

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 04.03.2026 в 08:20

Офис продаж, Офис продаж

**89251234567**

Москва, ул. Добролюбова, 8к2

**400 000 ₺**

Москва, ул. Добролюбова, 8к2

Улица

[улица Добролюбова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

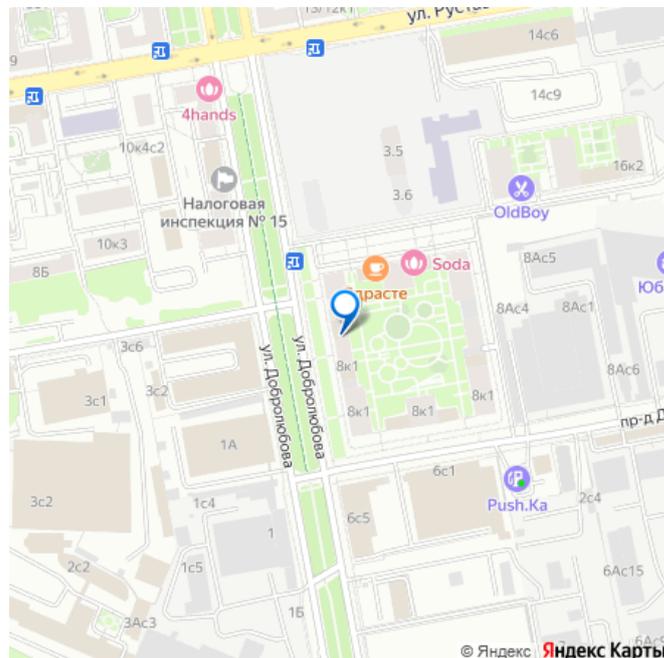
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается помещение свободного назначения в жилом комплексе «Руставели 14» (застройщик ПИК). Расположение на первой линии домов с выходом на оживлённую улицу — максимальная проходимость и заметность для клиентов. Ключевые параметры: · Площадь: 126,2м<sup>2</sup> · Витринное панорамное остекление. · Вход: отдельный с улицы. · Высота потолков: 4 м, свободная планировка (несущие колонны по периметру). · Коммуникации: электричество 25кВт (с возможностью увеличения), вода, канализация, вентиляция. · Дата сдачи / получения ключей: Март 2026 г. Аудитория и локация: · Количество квартир ЖК: 2 212. ·

для заметок



Район с активным пешеходным движением и плотной жилой застройкой. Подойдёт для:  
Продуктовый магазин (фрукты/овощи, фермерские продукты, сладости, сухофрукты, орехи) Магазин напитков (алкогольный, табачный) Аптека / Оптика / Медцентр / Анализы / Частная медицинская практика Салон красоты / Парикмахерская / Барбершоп / Бьюти-студия / Маникюр / Спа / Косметология Пункт выдачи заказов (ПВЗ Ozon, Wildberries) Кофейня / Шоурум / Ателье / Мастерская рукоделия Зоомагазин / Груминг Детский развивающий центр / Творческая студия Фитнес / Студия йоги Офис / Коворкинг / Агентство недвижимости / Туристическое агентство Строительный магазин / Сувениры

