

Создано: 24.10.2025 в 21:44

Обновлено: 16.01.2026 в 00:37

<https://move.ru/objects/9286052686>

Яна Айсгус, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Смольная улица, 24А

**319 242 ₽**

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126.7 м<sup>2</sup>

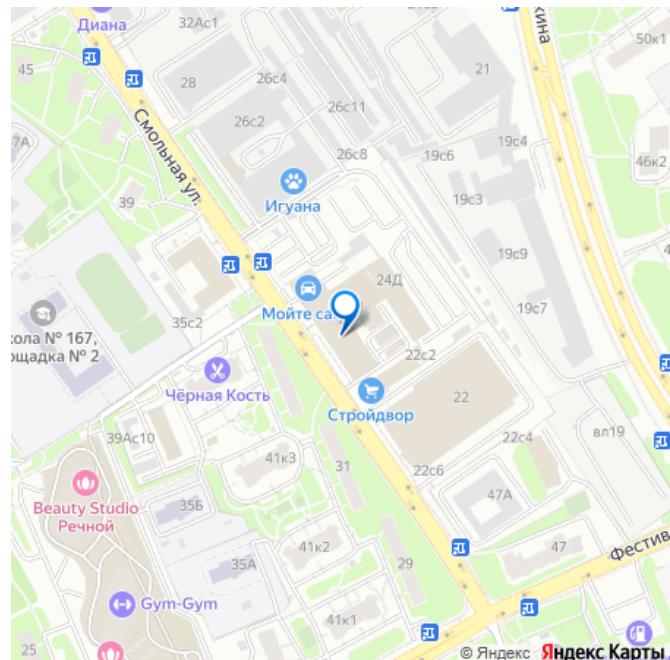
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

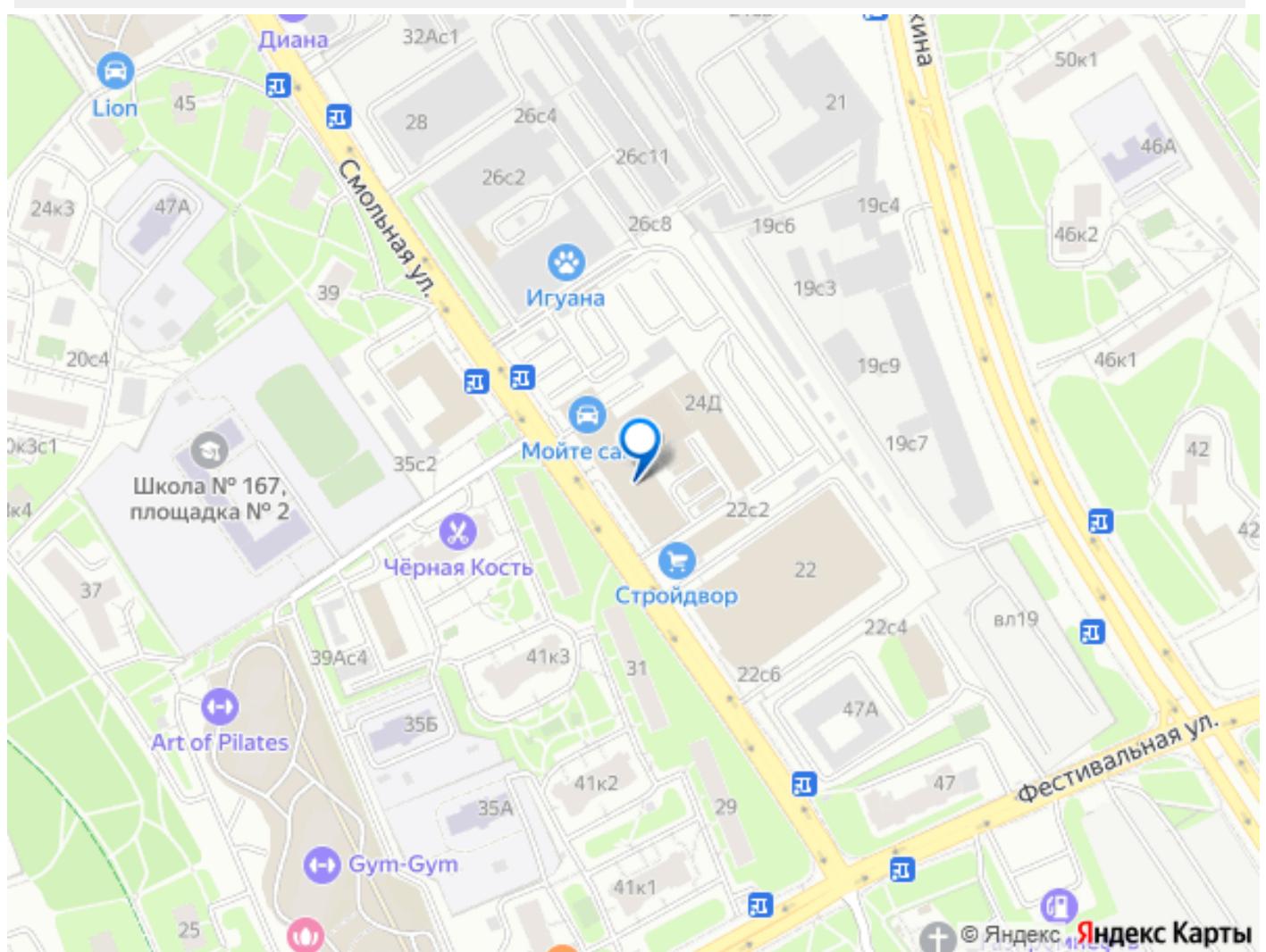


### Описание

Лот 965431 Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 126.7 кв.м. под магазин, салон красоты или шоу рум. 1 я линия, 1 й этаж с ремонтом и отдельным входом! В помещении есть окна! Расположено в 7 мин ходьбы от м Беломорская/Речной Вокзал. Это БЦ класса Б+, 18 этажей. 2 интернет провайдера, доступ 24/7, в помещение вход с улицы, возможность подключения нужной мощности! Даем арендные каникулы, возможно половину площади использовать под склад. Аренда с НДС, авансовый платеж

2 месяца. Очень просим звонить за 1 день до  
просмотра, только будни. В цену включено:  
НДС 22%. В цену не включено: затраты на  
электричество. Обеспечительный платеж 2  
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб.  
203, ЛОТ 965431





Move.ru - вся недвижимость России