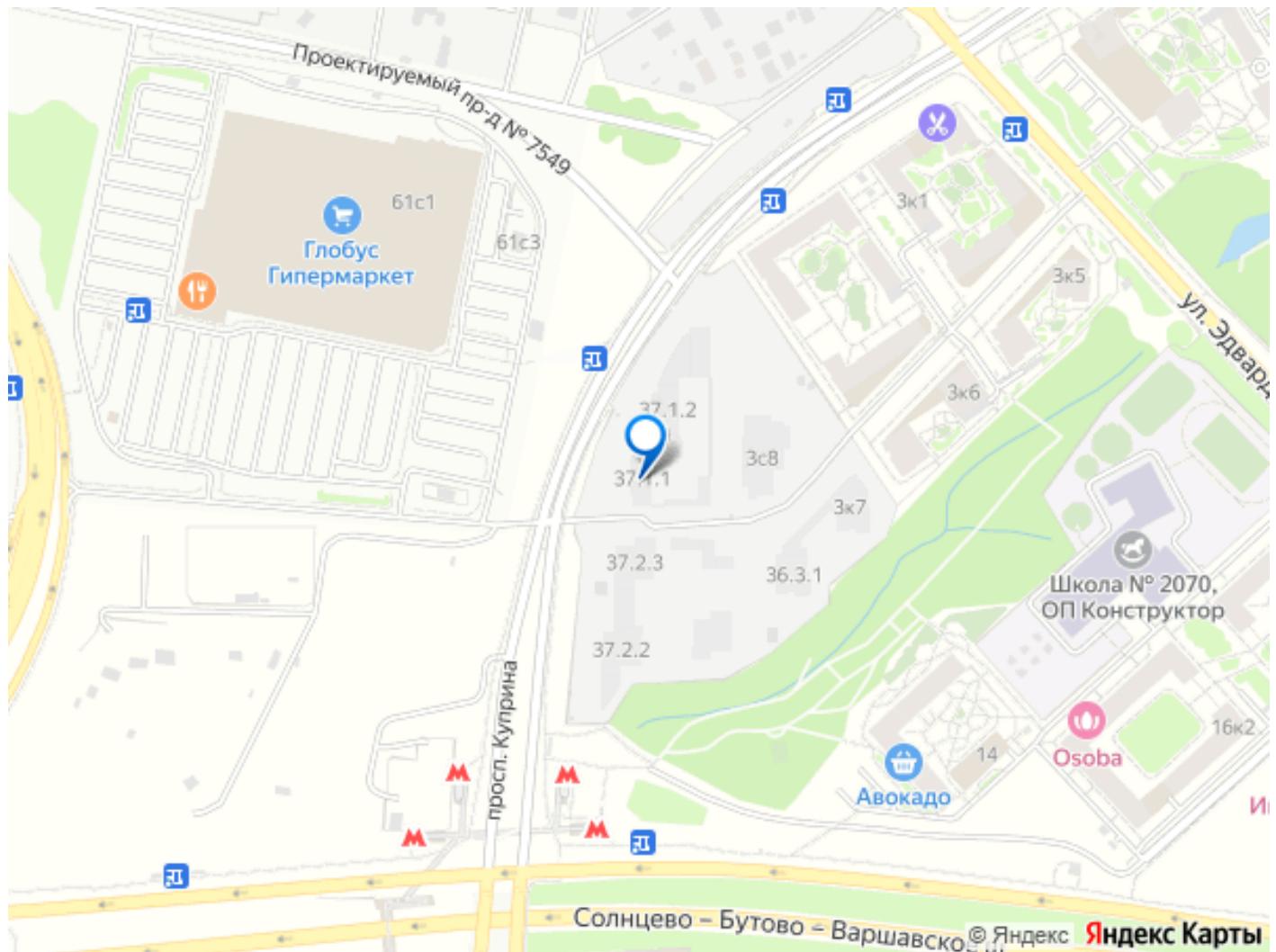


### Описание

Не упустите возможность арендовать просторное помещение от компании-застройщика А101! Помещение площадью 126.10 кв.м находится на 1-м этаже ЖК Скандинавия и идеально подойдет для вашего ресторана или другого бизнеса. Помещение на данный момент требует небольших ремонтных работ. Помещение имеет отличную транспортную доступность и высокий трафик, насчитывая 874 человека в день. Технические характеристики помещения включают в себя: - Свободное назначение помещения с отдельным входом и окнами во двор; - Высокие потолки до 6.05 м; - Свободная планировка; - Возможность подключения электричества, отопления, водоснабжения и канализации; - 38 кВт выделенной электрической мощности. ЖК

Скандинавия удобно расположен на юго-западе Москвы, рядом с Бутовским лесопарком. Близкое расположение к метро и прочим транспортным узлам делает этот район привлекательным для активного населения и разнообразных предприятий. На территории комплекса обустроены парки, скверы, арт-объекты, набережные, пешеходные променады, велодорожки, спортивные и детские площадки. Вся инфраструктура создана для комфортной жизни как жителей, так и посетителей комплекса. Не упустите возможность арендовать идеальное помещение для вашего бизнеса в современном и удобном ЖК Скандинавия от А101. Свяжитесь с нами прямо сейчас и мы поможем вам осуществить вашу мечту о собственном успешном заведении! Номер объекта: #1/537176/23280





Move.ru - вся недвижимость России