

Москва, Ленинградское ш, 229ак2

450 000 ₺

Москва, Ленинградское ш, 229ак2

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

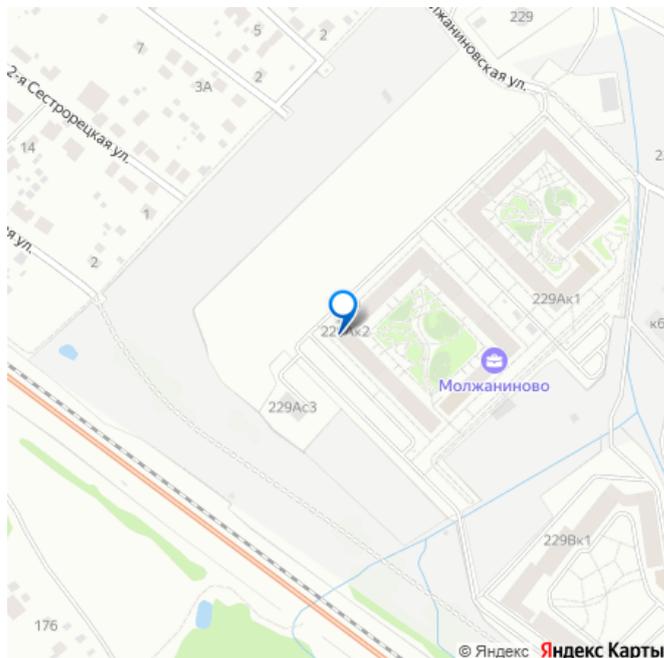
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Угловое Торговое помещение ЖК Молжаниново. Ленинградское шоссе, 229Ак2
Площадь 127 м2, возможно деление от 50 м2 по запросу. 16 кВт, возможно увеличение.
Прямая долгосрочная аренда от Собственника от 3 до 10 лет. Дом сдан, ключи выданы, жители заселяются, вечером мест на парковке уже нет. Обратите внимание!!! дом в форме квадрата и только две стороны из четырех отданы под коммерческие помещения, см фото карты в галереи, а на двух других сторонах дома на первом этаже квартиры. Коммерческих помещений ограниченное количество!!!
Арендные каникулы на ремонт, льготная

для заметок



ставка аренды на первые месяцы после открытия магазина - все обсуждается, звоните или пишите в личных сообщениях. Есть еще другие помещения в этом же и соседнем корпусе от 45 до 160 метров, спрашивайте. Заключаемся по форме договоров всех сетевых арендаторов. В профиле есть еще варианты аренды помещений свободного назначения под разные форматы торговли. В целом готовы к конструктивному диалогу, постараемся учесть пожелания и специфику любого арендатора, любую форму договора, есть большой опыт, 10ки помещений сданы нами в аренду различным торговым сетям и малому бизнесу, среди наших арендаторов:



