

Создано: 12.11.2025 в 21:21

Обновлено: 12.12.2025 в 21:36

<https://move.ru/objects/9286548680>

Яна Котова, Яна Котова

79230786914

Москва, улица Фридриха Энгельса, 75С3

120 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 75С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

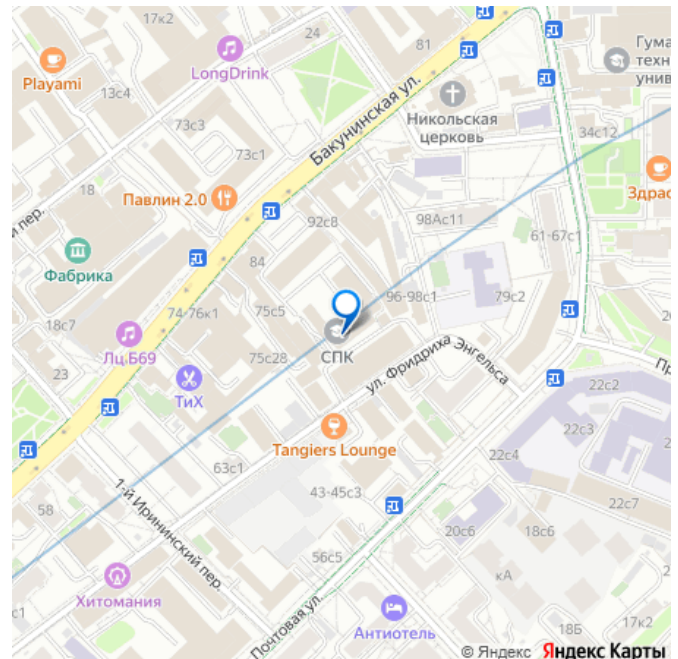
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

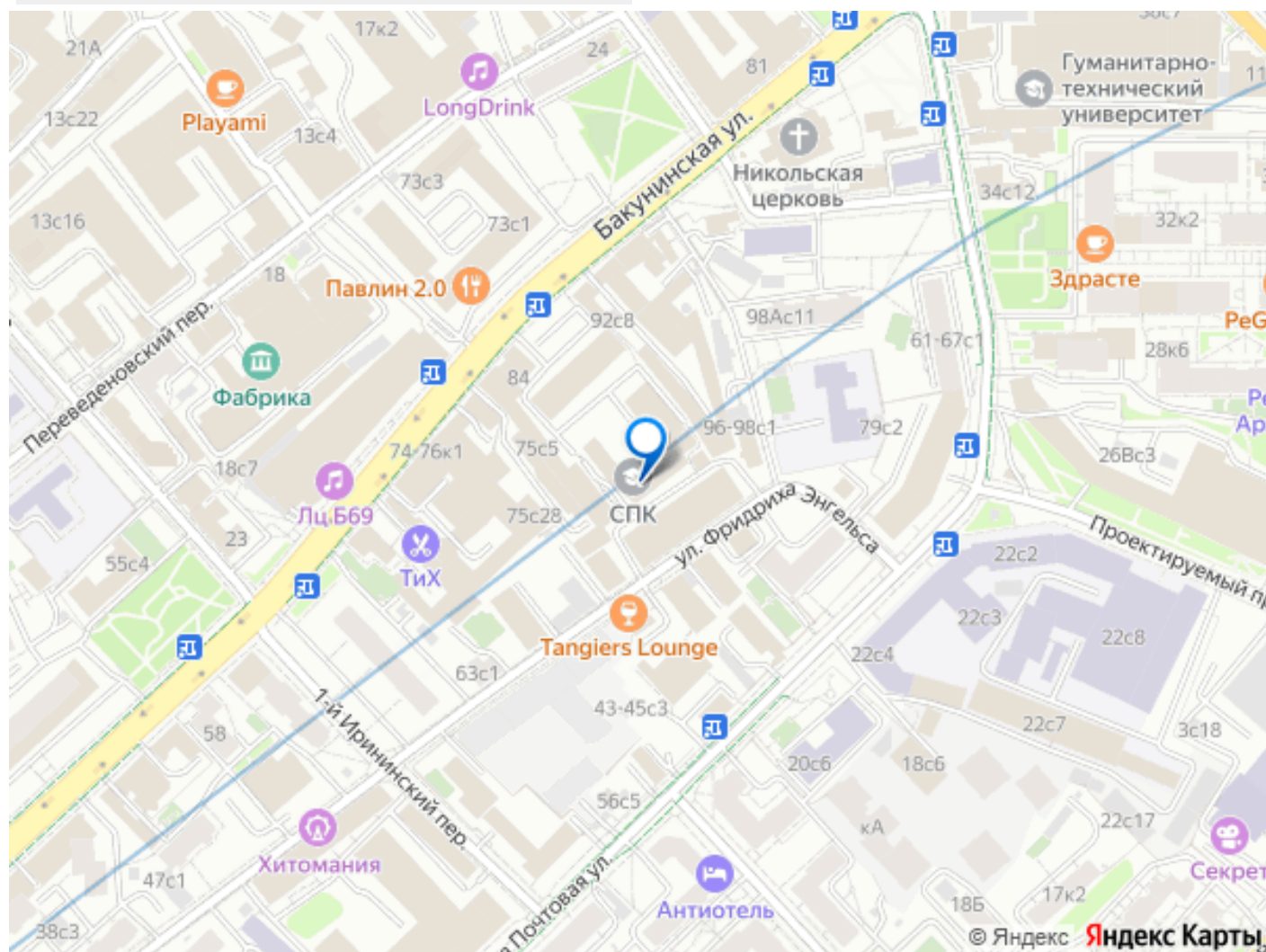
Собственник предлагает в аренду помещение площадью 126 кв.м. в бизнес-центре, в 15 м/п от метро Бауманская. Офис представляет собой офисный блок на 3-м этаже/4-х этажного административного здания. Ранее помещение использовалось под офис. На данный момент можно под: склад, офис, шоу-рум. - высокие потолки 3.5-4 метра; - отапливаемое помещение; - межкомнатных перегородок нет; - лифта нет; - круглосуточный доступ; Территория бизнес-центра огороженная и охраняемая, предусмотрена гостевая парковка для гостей

для заметок



и клиентов центра. Стоимость 1 кв.м 11.500
рублей кв.м./год с НДС, включая все
коммунальные и эксплуатационные платежи
120.000 рублей в месяц. Заезд на территорию
бизнес-центра с улицы Бакунинская после
дома 84. Почтовый адрес - Фридриха
Энгельса 75 стр. 3.





Move.ru - вся недвижимость России